

EGZ. 1

PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY

**NAZWA OBIEKTU : Budynek rpm – wyrównanie połaci dachu oraz
wymiana pokrycia dachu.**

ADRES : Borówno gm. Chelmno

RODZAJ DOKUMENTACJI : projekt budowlano-wykonawczy

**INWESTOR : Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad
Oddział w Bydgoszczy.**

OBIEKT:

Budynek rpm – wymiana pokrycia dachu

Funkcja	Imię nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Projektant	inż. Accordi – Krawiec Alina	GP.I. 7342/143/TO/91-92	

Toruń 22 październik 2007r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. Opis techniczny	str. 3 – 5
2. Dokumentacja fotograficzna	str. 6 – 7
3. Plan sytuacyjny – mapa ewidencji gruntów z zaznaczonym obiektem do modernizacji	str. 8
- opis i mapa działki z obiektem do modernizacji	str. 10
- kopia mapy zasadniczej	str. 11
4. Informacja BIOZ	str. 12 - 14
5. Załączniki :	
- decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego	str. 15
- zaświadczenie o przynależności do Kujawsko – Pomorskiej Izby Budownictwa	str. 16
- oświadczenie projektanta	str. 17

OPIS TECHNICZNY.

Projekt wyrównanie połaci dachu oraz zmiany pokrycia dachowego.

1.0 PODSTAWA OPRACOWANIA

1.1 Wizja lokalna przeprowadzona w dniu 18.10.2007r, pomiary z natury

1.2 Mapa sytuacyjno wysokościowa w skali 1 : 1000

1.3 Zlecenie Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Bydgoszczy.

2.0 PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest wykonanie projektu budowlanego na przeprowadzenie demontażu istniejącego pokrycia dachowego z eternitu, wyrównanie połaci dachu na połączeniu części hali z dachem konstrukcji żelbetowej z dachem konstrukcji stalowej, wykonanie nowego pokrycia z blachy trapezowej, wykonanie nowych kominów wentylacyjnych oraz obróbek blacharskich.

3.0 LOKALIZACJA.

Przeznaczony do remontu budynek zlokalizowany jest w miejscowości Borówno, gmina Chełmno, powiat chełmiński. Działka nr 74/8 należącej do inwestora. Omawiany budynek usytuowany jest w odległości około 13m od granic innych nieruchomości.

4.0 OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO.

Obiekt wybudowany w latach osiemdziesiątych w okresie stosowania eternitu jako pokrycie dachowe. Obecnie z uwagi na szkodliwe działanie azbestu, podstawowego komponentu w płytach eternitowych oraz zmianę przepisów zachodzi konieczność wymiany istniejących płyt eternitowych na inny materiał. Zdemontowane płyty azbestowo-cementowe po zdemontowaniu muszą być wywiezione na specjalne składowisko.

Konstrukcja dachu wykonana jest częściowo z elementów żelbetowych (część środkowa) oraz z elementów stalowych. Połączenie obydwu części posiada w obecnym stanie około 5-10cm różnicy wysokości. Płatwie do, których bezpośrednio przymocowane są płyty eternitowe, w części środkowej wykonane są z żelbetu. Pozostałe z ceowników stalowych. Szczyty budynków nie posiadają wiatrownic. Rynny i rury spustowe wykonane z blachy stalowej ocynkowanej. Budynek w obecnym stanie nie ma wentylacji.

Podstawowe wymiary dachu :

- długość 46,6 m
- szerokość połaci 2 x 7,1 m
- kąt nachylenia połaci 36 stopni

5.0 OPIS PROWADZENIA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH.

5.1 OGÓLNE ZASADY PROWADZENIA ROBÓT

Budynek przeznaczony do zmiany pokrycia dachowego zlokalizowany jest na nieruchomości będącej we władaniu inwestora. Najmniejsza odległość od granicy nieruchomości sąsiedniej wynosi około 13m. W tej sytuacji nie ma żadnego niebezpieczeństwa wpływu prowadzenia prac na nieruchomości sąsiednie. Przed przystąpieniem do prac należy zabezpieczyć folią zmagazynowane w budynku elementy mostów tymczasowych.

Następnie przystąpić do demontażu obróbek blacharskich i pokrycia dachowego. Z uwagi na zastosowany system mocowania płyt eternitowych za pomocą śrub hakowych zaczepianych do płatwi proponuje się odkręcanie śrub, po uprzednim zagruntowaniu preparatem do odrdzewiania, przy użyciu wkrętarek mechanicznych.

Przed przystąpieniem do robót należy wykonać niezbędne zabezpieczenia terenu wokół w odległości minimum 4m. Należy do pracy dopuszczać robotników posiadających aktualne badania dopuszczające do pracy na wysokości oraz zabezpieczyć ich w indywidualne zabezpieczenie (szelki i linki bezpieczeństwa, kask, okulary, rękawice). Podczas robót budowlanych należy bezwzględnie przestrzegać przepisy BHP.

Szczegóły – informacja BIOZ.

5.2 PROGRAM PROWADZENIA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH

- ogrodzenie terenu wokół prowadzenia robót w odległości 4m od ścian.
- Założenie folii ochronnych zabezpieczających zmagazynowane elementy przed opadami deszczy i śniegu.
- Rozbieranie obróbek blacharskich.
- Odkręcenie śrub mocujących płyty oraz demontaż eternitu z sukcesywnym transportem na miejsce składowania na placu budowy.
- sukcesywny wywóz płyt na składowisko.
- Skucie betonu uszczelniającego płyty eternitowe ze ścianami.
- Wykucie (wycięcie) przewodów nawiewnych na wschodniej ścianie budynku.
- Wyrównanie różnicy poziomów połaci dachu za pomocą podkładek z klocków o różnych grubościach.

- Montaż łąt drewnianych impregnowanych na płatwiach żelbetowych lub stalowych za pomocą kołków rozporowych plastikowych lub za pomocą wkrętów samogwintujących- na płatwiach stalowych.
- Montaż blachy trapezowej łątach drewnianych oraz mocowanie jej przy użyciu wkrętów systemowych.
- Montaż gąsiorów.
- Montaż kominów wentylacyjnych.
- Montaż wiatrownic.
- Uszczelnienie styku blachy trapezowej ze ścianami.
- Montaż rynien.
- Montaż rur spustowych.
- Likwidacja zaplecza budowy.

5.3 UWAGI KOŃCOWE

Roboty prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej. Szczególną uwagę należy zwrócić na prace przy demontażu i transporcie eternitu jako materiału zawierającego azbest. Bezwzględnie przestrzegać przepisy BHP oraz uważać na przemieszczające się po terenie bazy osoby.

Opracowała :

inż. Accordi – Krawiec Alina
Toruń, ul Jodłowa 21A
Upr. GP.I. 7342/TO/94

INFORMACJA W ZAKRESIE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

I. Informacje ogólne:

1. Nazwa i adres obiektu przeznaczonego do prowadzenia robót budowlanych: Borówno, hm. Chełmno (działka nr.74/8).
2. Właściciel (władający) nieruchomości: Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Bydgoszczy.
3. Inwestor: Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Bydgoszczy
4. Autor projektu: inż. Alina Accordi - Krawiec

II. Część opisowa:

1. Zakres robót dla zamierzenia budowlanego: - roboty rozbiórkowe i dekarские.
2. Wykaz przeznaczonych do modernizacji obiektów budowlanych: - budynek magazynowy - rpm.
3. Elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi: - nie występują.
4. Zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujące podczas budowy:
 - roboty przygotowawcze – najczęściej występujące zagrożenia to uszkodzenia części ciała od upadających elementów rusztowania, niebezpieczeństwo upadku z wysokości.
 - Roboty rozbiórkowe – najczęściej występujące zagrożenia: uszkodzenia kończyn, oczu, uszkodzenia głowy, przygniecenia, podrażnienia błon śluzowych.
 - Roboty wykonywane przy użyciu elektronarzędzi – najczęściej występujące zagrożenia : porażenie prądem, poparzenia opiłkami od tarcz do cięcia metalu, powstanie pożaru.
5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do prowadzenia robót szczególnie niebezpiecznych.

Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót przygotowawczych (ustawienie rusztowania) i prowadzeniem robót zobowiązany jest opracować instrukcję bezpieczeństwa ich wykonania i

zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót. Pracowników zatrudnionych przy robotach przygotowawczych, rozbiórkowych i dekarских należy zapoznać z programem i kolejnością ich wykonania. Pracownicy powinni być przeszkoleni w zakresie BHP, zapoznani z przepisami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych Dz.U. Nr 47 poz. 401, rozdział 18. oraz z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 20.09.2001r (Dz.U. z 2001r nr 118, poz. 1263) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych.

6. Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom będących następstwem wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia oraz warunki bezpiecznego wykonywania robót :
 - Przed przystąpieniem do robót należy wykonać niezbędne zabezpieczenie terenu rozbiórki i prowadzenia prac (oznaczenie terenu, oznaczyć strefę ewentualnego zagrożenia), zgromadzić potrzebne narzędzia, elementy rusztowania, drabin i pomostów. Przed rozpoczęciem robót należy zabezpieczyć wewnątrz magazynu zgromadzone elementy mostowo-drogowe przed przedostawaniem się pyłu i opadów atmosferycznych.
 - Oznaczyć przejścia w rejonie prowadzenia prac.
 - Zamontować pomosty do transportu pionowego eternitu z rozbiórki.
 - Używać sprzętu sprawnego oraz narzędzi zgodnie z zaleceniami producenta.
 - Prace prowadzić według kolejności podanej w projekcie budowlanym.
 - Stosować zasadę wykonywania prac przez pracowników wyznaczonych przez bezpośredniego przełożonego.
 - Prace prowadzić w sprzyjających warunkach atmosferycznych, nie prowadzić robót rozbiórkowych podczas silnego wiatru, deszczu, burzy oraz opadów śniegu.
 - W czasie prowadzenia robót zabronione jest przebywanie ludzi w oznaczonej strefie.
 - Pracowników pracujących na wysokościach zabezpieczyć szelkami bezpieczeństwa, amortyzatorem bezpieczeństwa oraz pasami ochronnymi na linach umocowanych do trwałych elementów budynku.
 - Umieścić na widocznym miejscu w wydzielonym pomieszczeniu wykaz zawierający adresy i numery telefonów do najbliższego punktu lekarskiego, straży pożarnej i policji oraz dziennik robót.

- W wydzielonym miejscu umieścić punkt pierwszej pomocy obsługiwany przez przeszkolonych w tym zakresie pracowników.
- Zapewnić łączność telefoniczną.

Uwagi końcowe:

Roboty budowlane powinny być prowadzone zgodnie z projektem, wiedzą i sztuką budowlaną jednocześnie przestrzegając obowiązujące przepisy BHP. Prace powinny być prowadzone pod nadzorem uprawnionych osób.

O Ś W I A D C Z E N I E

(projektanta – sprawdzającego)

o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Ja niżej podpisana

Alina Accordi - Krawiec

.....
(imię i nazwisko składającego oświadczenie

Toruniu

Jodłowa 21A

Zamieszkała w.....ul.

Oświadczam, że projekt budowlany (opracowanie z października)

Dotyczący inwestycji (podać rodzaj inwestycji):

wyrównanie połaci dachu oraz wymiana pokrycia dachu budynku rpm w m.
Borówno, gm. Chełmno

.....

opracowany na rzecz inwestora (podać pełną nazwę)

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad
Oddział w Bydgoszczy.

.....
.....

został opracowany zgodnie z obowiązującym prawem oraz zasadami wiedzy technicznej

Data złożenia oświadczenia

Czytelny podpis składającego oświadczenie

.....

.....