

UMOWA nr Z12/...../2018

zawarta w dniu2018 roku pomiędzy :

**Skarb Państwa - Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad
reprezentowany przez:**

- 1. mgr Annę Krzysztofik – Kierownika Rejonu Nowa Sól Oddziału Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Zielonej Górze**
- 2. Elżbietę Kopel – Zastępcę Kierownika Rejonu Nowa Sól Oddziału Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Zielonej Górze**

**Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Zielonej Górze
ul. Bohaterów Westerplatte 31, 65-950 Zielona Góra**

NIP 929-01-16-588, REGON 017511575-00090

zwany dalej **Zamawiającym**

a

.....
.....
.....

NIP REGON

zwany dalej **Wykonawcą**.

§ 1

(Przedmiot i zakres umowy)

- Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania pn.:
„Bieżące utrzymanie obiektów inżynierskich na drodze S-3/3 administrowanych przez GDDKiA Oddział w Zielonej Górze Rejon w Nowej Soli”
- Zakres i sposób wykonania przedmiotu umowy określa opis przedmiotu zamówienia wraz z formularzem ofertowym złożone jako odpowiedź na przeprowadzone postępowanie w trybie zapytania o cenę, stanowiące załączniki do niniejszej Umowy.

§ 2

1. Przedmiot umowy wykonany zostanie przy pomocy urządzeń i materiałów dostarczonych przez Wykonawcę.

§ 3

(Terminy realizacji umowy)

1. Termin rozpoczęcia wykonania przedmiotu umowy ustala się na 01.03.2018r.
2. Terminy wykonania przedmiotu umowy ustala się na 31.12.2018r.

§ 4

OBOWIĄZKI STRON

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- a) wprowadzenie Wykonawcy na wskazane odcinki sieci drogowej będące w zarządzie Rejonu, do wykonania robót i usług w terminie uzgodnionym przez obie Strony,
- b) zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
- c) zapłata za wykonane i odebrane roboty i usługi.

2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

- a) przygotowanie potencjału kadrowo-sprzętowo-magazynowego na potrzeby realizacji umowy, zgodnie z OPZ,
- b) sukcesywne wykonywanie Przedmiotu umowy w oparciu o *Opis przedmiotu zamówienia*,
- c) zorganizowanie i kierowanie robotami i usługami w sposób zgodny z *Opisem przedmiotu zamówienia* i obowiązującymi przepisami bhp, planem bioz oraz zapewnienie warunków p.poż. określonych w przepisach szczegółowych,
- d) skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania Przedmiotu umowy, zgodnie z OPZ
- e) zapewnienie, na czas trwania robót i usług, kierownictwa: kierownika robót, innych osób - wskazanych wraz z ofertą lub przed podpisaniem umowy, a w przypadku konieczności zmiany którejkolwiek osoby - uzgodnienie nowego kandydata z Zamawiającym,
- f) utrzymanie ładu i porządku na terenie w obszarze prowadzonych robót i usług, a po ich zakończeniu usunięcie poza pas drogowy wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza, oraz pozostawienie całego pasa drogowego czystego i nadającego się do użytkowania,
- g) informowanie Zamawiającego (TID/TIM) o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót i usług lub termin ich zakończenia,

- h) zorganizowanie zaplecza socjalno-technicznego w rozmiarach koniecznych do realizacji Przedmiotu umowy,
 - i) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia elementów infrastruktury drogowej, ich części lub uzbrojenia podziemnego w trakcie prowadzenia robót lub świadczenia usług, zlokalizowanego w miejscu robót bądź na majątku Zamawiającego – naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego na swój koszt,
 - j) udostępnienie terenu robót innym wykonawcom wskazanym przez Zamawiającego w czasie realizacji Przedmiotu umowy,
 - k) opracowanie na własny koszt projektu organizacji ruchu zgodnego z obowiązującymi przepisami na czas prowadzenia przez Wykonawcę robót i usług, w oparciu o przekazane przez Zamawiającego schematy oraz uzyskanie wymaganych prawem uzgodnień i przedłożenie projektu organizacji ruchu Zamawiającemu do zatwierdzenia,
 - l) wykonanie oznakowania robót i usług zgodnie z projektem, o którym mowa w ppkt „k”,
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za stan techniczny oznakowania robót w zakresie jego poprawności i zgodności z przepisami.
 4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez swoich pracowników oraz pracowników podwykonawcy, Zamawiającemu lub osobie trzeciej i w tym zakresie zobowiązany jest do ich usunięcia.
 5. Wszelkie roboty i usługi prowadzone będą z zachowaniem określonych ograniczeń w zakresie wykonywania prac na jezdni, w szczególności w sposób minimalnie ograniczający płynność ruchu, z zachowaniem zasady nie wykonywania pewnych asortymentów prac w określonych porach dnia i nocy. W przypadku wykonywania prac w nocy, Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania o tym fakcie lokalnej Policji oraz w przypadku prac uciążliwych również mieszkańców z wykorzystaniem ogólnodostępnej ścieżki komunikacji, w tym ogłoszeń i informacji w mediach lokalnych.
 6. Wszelkie zmiany w realizacji Przedmiotu umowy, a w szczególności takie które niosą za sobą skutki finansowe, zwiększenie zakresu robót i usług, wprowadzanie materiałów, technologii nie wskazanych w OPZ muszą być uzgodnione i zaakceptowane przez Zamawiającego w formie pisemnej.
 7. Roboty i usługi określone w OPZ realizowane będą sukcesywnie zgodnie z *OPISEM PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA*, bez specjalnych poleceń i składania dodatkowych zleceń i „zapotrzebowań”.
 8. Wykonawca zabezpieczy niezbędny do wykonywania sprzęt i materiały, w terminach określonych OPZ.

§ 5

(Wynagrodzenie)

1. Wykonawcy przysługuje od Zamawiającego za wykonanie przedmiotu umowy wynagrodzenie kosztorysowe ustalone na podstawie cen jednostkowych wg kosztorysu ofertowego stanowiącego załącznik do oferty Wykonawcy w wysokości **netto:** **zł** (słownie:) plus obowiązujący na dzień podpisania umowy podatek - 23%, tj. **zł** (słownie:), co łącznie stanowi kwotę **brutto:** **zł** (słownie:).
2. Za roboty i usługi niewykonane z powodu uznania ich przez Zamawiającego za zbędne, wynagrodzenie nie przysługuje.
3. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu fakturę po całkowitym prawidłowym wykonaniu przedmiotu umowy.
4. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie podpisany bez uwag protokół odbioru końcowego, sporządzony z udziałem Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
5. Należność wynikająca z faktury będzie płatna przelewem na konto Wykonawcy nr: w terminie do 30 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.
6. Za datę dokonania płatności uważa się datę przekazania polecenia przelewu.

§ 6

(Odbiór)

1. Wykonawca powiadomi Zamawiającego pisemnie o gotowości wykonanych robót do odbioru końcowego.
2. Wykonawca powiadomi Zamawiającego pisemnie o gotowości wykonanych robót do odbioru końcowego, składając jednocześnie wszystkie dokumenty zgodnie z § 4 ust. 2 pkt 2d niezbędne do rozpoczęcia odbioru
3. Odbiory będą się rozpoczynały w następujących terminach:
 - 1) Inspektor Nadzoru Inwestorskiego przystąpi do odbioru robót, o których mowa w ust. 1, w terminie 3 dni roboczych od otrzymania powiadomienia.
 - 2) Zamawiający przystąpi do odbioru końcowego w terminie 5 dni roboczych od dnia otrzymania powiadomienia, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
4. Datę odbioru będzie stanowił dzień zakończenia czynności odbioru i podpisania protokołu odbioru.

§ 7

(Nadzór inwestorski)

1. Zamawiający wyznacza do pełnienia nadzoru inwestorskiego: Adam Kulczewski.
2. Osoba wskazana w ust. 1 będzie działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.

3. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do zmiany osoby wskazanej w ust. 1. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na 3 dni przed dokonaniem zmiany. Zmiana ta nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.

§ 8

(Kierownik robót)

1. Wykonawca ustanawia kierownika robót w osobie:
2. Osoba wskazana w ust. 1 będzie działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.

§ 9

(Umowa z podwykonawcami)

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części Przedmiotu umowy podmiotom trzecim zwanym dalej Podwykonawcami.
2. W przypadku, gdy Wykonawca będzie realizował Przedmiot umowy za pomocą Podwykonawcy, zobowiązany jest poinformować o tym Zamawiającego na piśmie przed skierowaniem Podwykonawcy do realizacji świadczenia, wskazując nazwę Podwykonawcy oraz powierzany zakres świadczenia.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wprowadzenia do umów zawartych z Podwykonawcami zakazu powierzania przez Podwykonawców wykonania Przedmiotu umowy dalszym podwykonawcom.
4. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za swoje własne.
5. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji Przedmiotu umowy Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokonanie wypłaty wynagrodzenia każdemu z Podwykonawców.
7. Wykonawcy działający w formie konsorcjum są zobowiązani do zawierania umów z Podwykonawcami działając łącznie i będąc solidarnie zobowiązani względem siebie oraz wobec Zamawiającego za zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom.
8. Strony uznają brak dokonywania płatności na rzecz Podwykonawców za nienależyte wykonywanie Umowy.

§ 10

(Kary umowne)

1. Strony zastrzegają kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- a) za zwłokę w rozpoczęciu lub wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia netto określonego w § 5 ust. 1, za każdy dzień zwłoki (terminy rozpoczęcia i wykonania przedmiotu umowy określono w § 3 niniejszej umowy),
- b) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność w wysokości 15 % wynagrodzenia netto określonego w § 5 ust. 1,

Kary nie obowiązują, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w § 11 ust. 1 pkt 5.

2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:

- a) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które Zamawiający ponosi odpowiedzialność - w wysokości 15 % wynagrodzenia netto określonego w § 5 ust. 1.
- b) za opóźnienie w zapłacie faktury Zamawiający zapłaci odsetki ustawowe.

2. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.

3. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego:

- a) zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy,
- b) zawierać innych umów, których skutkiem jest zmiana wierzyciela,
- c) zawierać umów zastawu i innych umów zmierzających do ustanowienia zabezpieczenia na wierzytelności przysługującej Wykonawcy od Zamawiającego.

§ 11

(Zakończenie umowy)

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy w terminie wskazanym w § 3 ust. 1,
 - 2) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy,
 - 3) Wykonawca realizuje roboty i usługi przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny ze wskazaniami Zamawiającego lub niniejszą umową,
 - 4) W wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego części i okoliczność ta będzie powodowała uzasadnioną obawę, że Wykonawca nie wykona w terminie przedmiotu Umowy lub jego części,
 - 5) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający:

- 1) odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru robót i usług lub podpisania protokołu odbioru,
 - 2) zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1 i 2 wymaga formy pisemnej wraz z uzasadnieniem oraz zachowania 30 dniowego terminu od powzięcia wiadomości o okolicznościach będących podstawą odstąpienia.
4. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
- 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy lub przerwanie robót,
 - 2) Wykonawca w porozumieniu z Zamawiającym sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nieobjętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
 - 3) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
 - 4) w terminie 10 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt 3, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę,
 - 5) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
 - a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz zabezpieczających w terminie 10 dni od daty przerwania oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
 - b) odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń określonych w pkt. 2 niniejszego ustępu w terminie 30 dni od daty ich rozliczenia wg cen, za które zostały nabyte,
 - c) przejęcia od Wykonawcy terenu prac pod swój dozór w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy.

§ 12

(Polecenie zmiany)

1. Zamawiający ma prawo, jeżeli jest to niezbędne dla wykonania przedmiotu umowy, polecać Wykonawcy na piśmie:
 - 1) wykonanie robót lub usług wynikających z zasad wiedzy technicznej, a nie wyszczególnionych w pozycjach kosztorysu ofertowego,
 - 2) rezygnację z części robót lub usług,
 - 3) wykonanie rozwiązań zamiennych w stosunku do zawartych w kosztorysie ofertowym.
2. Wydane przez Zamawiającego polecenia, o których mowa w ust. 1, nie unieważniają w jakiegokolwiek mierze Umowy, ale skutki tych poleceń mogą stanowić podstawę do zmiany terminu zakończenia robót i usług, o którym mowa w § 3 ust. 2 umowy oraz zmiany wynagrodzenia. Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Zamawiającego, w ciągu 7 dni od otrzymania polecenia zmiany, propozycję zawierającą opis działań i czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, objętych poleceniem zmiany oraz dostosowanie wynagrodzenia i terminu zakończenia usług objętych niniejszą umową uwzględniając postanowienia ust. 3 i 4. Polecenia zmiany może zostać wykonane po pisemnym zaakceptowaniu propozycji przez Zamawiającego.
3. Jeżeli polecenie zmiany, wydane zgodnie z postanowieniami ust. 1, może stanowić podstawę do skrócenia terminu wykonania przedmiotu umowy lub zmniejszenia wynagrodzenia, strony umowy ustalą nowe terminy wykonania przedmiotu umowy i zmniejszenie wynagrodzenia.
4. Zmniejszenie wynagrodzenia obliczane będzie proporcjonalnie do ceny elementu objętego poleceniem zmiany określonej w Ofercie Wykonawcy oraz odpowiednio wielkości wprowadzonych zmian i udokumentowanego przez Wykonawcę stopnia zaawansowania prac. Wynagrodzenie może być zmniejszone o całkowitą wartość pominiętego elementu wymienionego w Ofercie Wykonawcy, jeżeli Wykonawca nie przystąpił do jego realizacji.
5. Zmiany wynikające z poleceń, o których mowa w ust. 1, mogą wymagać sporządzenia aneksu do umowy, natomiast zmiany wykraczające poza określenie przedmiotu zamówienia będą wymagały zawarcia odrębnej umowy.

§ 14

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Prawa budowlanego, Kodeksu cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy.
2. Spory wynikłe na tle niniejszej umowy będzie rozstrzygał Sąd Powszechny właściwy dla Miasta Zielona Góra.

3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej. Zmiany danych teleadresowych oraz formy prawnej prowadzenia działalności gospodarczej przez Wykonawcę nie wymagają sporządzenia aneksu a jedynie pisemnej notyfikacji drugiej stronie.
4. Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach; 1 egzemplarz dla Wykonawcy i 1 egzemplarz dla Zamawiającego.
5. Umowa niniejsza zawiera 9 stron ponumerowanych i parafowanych.
6. Integralną część umowy stanowi:
 - 1) Przedmiar robót.
 - 2) Formularz ofertowy (Oferta Wykonawcy)
 - 3) Opis przedmiotu zamówienia.

Zamawiający:

Wykonawca:

.....

.....