

## **Opis przedmiotu zamówienia**

### **Usługa polegająca na dozorze na Obwodzie Drogowym w Skwierzynie**

Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na zapewnieniu dozoru poprzez cyfrowy system monitoringu wizyjnego i system alarmowy dla budynku i placu na Obwodzie Drogowym w Skwierzynie.

Wykonanie monitoringu video na budynku biurowym z monitorowaniem budynku magazynowo-garażowego.

### **W zakres prac wchodzi:**

#### **Ochrona mienia:**

Ochrona mienia na rzecz Oddziału GDDKiA Zielonej Górze Rejon w Gorzowie Wlkp., realizowana na obiekcie Obwodu Drogowego w Skwierzynie, ul. Gorzowska 17a, 66-440 Skwierzyna.

Wykonawca ma obowiązek świadczenia usługi zgodnie z przepisami ustawy z dnia 22 sierpnia 1997r. o ochronie osób i mienia (tekst jedn. Dz.U.2017.2213).

Do obowiązków Wykonawcy należy staranne działanie, mające na celu ochronę przekazanego pod dozór mienia Zamawiającego przed kradzieżą i dewastacją. Wykonawca będzie realizował usługę poprzez interwencje fizyczne - wyjazdy uzbrojonych grup interwencyjnych po otrzymaniu sygnałów z systemów alarmowych, w celu zapobiegania niepożądanych zdarzeń i ew. dokonywania zatrzymań obywatelskich ich sprawców, wykonywana z wykorzystaniem zamontowanego w obiekcie Zamawiającego systemem sygnalizacji włamania.

Wykonawca zobowiązuje się pozostać w gotowości do podjęcia interwencji na każdy odebrany sygnał alarmowy z obiektu oraz do monitorowania sygnałów lokalnego systemu alarmowego w obiekcie.

Ochrona mienia (w formie usługi nadzoru przy użyciu alarmu) znajdującego się w obiektach obejmuje w szczególności zarówno rzeczy będące własnością Zamawiającego, jak również pozostałe rzeczy znajdujące się tam z innych faktycznych lub prawnych tytułów i polega na podejmowaniu wszelkich dozwolonych prawem działań zapobiegających przestępstwom i wykroczeniom przeciwko mieniu, a także działań przeciwdziałających powstawaniu szkody wynikającej z tych zdarzeń oraz działań przeciwdziałających wstępowi na teren chroniony osób nieuprawnionych.

Zasady i szczegółowe obowiązki Wykonawcy w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia:

1) Ochrona mienia (w formie usługi nadzoru przy użyciu alarmu) w obiektach powinna być realizowana z uwzględnieniem poniższych zadań i wymagań:

- a) Prowadzenia całodobowego nasłuchu toru transmisji oraz rejestracji wysyłanych sygnałów alarmowych z systemu alarmowego włamania i napadu Zamawiającego;
- b) przesyłania minimum co 24 h z systemu alarmowego do stacji monitorującej informacji o stanie systemu;
- c) podjęcia interwencji przez grupę interwencyjną (ochronę), w momencie odebrania sygnału o alarmie i niezwłocznie udanie się pod przedmiotowy obiekt i podjęcie czynnej ochrony mienia, przy czym maksymalny czas podjęcia interwencji wynosi do 15 minut;
- d) poinformowania Zamawiającego o każdej podjętej interwencji;
- e) w sytuacjach nadzwyczajnych (np. pożar) zawiadomienie odpowiednich służb (straż pożarna, policja, pogotowie ratunkowe) oraz osób określonych przez Zamawiającego;

Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w formie comiesięcznego abonamentu obejmującego ewentualne wyjazdy grupy interwencyjnej.

Pracownicy ochrony powinni:

- wykonywać swoje czynności w ubraniu służbowym (w mundurze) z logo firmy Wykonawcy wraz z identyfikatorem imiennym;
- być wyposażeni w telefon komórkowy lub inne urządzenie, przy pomocy którego będą mogli zawiadomić o zdarzeniach nagłych odpowiednie służby oraz upoważnionego pracownika Zamawiającego;
- Zamawiający wymaga wykonywania czynności określonych w pkt 1. Przy pomocy pracowników posiadających legitymacje kwalifikowanego pracownika ochrony.
- dbać o nienaganny wygląd zewnętrzny;
- właściwie i kulturalnie zachowywać się w obecności pracowników Zamawiającego; zabronione jest przychodzenie na służbę w stanie wskazującym na spożycie alkoholu lub środków podobnie działających oraz spożywanie alkoholu w czasie pełnienia służby.

1. Zamawiający przekazuje do użytkowania, na czas obowiązywania umowy elementy systemu alarmowego obejmującego instalację ostrzegania przed włamaniem.
2. **Obowiązki Wykonawcy:**
  - Wykonawca będzie zobowiązany do zachowania w tajemnicy wszystkich informacji mających wpływ na stan bezpieczeństwa mienia Zamawiającego oraz informacji prawnie chronionych w czasie realizacji przedmiotu zamówienia oraz po zakończeniu umowy, a w szczególności ochrony danych osobowych wynikających z ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U.2016.922).
  - Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe w mieniu Zamawiającego na chronionym obiekcie, spowodowane niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem obowiązków przez osoby, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność.
  - Wykonawca zobowiązany będzie do bieżącego szkolenia z zakresu bhp, jak również aktualnych badań lekarskich wszystkich pracowników uczestniczących w realizacji zamówienia.
  - Wykonawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność za organizację pracy zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp oraz poniesienia konsekwencji ich nieprzestrzegania.
  - Wykonawca zobowiązany będzie do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji usługi objętej umową. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
    - a) usługi objęte umową;
    - b) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, a powstałe w związku z prowadzoną usługą.
3. **Wymagania zamawiającego:**
  - Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby w razie wystąpienia zagrożenia w obiektach chronionych, dysponował wsparciem uzbrojonej grupy interwencyjnej.
  - Zamawiający na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zmianami) wymaga zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę (w rozumieniu przepisu art. 22 § 1 Kodeksu pracy) i na okres nie krótszy niż do końca obowiązywania niniejszej umowy. Do wykonania

przedmiotu umowy zamawiający wymaga zatrudnienia minimum dwóch osób którzy muszą posiadać:

- prawo jazdy,

- kwalifikacje pracownika ochrony.

- W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełnienia przez wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących przedmiot umowy. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny,

- żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów,

4. Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji umowy obowiązany jest wydać pracownikom ochrony stosowne upoważnienia określone w umowie powierzenia do przetwarzania danych osobowych oraz przekazać im, na piśmie, szczegółowy zakres obowiązków.

Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji umowy przedstawi Zamawiającemu osoby przewidziane do pełnienia służby ochrony w celu przeszkolenia w zakresie sposobu realizacji umowy, zapoznania z obowiązującymi instrukcjami, topografią obiektu, w tym rozmieszczeniem wyłączników głównych energii elektrycznej oraz obsługi zainstalowanych w obiekcie technicznych środków ochrony – systemu sygnalizacji włamania.

#### **UWAGA:**

Przed złożeniem oferty zaleca się dokonania wizji lokalnej w obiektach w których będzie realizowana usługa.

#### **Wykonanie i uruchomienie systemu alarmowego w budynku administracyjnym:**

##### **Elementy systemu alarmowego:**

Centrala alarmowa

Obudowa CA

Akumulator 12 V

Czujnik PIR – 10 szt.

Kontrakton – 2 szt.

Sygnalizator zewnętrzny – 1 szt.

Sygnalizator wewnętrzny – 1 szt.

Manipulator - 2 szt.

Przewody

**Wymagania zamawiającego:**

System alarmowy powinien być zainstalowany zgodnie z obowiązującymi normami. Usytuowanie czujników, sygnalizatorów i manipulatorów musi być wcześniej ustalone z pracownikami Zamawiającego. Lokalizacja centrali alarmowej nie może być w miejscu ogólnodostępnym. Wszelkie przewody potrzebne od podłączenia elementów CA należy prowadzić w korytach kablowych. Konfiguracja, ustalenie stref, utworzenie użytkowników należy bezwzględnie ustalić z wyznaczonym pracownikiem zamawiającego. Wykonawca udzieli 24 miesięcznej gwarancji na wszystkie elementy zaoferowanego systemu.

**Wykonanie i uruchomienie systemu monitoringu IP na placu manewrowym:**

**Elementy systemu monitoringu:**

Rejestrator IP min 16 kanałów nagrywających – 1 szt.

Listwa zasilająca RACK – 1 szt.

Switch 65 W – 1 szt.

Uchwyt antenowy – 2 szt.

Kamera IP -- 1 szt.

Uchwyt słupowy - 1 szt.

Dysk 4 T – 1 szt.

Przewód UTP 6 kat.

**Wymagania Zamawiającego:**

1. Wykonawca zaprojektuje i wykona system monitoringu wizyjnego składający się z następujących urządzeń:
  - a) Rejestrator video IP obsługujący max 16 kamer IP:
    - ✓ Kompresja H.265/H.264/MJPEG/MPEG4
    - ✓ Bitrate: 320Mbps
    - ✓ Odtwarzanie w czasie rzeczywistym: 4@4K / 16@1080P
    - ✓ Możliwość nagrywania/odtwarzania w rozdzielczości 12 MPX

- ✓ Wyjścia wideo: HDMI/VGA
  - ✓ Zgodność ONVIF Version 2.4
  - ✓ Sterowanie kamerami PTZ - Inteligentne pozycjonowanie 3D
  - ✓ Obsługa 2 dysków SATA (do 12TB łącznie), 2x USB (1x USB3.0)
  - ✓ Obsługa chmury P2P
  - ✓ Podgląd zdalny w przeglądarce internetowej, w systemach IOS, Android oraz w dedykowanej aplikacji komputerowej.
  - ✓ Tryb nagrywania: Ręczny, harmonogram (regularne (ciągłe), detekcja ruchu, alarm).
- b) Switch PoE na szynę RACK zasilanie 1 kamery i ewentualnie urządzeń mostu IP.
- c) Most IP do przekazywania danych z kamery do rejestratora wideo:
- ✓ Pasma częstotliwości: 5.170 - 5.875 GHz
  - ✓ Szybkość transmisji danych: 10/100/150 Mbit/s
  - ✓ Zasilanie PoE
  - ✓ Zintegrowana antena
  - ✓ Ukryta nazwa sieci SSID
  - ✓ Szyfrowanie połączenia w standardzie 802.11i
  - ✓ Klucz PSK musi składać się z co najmniej 63 znaków, zawierać wielkie litery, małe litery , cyfrę i znak specjalny.
- d) Kamera obrotowa:
- ✓ Przetwornik 1/2.9" StarVis CMOS
  - ✓ Jakość obrazu: 60 kl/s @ 1080P (1920x1080)
  - ✓ Funkcje: WDR, HLC, AGC, BLC, 3DNR, EIS
  - ✓ Inteligentna analiza obrazu IVS, Auto-tracking
  - ✓ Mechaniczny filtr ICR
  - ✓ Zoom optyczny 25x (motozoom)
  - ✓ Wbudowany czytnik kart MicroSD do 128GB
  - ✓ Wejścia/wyjścia alarmowe: 2/1
  - ✓ Wejście/wyjście audio: 1/1
  - ✓ Max zasięg reflektora IR 150m
  - ✓ Zasilanie AC 24V/3A(±10%), PoE+(802.3at)
  - ✓ Stopień ochrony IP66
- usytuowana na słupie oświetleniowym obok magazynu soli.
- e) Magazyn nagrań na dedykowanym dysku twardym (dysk do pracy ciągłej) czas przechowywania nagrań min. 90 dni przy nagrywaniu ciągłym.

Wykonawca zobowiązuje się do przekazania pełnej dokumentacji po wykonaniu instalacji. Dokumentacja obejmuje certyfikaty CE, rysunki z zaznaczonymi elementami systemu monitoringu i przebiegami kabla (zgodnie z przyjętymi zasadami dotyczącymi dokumentacji powykonawczej).

Ponadto Zamawiający wymaga aby oferowany system monitoringu był zgodny z protokołem onvif i współdziałał z istniejącymi systemami monitoringu w siedzibach Zamawiającego.

**Po upływie realizacji umowy sprzęt pozostaje własnością GDDKiA Oddział w Zielonej Górze Rejon Gorzów Wlkp.**

Zamawiający wymaga aby systemu alarmowy i monitoring wizyjny został wykonany przed rozpoczęciem świadczeniem usługi dozoru, przed 1 września 2019 r.

Należność za świadczone usługi Zleceniodawca ureguluje w ciągu 21 dni od daty doręczenia rachunku przelewem na konto Zleceniobiorcy.

Sporządził:

Zatwierdził:

STARSZY SPECJALISTA  
*Jędrzejak*  
mgr *Jakub Jędrzejak*

KIEROWNIK  
REJONU GORZÓW WLKP.  
*inż. Renata Frankowska-Płaczek*