

# Ogólne założenia organizacji budowy

Koło  
Styczeń 2011

**KERRiA®**

## **1.Lokalizacja i organizacja bazy materiałowo – sprzętowej**

Przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych należy wyznaczyć w terenie lokalizację bazy materiałowo – sprzętowej oraz ułożyć drogi tymczasowe z płyt betonowych. Po zakończeniu robót zarówno drogi jak i ogrodzenie zostaną zdemontowane i wywiezione przez Wykonawcę.

Bazę materiałowo – sprzętową należy zlokalizować w granicach geodezyjnych działki nr 1/3, pozostającej własnością Inwestora.

Granice działki 1/3 w miejscach, gdzie bezpośrednio graniczy z nieruchomościami nie należącymi do Nadleśnictwa Trzciel i GDDKiA powinna być na czas robót budowlanych wyraźnie zaznaczona – za pomocą siatki lub taśmy – aby nie doszło do naruszenia własności osób trzecich. W tych miejscach powinna się znaleźć również tablica informacyjna o zakazie wstępu na teren prywatny

Wszelkie szkody wynikające z naruszenia własności prywatnej i w stosunku do osób trzecich pokrywał będzie Wykonawca.

Na obiekcie należy umieścić takie elementy wyposażenia jak:

- kontener socjalny,
- pomieszczenie dla stróża,
- pomieszczenia do przechowywania sprzętu,
- sanitariaty przenośne,
- kosze na odpadki,
- tablice informacyjne.

Konieczne jest również podzielenie przestrzeni placu na poszczególne obszary:

- część sanitarno – gospodarcza - na której umieszczone zostaną sanitariaty, pomieszczenie socjalne i pomieszczenia dla osoby stróżującej,
- miejsce składowania materiałów, w tym specjalne miejsce dla materiałów łatwopalnych,

- plac parkingowy dla sprzętu budowlanego używanego podczas realizacji robót.

Dokładny projekt bazy (zaplecza budowy) przedstawi wykonawca, dostosowując go do swoich potrzeb i możliwości technicznych.

Na etapie rozmieszczania poszczególnych elementów placu należy uwzględnić wszystkie obowiązujące przepisy i normy BHP.

Zarówno teren bazy materiałowo – sprzętowej jak i całego placu budowy musi zostać oznakowany za pomocą specjalnych tablic informacyjnych. Ze względu na dużą skalę prowadzonych robót tablice informujące o „zakazie wstępu na terenie budowy” powinny zostać umieszczone wokół całego terenu budowy, nie rzadziej niż co 200m.

Przykładowe oznakowanie terenu budowy:

TABLICA INFORMACYJNA	
BUDOWA	_____
ADRES	_____
NR POZWOLENIA	_____
NADZÓR BUD.	_____
INWESTOR	_____
KIEROWNIK BUDOWY	_____
KIEROWNICY ROBÓT	_____
INSPEKTOR NADZORU	_____
PROJEKTANT	_____
INSPEKCJA PRACY	_____
TELEFONY ALARMOWE	
POLICJA	997
STRAŻ POŻARNA	998
POMOC RATUNKOWA	999



### **1.1. Strefa sanitarno-gospodarcza**

W strefie tej umieszczony zostanie kontener socjalny, sanitariaty oraz pomieszczenie dla stróża.

Pomieszczenie socjalne musi mieć powierzchnię minimum 8m<sup>2</sup> oraz musi spełniać obowiązujące normy BHP oraz przepisy sanitarne wynikające z rozporządzenie ministra pracy i polityki socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. Nr 169 poz.1650 z późn.zm).

Kolejnym elementem wyposażenia tej strefy pomieszczenia i urządzenia higieniczno-sanitarne, których ilość powinna być dostosowana do liczby zatrudnionych pracowników. Przyjmuje się, że przy pracach silnie brudzących na 5 pracowników jednej zmiany przysługuje 1 sanitariat i jedna umywalka.

Po stronie Wykonawcy leży zapewnienie systematycznego opróżniania i wywozu nieczystości przez specjalistyczną firmę.

Część gospodarcza musi również zostać wyposażona w kosze na odpadki, które również należy systematycznie opróżniać. Wywóz odpadów musi odbywać się zgodnie z przepisami Ustawy o Odpadach (Dz.U. 2001 nr 62 poz. 628 z późn. zm.).

### **1.2. Miejsce składowania materiałów**

Miejsce składowania materiałów powinno posiadać łatwy dojazd dla samochodów dostawczych. Materiały łatwopalne należy składować w miejscu z dala od maszyn budowlanych lub urządzeń prądotwórczych (agregatów). Obszar ten powinien być wydzielony ogrodzeniem o wysokości min. 1,5m oraz oznakowany za pomocą specjalnych tablic informacyjnych. W miarę możliwości miejsce składowania substancji łatwopalnych powinno być zadaszone tak by zmagazynowane substancje nie były narażone na bezpośrednie działanie silnych promieni słonecznych.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP w części tej powinny być zlokalizowane gaśnice i inne sprzęty umożliwiające działania przeciwpożarowe.

W strefie tej powinno zostać ustawione pomieszczenie bądź wiata służąca do przechowywania drobnego sprzętu wykorzystywanego przy realizacji prac.

### **1.3. Plac parkingowy dla maszyn budowlanych**

Wytyczony plac powinien mieć wymiary pozwalające na swobodne manewrowanie pojazdami oraz łatwy dostęp do bram wyjazdowych. Powinien również znajdować się miejscu oddalonym od materiałów łatwopalnych.

Wjazd/wyjazd z placu budowy winien być odpowiednio oznakowany.

## **2. Harmonogram prac**

Prace związane z realizacją projektu rozpoczną się od pomiarów i niwelacji terenu w celu geodezyjnego wytyczenia obiektu.

W następnej kolejności przeprowadzone zostaną prace porządkowe polegające na usunięciu karpin po karczowaniu samosiewów drzew w czaszy zbiornika oraz roboty polegające na oczyszczeniu istniejącego rowu opaskowego.

Jednocześnie rozpoczną się roboty rozbiórkowe zastawki typu Mnich oraz systemu zastawek i rurociągu, zlokalizowanych poniżej wylotu zbiornika.

Wszelkie odpady na bieżąco wywożone będą na składowisko odpadów, bądź do miejsca ich utylizacji, zgodnie z Ustawą o Odpadach z dnia 27 kwietnia 2001 r. (Dz.U.2001 nr 62, poz. 628 z późn. zm.)

Po zakończeniu robót porządkowych rozpoczną się prace ziemne polegające na:

- formowaniu czaszy zbiornika:
  - kopanie głęboczków,
  - usypaniu wysp i zabezpieczeniu stoków
- ułożeniu przepustów rurowych (przygotowanie podbudowy, ułożenie rur GRP)

- odbudowie grobli w miejscach zdegradowanych,
- budowie rowu odwadniającego,
- budowie drogi dojazdowej do zastawki wraz z placem manewrowym

Równolegle z robotami ziemnymi w południowej części zbiornika przeprowadzone zostaną prace melioracyjne, polegające na odwodnieniu terenu poprzez system igłofiltrów.

Na tak przygotowanym terenie rozpoczną się roboty budowlane:

- budowa zastawki stałej (wbicie grodzic stalowych tzw. ścianki Larsena, zazbrojenie i zabetonowanie ścianek),
- budowa kaskady z narzutem kamiennym,
- ułożenie rurociągu z zamontowaną zasuwą nożową,
- montaż wodowskazu,
- umocnieniu skarp ażurowymi płytami betonowymi, w miejscu wlotów i wylotów przepustów oraz w miejscu ujścia zbiornika do zastawki,
- wykonanie umocnienia brzegów cieku wodnego za pomocą tzw. kiszek faszynowej.

Końcowym etapem robót są prace pomiarowe mające na celu sprawdzenie parametrów wykonanych budowli.

### **3. Program zapewnienia jakości i technologia robót**

Program zapewnienia jakości opracowany zostanie przez wykonawcę w oparciu o Projekt Wykonawczy i wytyczne Specyfikacji Technicznej.

### **4. Bezpieczeństwo i higiena pracy**

Wszyscy pracownicy biorący udział przy realizacji robót muszą posiadać odpowiednie przeszkolenie BHP udzielone przez instruktora BHP.

Obowiązek czuwania nad przestrzeganiem i stosowaniem środków bezpieczeństwa w czasie wykonywania robót spoczywa na kierowniku budowy.

Nadzór budowlany wykonawcy przeprowadzi bezpośrednie szkolenie z BHP i przepisów P.POŻ. na stanowiskach pracy poszczególnych ekip roboczych. Osoby kierownictwa i nadzoru zobowiązane są kontrolować każde stanowisko pracy i instruować pracowników o istniejących i mogących wystąpić zagrożeniach na danym stanowisku pracy i zasadach bezpieczeństwa wykonywanych robót.

Do wykonywania robót mogą być zatrudnieni pracownicy, którzy odpowiadają wymaganiom określonym w taryfikatorze kwalifikacyjnym dla danego stanowiska pracy, a ponadto zostali przeszkoleni z zakresu przepisów BHP i P.POŻ.

Pracownicy są zobowiązani utrzymywać w należyłym stanie miejsca pracy oraz maszyny i urządzenia na których pracują.

Wszyscy operatorzy maszyn budowlanych muszą posiadać odpowiedni uprawnienia pozwalające na ich obsługę.

Do prac dopuszczone mogą być jedynie maszyny i pojazdy posiadające aktualny przegląd techniczny i zezwolenie na dopuszczenie do pracy.

Podczas wykonywania robót sprzętem zmechanizowanym zabrania się robotnikom przebywania w zasięgu pracy maszyn.

Rozstaw maszyn budowlanych powinien wykluczać możliwość ich wzajemnego uszkodzenia.