

Załącznik nr 1

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest : „**Malowanie pomieszczeń biurowych w Oddziale GDDKiA Zielona Góra ul. Racula - Wierzbowa 6**”.

1. Lokalizacja zadania

Przedmiotowe zadanie dotyczy budynku **administrowanego przez Oddział GDDKiA Zielona Góra w Zielonej Górze ul. Racula – Wierzbowa 6** i zlokalizowane jest na terenie województwa lubuskiego, w powiecie zielonogórskim, na terenie GDDKiA w którym zlokalizowane jest Laboratorium Drogowe, Obwód Drogowy Racula i komórki organizacyjne Oddziału GDDKiA Zielona Góra. W ramach przedmiotowego zadania Zamawiający przewiduje malowanie jednego pokoju w budynku zlokalizowanym przy ul. Bohaterów Westerplatte 31.

2. Zakres zamówienia:

- dwukrotne malowanie sufitów farbą akrylową,
- dwukrotne malowanie ścian farbą lateksową,
- usunięcie spękań na ścianach i sufitach oraz otworów po kołkach montażowych,
- położenie wykładziny PCV,
- wymianę krtek wentylacyjnych,
- wywiezienie odpadów budowlanych.

3. Wymagania ogólne dotyczące realizacji robót:

1. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i warunkami technicznymi oraz sztuką budowlaną.
2. Wymagany jest, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej w miejscu, gdzie będą wykonywane prace konserwacyjne oraz uzyskał na swoją odpowiedzialność, koszt i ryzyko wszelkie istotne informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty i podpisania umowy. **Oferty złożone bez wizji lokalnej, nie będą rozpatrywane.** Wizję można przeprowadzić w dni robocze po uprzednim telefonicznym umówieniu się z Łukaszem Cidyło tel. 68 325 27 96.
3. Przy wycenie wartości oferty należy przewidzieć koszty związane z kosztami robocizny, koszty zakupu nowych materiałów i urządzeń, koszty pracy sprzętu i transportu technologicznego oraz koszty pośrednie i zysk, koszty prac porządkowych po zakończeniu prac konserwacyjnych, koszty wykonania ewentualnych prób i badań pozwalających potwierdzić jakość wykonanych robót itp.
4. Przed przystąpieniem do prac podłogi, okna należy zabezpieczyć foliami i płytami kartonowymi.
5. Wszelkie prace wymagają zabezpieczenia pomieszczeń przed uszkodzeniem, przesunięcia lub wyniesienia mebli z pomieszczeń remontowanych w miejsca wskazane przez Zamawiającego i wniesienia ich z powrotem we wskazane miejsce. Zamawiający przewiduje wymianę mebli we wszystkich pomieszczeniach w budynku znajdującym się przy ul. Racula- Wierzbowa 6.
6. Kolorystyka elementów tj. farby, wykładzina PCV oraz szczegóły materiałowe zostaną uzgodnione przed przystąpieniem do prac.
7. Przedmiot zamówienia należy wykonać w sposób minimalizujący utrudnienia w pracy Zamawiającego. Prace należy wykonać w dni robocze / od poniedziałku do piątku / w godz. od 7:30 do 15:30.
8. Zamawiający wymaga aby po zakończonych pracach pomieszczenia zostały uporządkowane oraz zostały umyte okna.
9. Zamawiający wymaga, aby po codziennych zakończonych pracach wszystkie pomieszczenia zostały na bieżącą uporządkowane.

10. Wykładzina PCV: Klasa użytkowa: domowe/komercyjne odporność na kółka, grubość min. 2,0 mm, klasa odporności ogniowej B, C, D.

4. Kryteria wyboru najkorzystniejszej oferty

Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający stosować będzie kryterium: Cena - 100%

5. **Termin realizacji:** do dnia 7 maja 2018r.

6. Materiały

Wykonawca jest odpowiedzialny, aby wszystkie materiały, elementy budowlane i urządzenia wbudowane, montowane lub instalowane w trakcie realizacji robót odpowiadały wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881). Co najmniej 3 dni przed wykorzystaniem jakichkolwiek materiałów przeznaczonych do robót Wykonawca przedstawi do zatwierdzenia Zamawiającemu oraz dostarczy wszelkie dokumenty wymagane dotyczące użytych materiałów: deklaracje właściwości użytkowych, deklaracje zgodności, karty techniczne, certyfikatów jakości wyrobu, certyfikatów zgodności ITB, atestów higienicznych, aprobat technicznych.

7. Odbiór robót

Z czynności odbioru ostatecznego spisany zostanie protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy wyznaczone na usunięcie wad stwierdzonych w trakcie odbioru. W skład dokumentacji odbiorowej wchodzi dokumenty potwierdzające dopuszczenie do stosowania w budownictwie zastosowanych materiałów i wyrobów.

8. Gwarancja

Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na **wykonane prace na okres 24 miesięcy.**

SPECJALISTA
ds. budynków
Cidyło
mgr Łukasz Cidyło