

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)

### 1. WPROWADZENIE

#### 1.1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest **usługa**, polegająca na **pełnieniu nadzoru inwestorskiego**  
**Remontem mostu na rzece Czarny Dunajec w miejscowości Nowy Targ DK nr 47**  
**km 17+775 - jezdnia prawa oraz**  
**Remontem mostu w miejscowości Jurgów na potoku Jurgowczyk**  
**w km 18+165 dk nr 49**  
zwanym dalej „kontraktem” lub „zadaniem”.

Zadanie finansowane jest przez KFD Państwa Polskiego. Roboty budowlane będą prowadzone w oparciu o Program Funkcjonalno-Użytkowy oraz sporządzoną przez Wykonawcę robót dokumentację projektową.

#### 1.2. Definicje

Zamawiający	Skarb Państwa – Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad, reprezentowany przez Oddział w Krakowie, ul. Mogilska 25, 31-542 Kraków
Przedstawiciel Zamawiającego	Kierownik Projektu – osoba upoważniona przez GDDKiA Oddział w Krakowie
Nadzór Inwestorski	Specjalistyczne przedsiębiorstwo wybrane przez Zamawiającego w wyniku postępowania przetargowego do sprawowania nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem robót budowlanych
Wykonawca Robót	Firma, z którą Zamawiający zawarł umowę o zaprojektowanie oraz wykonanie robót budowlanych w wyniku postępowania przetargowego

#### 1.3. Cel zamówienia

Zamawiający powierzy Nadzorowi sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad realizacją kontraktu, o którym mowa w pkt 1.1 niniejszego Opisu, w celu skutecznego wyegzekwowania od Wykonawcy Robót wymagań dotyczących prawidłowości wykonania dokumentacji projektowej, jakości stosowanych materiałów i robót, kosztów realizacji robót oraz wykonania robót zgodnie z dokumentacją projektową, w terminie ustalonym w umowie z Wykonawcą Robót.

#### 1.4. Zakres robót budowlanych

1.4.1. Zakres robót budowlanych dla zadania:

**Remont mostu na rzece Czarny Dunajec w miejscowości Nowy Targ DK nr 47**  
**km 17+775 - jezdnia prawa**  
**Remont mostu w miejscowości Jurgów na potoku Jurgowczyk**  
**w km 18+165 dk nr 49**

Przedmiotem wykonanie robót budowlanych związanych z remontem mostów obejmującym:

**Most na rzece Czarny Dunajec w miejscowości Nowy Targ DK nr 47  
km 17+775 - jezdnia prawa**

- rozbiórka istniejących chodników, poboczy wyniesionych, nawierzchni jezdni, barier, balustrad, krawężników, izolacji.
- rozbiórka ścianek zapleczych i skrzydeł przyczółków oraz płyt przejściowych
- reprofilacja płyty pomostu, wzmocnienie belek z dostosowaniem do obciążeń klasy B wg PN-85/S-10030.
- odtworzenie ścianek zapleczych, skrzydeł i płyt przejściowych
- rozbiórka i odtworzenie poprzecznic nad podporami
- wykonanie izolacji i nawierzchni
- wykonanie drenażu poprzecznego za płytami przejściowymi
- wykonanie nowych kap chodnikowych
- montaż barier i balustrad
- montaż elementów odwodnienia
- wymiana dylatacji
- naprawy i zabezpieczenia powierzchniowe betonu
- montaż elementów odwodnienia oraz kanalizacji zbiorczej
- wymiana łożysk neoprenowych wraz z blachami
- wymiana chodników na dojazdach
- remont schodów dla obsługi
- usunięcie krzewów i samosiejek
- odcinkowa regulacja koryta rzeki w obrębie oddziaływania
- wzmocnienie dźwigarów poprzez oklejenie matami z włókien węglowych
- montaż geodezyjnych znaków pomiarowych

**Most w miejscowości Jurgów na potoku Jurgowczyk  
w km 18+165 dk nr 49**

- wykonanie objazdu tymczasowego po moście tymczasowym
- rozbiórka istniejących chodników, poboczy, nawierzchni jezdni, balustrad, izolacji,
- rozbiórka ścianek zapleczych i skrzydeł przyczółków oraz płyt przejściowych
- wymiana belek prefabrykowanych pomostu na nowe z dostosowaniem do obciążeń klasy B wg PN-85/S-10030 lub wykonanie pomostu płytowego z dostosowaniem do obciążeń klasy B wg PN-85/S-10030
- wykonanie płyty zespalającej belki pomostu z dostosowaniem do obciążeń klasy B wg PN-85/S-10030
- wzmocnienie przyczółków oraz podłoża pod przyczółkami z dostosowaniem do obciążeń klasy B wg PN-85/S-10030
- odtworzenie ścianek zapleczych, skrzydeł i płyt przejściowych

- wykonanie izolacji i nawierzchni
- wykonanie drenażu poprzecznego za płytami przejściowymi
- wykonanie nowych kap chodnikowych
- montaż barier i balustrad
- montaż elementów odwodnienia
- wykonanie dylatacji
- naprawy i zabezpieczenia powierzchniowe betonu
- montaż łożysk
- korekta poboczy ziemnych na dojazdach
- wykonanie umocnień stożków
- wykonanie umocnień podwalin stożków
- wykonanie zabezpieczenia przyczółków przed podmywaniem
- wykonanie umocnień brzegów koryta potoków
- przełożenie/zabezpieczenie urządzeń obcych
- montaż znaków pomiarowych
- usunięcie krzewów i samosiejek

Szczegółowy zakres robót budowlanych zawierać będzie Projekt Wykonawczy oraz Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych opracowane przez Wykonawcę Robót.

Roboty budowlane będą prowadzone w oparciu o zatwierdzoną dokumentację projektową oraz Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, które stanowią szczegółowy opis robót budowlanych.

Zamówienie jest finansowane ze środków krajowych będących w dyspozycji Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad.

### **1.5. Typ kontraktu na roboty budowlane**

Dokumenty przetargowe: zgodnie z postanowieniami ustawy Prawo Zamówień Publicznych z 29.01.2004 r. (ze zmianami).

Roboty budowlane: zgodnie z Projektem Wykonawczym na podstawie zgłoszenia zamiaru wykonania robót.

Sposób zapłaty: wynagrodzenie ryczałtowe, płatne proporcjonalnie do wykonanych robót budowlanych.

Cena: bez waloryzacji.

Czas realizacji kontraktu: od stycznia 2014 r. do listopada 2014 r.

Okres gwarancji: 60 miesięcy.

### **1.6. Dokumentacja Zamawiającego**

Zamawiający przekaze Nadzorowi na czas pełnienia nadzoru kopie następujących dokumentów:

- umowa na roboty budowlane,
- oferta Wykonawcy Robót,

- dokumentacja projektowa wraz ze Specyfikacjami Technicznymi oraz wyceną elementów robót (po opracowaniu przez Wykonawcę Robót),
- zgłoszenie robót pozwalające na realizację umowy na roboty budowlane, oraz poinformuje o umowach cywilno – prawnych i znanych mu wymaganiach prawnych i administracyjnych mających wpływ na realizację tejże umowy.

## 2. Zakres usług

### 2.1. Obowiązki ogólne

Inwestorem w myśl art. 18 ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku Prawo Budowlane jest Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Krakowie (Zamawiający). Nadzór inwestorski pełni firma specjalistyczna wyznaczona przez Zamawiającego w drodze przetargu, dysponująca odpowiednimi specjalistami do pełnienia zadań nadzoru.

Nadzór będzie odpowiedzialny za:

- pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru zgodnie z art. 25 i 26 ustawy Prawo budowlane, normami i innymi przepisami polskiego prawa, dokumentacją techniczną i STWiORB, stanowiącymi załączniki do umowy o roboty budowlane oraz zgłoszeniem robót,
- wykonywanie innych czynności, o których mowa w umowie,
- wspieranie Zamawiającego we wszystkich czynnościach technicznych, administracyjnych i finansowych związanych z realizacją zadania.

Nadzór będzie działał we współpracy z Zamawiającym i na jego rzecz w całym okresie realizacji zadania oraz w pierwszych 12 miesiącach gwarancji i rękojmi.

**Przedstawicielem Nadzoru** upoważnionym do bezpośrednich kontaktów z Zamawiającym będzie **Inspektor Nadzoru robót mostowych**. Pozostali inspektorzy nadzoru są odpowiedzialni w zakresie swoich uprawnień.

Zamawiający wyznaczy ze swojego personelu Kierownika Projektu, jako osobę odpowiedzialną za realizację Kontraktu.

Nadzór zapewni stałą wymianę informacji z Zamawiającym oraz koordynację swojej działalności z wymaganiami Zamawiającego.

Kierownik Projektu sceduje na Nadzór wszystkie uprawnienia przysługujące Zamawiającemu w zakresie nadzoru inwestorskiego z następującymi zastrzeżeniami:

- zatwierdzanie harmonogramu robót oraz każdej zmiany w zadaniu, która powoduje zmianę technologii lub zakresu robót,
- zatwierdzanie zmian w składzie personelu Wykonawcy Robót i zmian Podwykonawców,
- zatwierdzanie wszystkich zmian w składzie Nadzoru,
- zatwierdzanie zmian wynikłych z prowadzenia nadzoru autorskiego przez projektanta,
- składanie wniosków o zmiany w dokumentacji projektowej bez akceptacji Zamawiającego.

### 2.2. Szczegółowe obowiązki Nadzoru w czasie realizacji zadania

Wszystkie czynności wykonywane przez Nadzór Inwestorski muszą być zgodne z obowiązującymi przepisami prawa polskiego, a w szczególności ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku "Prawo Budowlane", ustawą z dnia 20 marca 1985 roku "O Drogach Publicznych", Kodeksem Cywilnym, oraz wymaganiami ustalonymi w umowie o realizację robót.

Nadzór reprezentowany przez **Inspektora Nadzoru robót mostowych** jest odpowiedzialny za całokształt realizacji inwestycji i pełni wszelkie obowiązki wymienione w dokumentach przetargowych dla kontraktu na roboty budowlane oraz poniżej - z wyłączeniem decyzji finansowych oraz innych decyzji pociągających za sobą skutki finansowe lub prawne dla Zamawiającego oraz za wyjątkiem decyzji zastrzeżonych dla

Kierownika Projektu, zgodnie z pkt. 2.1. OPZ.

W szczególności do obowiązków Nadzoru Inwestorskiego należy:

- udział w przekazaniu Wykonawcy Robót Terenu Budowy,
- wydawanie poleceń, decyzji, opinii, zgody, akceptacji i wniosków na piśmie wg wzorów ustalonych z Zamawiającym. Jednocześnie prowadzi korespondencję w imieniu Kierownika Projektu (po jego akceptacji) oraz wszelkie niezbędne sprawozdania, zestawienia, itp.,
- sporządzanie protokołów wg wzorów ustalonych z Zamawiającym i przedkładanie ich do zatwierdzenia Zamawiającemu,
- organizowanie prac związanych z nadzorem tak, aby z tego tytułu nie było zbędnych przerw w realizacji robót przez Wykonawcę Robót ani nie wystąpiły roszczenia Wykonawcy Robót i osób trzecich,
- zapewnienie nadzoru inwestorskiego geodezyjnego i geologicznego, zlecenie prac laboratorium Zamawiającego w zakresie badań kontrolnych w zakresie określonym w STWIORB (dokumentacji technicznej) dla poszczególnych zadań, niezależnie od pomiarów i badań prowadzonych przez Wykonawcę Robót,
- realizowanie obowiązków przypisanych do Nadzoru Inwestorskiego poprzez zatrudnionych inspektorów nadzoru z uprawnieniami do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie,
- wyrażenie zgody na wykonywanie robót w nocy i w dni wolne od pracy,
- udzielanie Wykonawcy Robót informacji, wyjaśnień i wskazówek dotyczących Projektu,
- uzyskiwanie od projektanta wyjaśnień wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań,
- dokonywanie analizy i opiniowanie przedstawionych przez Wykonawcę Robót harmonogramów i uaktualnionych harmonogramów w celu ich akceptacji przez Zamawiającego,
- dopilnowanie przestrzegania przez Wykonawcę Robót zasad BHP i ustaleń planu BIOZ,
- organizowanie narad koordynacyjnych (Rady Budowy), sporządzanie protokołów z narad i przekazywanie ich zainteresowanym stronom (Wykonawcy Robót i Zamawiającemu) w terminie 5 dni po naradzie oraz dopilnowanie realizacji ustaleń i decyzji podjętych na Radzie Budowy,
- nadzorowanie pomiarów badań materiałów i robót w miejscach wyprodukowania i na placu budowy, zgodnie ze STWIORB a mianowicie:
  - akceptacji materiałów zgodnych z wymaganiami STWIORB ze wskazanych przez Wykonawcę Robót źródeł ich pochodzenia,
  - podejmowania decyzji o dopuszczeniu do użycia materiałów posiadających atest producenta,
  - akceptowania receptur i technologii zgodnie z wymaganiami STWIORB,
  - kontrolowania wytwórni materiałów, prefabrykatów, mas bitumicznych i betonów w celu sprawdzenia zgodności i akceptacji stosowanych metod wytwarzania,
  - kontrolowania sposobu składowania i przechowywania materiałów oraz uporządkowania miejsc składowania po zakończeniu robót,
- zatwierdzanie zakresu kontroli robót prowadzonych przez Wykonawcę Robót,
- inspekcja laboratorium Wykonawcy Robót w celu sprawdzenia, czy stosowane urządzenia pomiarowe i sprzęt laboratoryjny Wykonawcy robót budowlanych posiadają ważną legalizację, zostały prawidłowo wykalibrowane i odpowiadają wymaganiom norm określających procedurę badań,



- ustalenie metod obmiaru robót oraz uczestniczenie przy dokonywaniu obmiarów robót przez Wykonawcę robót,
- akceptowanie urządzeń i sprzętu pomiarowego stosowanego w czasie prowadzenia robót i ich obmiaru,
- sprawdzanie wykonanych robót i powiadamiania Wykonawcy robót budowlanych o wykrytych wadach oraz poświadczenia usunięcia wad przez Wykonawcę Robót, a także ustalenia rodzaju i zakresu koniecznych do wykonania robót poprawkowych,
- ocenianie przedstawionych przez Wykonawcę Robót kosztów zmian w robotach i przedstawienie do akceptacji Zamawiającego w ciągu 4 dni od daty ich zgłoszenia,
- dokonywanie odbioru technicznego: gotowych elementów, robót zanikających, ulegających zakryciu, odbioru częściowego robót oraz prac z zakresu obsługi geodezyjnej,
- sprawdzanie miesięcznych zestawień Wykonawcy Robót wartości zakończonych i odebranych robót i potwierdzenie kwot do wypłaty (w ciągu 7 dni od złożenia zestawienia przez Wykonawcę Robót ),
- poświadczanie terminu zakończenia robót,
- stwierdzanie wnioskowania zakończenia robót, sprawdzania kompletności i prawidłowości operatu kolaudacyjnego i przedłożenia do akceptacji Zamawiającego w celu ustalenia terminu końcowego odbioru robót oraz uczestniczenie w odbiorze,
- sprawdzanie ostatecznej kwoty należnej Wykonawcy Robót, ustalania i wnioskowania zakresu koniecznych korekt wyliczeń Wykonawcy robót budowlanych i przedstawiania Zamawiającemu do podjęcia decyzji o ostatecznej wysokości tej kwoty (w ciągu 20 dni od otrzymania rozliczenia Wykonawcy Robót),
- dopilnowanie zabezpieczenia przez Wykonawcę robót budowlanych Terenu Budowy w przypadku odstąpienia od Umowy na roboty budowlane,
- rozliczenie Umowy na roboty budowlane w przypadku odstąpienia, ogłoszenia upadłości Wykonawcy Robót od realizacji tejże Umowy.
- prowadzenie całości spraw dotyczących współpracy budowy z władzami terenowymi i ludnością miejscową (załatwianie skarg),
- prowadzenie dokumentacji dotyczącej projektu,
- realizowanie innych czynności koniecznych dla realizacji projektu zgodnie z umową, warunkami realizacji robót i innymi potrzebami,
- składanie do Kierownika Projektu pisemnych miesięcznych raportów (sprawozdań) z działalności obejmującej prowadzenie nadzoru robót dla każdej z robót oddzielnie oraz wszelkie inne sprawozdania wymagane przy prowadzeniu projektu,
- informowanie Zamawiającego w ciągu 3 dni o wszelkich roszczeniach Wykonawcy Robót, zdarzeniach na budowie dot. np. BHP, konfliktach z władzami lokalnymi i mieszkańcami,
- pilnowanie ustawienia tablic informacyjnych,
- dokonywanie wpisów w Dzienniku Budowy i ponoszenie odpowiedzialności w świetle przepisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 19 listopada 2001 roku w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz.U. z 2001r, Nr 138 poz. 1554),
- załatwianie spraw związanych z przygotowaniem inwestycji do odbioru,
- uczestniczenie w pracach komisji odbioru końcowego, kontrolach przeprowadzanych przez Nadzór Budowlany i inne organy uprawnione do kontroli oraz dopilnowanie realizacji ustaleń i decyzji podjętych podczas kontroli,
- przygotowanie oceny technicznej zrealizowanego zadania (kontraktu),
- współpraca z administracją dróg w zakresie prawidłowego utrzymania drogi w rejonie budowy i dróg przyległych jak i objazdowych,
- po zakończeniu zadania sprawdzenie kompletności operatu kolaudacyjnego i przygotowanie dokumentów do archiwizacji,

- rozliczenie zadania w terminie do dnia odbioru końcowego robót budowlanych,
- skompletowanie oraz sprawdzenie wszystkich dokumentów kolaudacyjnych i przekazanie do Zamawiającego do dnia zakończenia zadania.

Nadzór Inwestorski będzie decydować o:

- dopuszczeniu do stosowania lub odrzuceniu materiałów, prefabrykatów i wszystkich elementów i urządzeń przewidzianych w dokumentacji projektowej, STWiORB oraz normach i przepisach związanych z nadzorowanym Projektem,
- wszystkich sprawach związanych z jakością robót, oceną jakości materiałów i postępowaniem robót, a ponadto w sprawach związanych z interpretacją dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych oraz sprawach dotyczących akceptacji wypełniania warunków Umowy na roboty budowlane przez Wykonawcę Robót,
- zatwierdzaniu receptur i technologii proponowanych przez Wykonawcy Robót,
- wstrzymaniu robót prowadzonych w sposób zagrażający bezpieczeństwu lub niezgodnie z projektem i przepisami BHP,
- usunięciu z placu budowy osób niekompetentnych lub innych osób zatrudnionych przez Wykonawcę Robót.

Nadzór Inwestorski będzie wnioskować o:

- wprowadzenie niezbędnych zmian w dokumentacji projektowej i uzyskania zgody projektanta na zmiany;
- przeprowadzenie niezbędnych badań i pomiarów lub ekspertyz przez niezależnego Eksperta, jeżeli byłoby to wymagane okolicznościami;
- zlecenie usunięcia wad stronie trzeciej w przypadku gdy Wykonawca Robót nie usunie ich w wyznaczonym terminie (o zamiarze zlecenia usunięcia wad stronie trzeciej, Inspektor Robót Mostowych zobowiązany jest powiadomić Wykonawcę Robót);
- zmianę terminu wykonania robót, kiedy zmiana taka nie wynika z winy czy zaniedbań Wykonawcy Robót.

Nadzór Inwestorski będzie akceptować:

- przedstawiony przez Wykonawcę Robót Program Zapewnienia Jakości, Harmonogram Robót i Harmonogram Płatności;
- sprzęt i urządzenia pomiarowe Wykonawcy Robót oraz ich propozycję odnośnie zmiany sprzętu lub urządzeń;
- źródła pozyskania materiałów.

### **2.3. Szczegółowe obowiązki Nadzoru Inwestorskiego w okresie pierwszych 12-mcy rękojmi i gwarancji**

Do obowiązków Nadzoru Inwestorskiego należy:

- przeprowadzenie co najmniej dwóch (2) przeglądów zrealizowanych robót objętych zadaniem, w terminach: nie później niż przed upływem 6 miesięcy gwarancji i rękojmi, natomiast drugi przegląd przed upływem 12 miesięcy rękojmi przy udziale przedstawicieli Zamawiającego: pracowników Rejonu Kraków i Wydziału Mostów GDDKiA O/Kraków. Termin przeglądu ustali Zamawiający,
- przyjmowanie od administratora obiektów i drogi zgłoszeń dotyczących wad zaistniałych w pierwszym roku okresu gwarancji i rękojmi oraz niezwłoczne dokonywanie przeglądów w tym zakresie,
- zgłaszanie do Wykonawcy Robót zaistniałych wad i ustalenie terminu ich usuwania,

- nadzorowanie realizacji robót związanych z usuwaniem wad zaistniałych w okresie gwarancji i poświadczenie ich wykonania,
- przygotowanie uaktualnionej oceny technicznej zrealizowanego zadania,
- współpraca przy załatwianiu spraw związanych ze zwalnianiem kwot zatrzymanych z tytułu należytego wykonania umowy.

#### **2.4. Okres sprawowania nadzoru**

Nadzór inwestorski winien być sprawowany od daty podpisania umowy na Nadzór Inwestorski do odbioru końcowego robót budowlanych oraz w okresie pierwszych 12 miesięcy okresu rękojmi i gwarancji na roboty budowlane (ok. 23 miesięcy), w tym:

- Etap I - obejmuje: nadzór w okresie prowadzenia robót budowlanych, tj. od daty podpisania umowy na Nadzór Inwestorski do odbioru końcowego robót budowlanych – ok. 11 miesięcy,
- Etap II - w pierwszym roku okresu gwarancji i rękojmi - 12 miesięcy od odbioru końcowego robót budowlanych.

Planowany termin rozpoczęcia robót budowlanych określa się na **styczeń 2014 r.**

Nadzór Inwestorski zobowiązany jest do rozliczenia zadania w terminie do dnia odbioru końcowego.

### **3. Wymagania**

#### **3.1. Personel**

Nadzór Inwestorski pełniony jest przez cały czas realizacji robót.

Do sprawowania nadzoru w okresie prowadzenia robót budowlanych Zamawiający wymaga zatrudnienia niżej wyspecyfikowanych specjalistów:

- 1) **Inspektora Nadzoru robót mostowych**
- 2) **Inspektora Nadzoru robót drogowych,**

Osoby wymienione powyżej winny posiadać stosowne uprawnienia do wykonywania powierzonych im czynności. Funkcje w/w specjalistów może pełnić jedna osoba.

Oprócz wyżej wymienionych specjalistów Wykonawca winien w razie potrzeby zapewnić również innych specjalistów ( np. geologa, geodetę itp.) oraz personel pomocniczy (np. asystenci, pracownik biurowy, itp.) niezbędny do prawidłowej realizacji zamówienia. Osoby te nie będą podlegać akceptacji Kierownika Projektu.

Osoby te winny posiadać odpowiednie uprawnienia w zakresie swojej branży. Wykonawca przedstawi do akceptacji Zamawiającego kandydatów na stanowiska inspektorów branżowych najpóźniej na 7 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia przez nich pracy.

#### **Czas pracy specjalistów:**

Zamawiający wymaga obecności poszczególnych osób pełniących Nadzór inwestorski z uwzględnieniem poniższych kryteriów minimum:

Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru oraz poszczególnych specjalistów winno opierać się na przepisach wynikających z **Ustawy Prawo Budowlane z dnia 07 lipca 1994 roku z późniejszymi zmianami, a w szczególności Rozdział 3, art. 25 niniejszej Ustawy.** Poszczególni specjaliści winni **jednocześnie** organizować swoją pracę **w dostosowaniu do bieżących potrzeb realizowanego zadania**, o którym mowa w pkt 1.1 niniejszego Opisu, wynikających z aktualnie wykonywanych prac, na bazie zatwierdzonego aktualnego harmonogramu robót budowlanych.



Zamawiający wymaga od Nadzoru takiej organizacji swojego czasu pracy, aby nie powodował on zbędnych przerw w prowadzeniu robót budowlanych i zobowiązuje Nadzór do niezwłocznego przystępowania do odbioru zgłoszonych przez Wykonawcę robót budowlanych.

Czas pracy personelu pomocniczego ustala Nadzór Inwestorski stosownie do potrzeb, w porozumieniu z Zamawiającym.

Nadzór w okresie 12 miesięcy rękojmi i gwarancji winien być wykonywany co najmniej przez Inspektora Nadzoru robót mostowych.

### **3.2. Pomieszczenia, sprzęt, środki transportu i łączności**

Zamawiający nie zapewnia Nadzorowi pomieszczeń, środków transportu i sprzętu koniecznego do pełnienia nadzoru.

W związku z powyższym Nadzór winien we własnym zakresie i własnym staraniem zorganizować pomieszczenia biurowe dla pracy personelu, zapewnić ich eksploatację, w tym wyposażenie w sprzęt biurowy, geodezyjny i transport (w zakresie niezbędnym do wykonania niniejszego Zamówienia). W gestii Nadzoru leży również zapewnienie pomieszczenia na czas odbywania Rad Budowy i Narad koordynujących dostosowanego do liczby uczestniczących w nich osób.

Nadzór wyposaży swój personel w sprzęt, środki transportu i łączności niezbędne do prowadzenia czynności nadzoru. Inspektorzy nadzoru, w trakcie wykonywania swoich czynności mają obowiązek posługiwania się sprzętem do badań polowych umożliwiającym w sposób właściwy pobieranie próbek.

### **4. Kontrola jakości robót**

Kierownik Projektu będzie kontrolował jakość prac Nadzoru w oparciu o:

- rzetelne i fachowe prowadzenie rad budowy, częstotliwość i jakość wpisów w dzienniku budowy,
- terminowość, systematyczność i rzeczowość prowadzonej dokumentacji budowy (sprawozdań, raportów itd.),
- kontrole zgodności wykonywanych robót ze Specyfikacjami Technicznymi, przepisami prawa, projektem i z wykonywanymi robotami,
- obecność Inspektorów Nadzoru w odniesieniu do harmonogramu robót.

### **5. Odbiór usługi**

Odbiory częściowe usługi dokonywane będą:

- a) w okresie realizacji robót w oparciu o miesięczne zestawienie nadzorowanych robót,
- b) w okresie 12 miesięcy rękojmi w oparciu o protokół z przeprowadzonego przeglądu w terminie 6 miesięcy od odbioru końcowego robót i ostateczny w oparciu o pokontrolny protokół usunięcia wad zatwierdzony przez Zamawiającego.

## 6. Płatności

Nadzór Inwestorski ma prawo do wystawienia faktur częściowych.

Płatność w okresie realizacji robót - zgodnie z warunkami zawartymi w umowie:

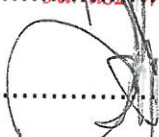
- za nadzór w podstawowym okresie realizacji robót budowlanych (I ETAP) – miesięcznie, w wysokości 1/11 wartości wynagrodzenia brutto zgodnie z cenami jednostkowymi określonymi w Formularzu Cenowym;
- potwierdzone protokołem przez Kierownika Projektu pełnienie nadzoru,
- zatwierdzona przez Kierownika Projektu faktura (wraz z zestawieniem wykonanych czynności przez Nadzór Inwestorski dla prowadzonej inwestycji),
- ostatnia faktura za Etap I będzie płatna po rozliczeniu zadania oraz zatwierdzeniu protokołu odbioru końcowego robót budowlanych. Nadzorowi Inwestorskiemu nie będzie przysługiwało odrębne wynagrodzenie z tytułu pełnienia nadzoru w dni ustawowo wolne od pracy oraz za pracę w godzinach nadliczbowych.
- za rozliczenie końcowe zadania Nadzorowi Inwestorskiemu nie będzie przysługiwało osobne wynagrodzenie. Koszty związane z rozliczeniem końcowym robót budowlanych należy uwzględnić w cenie Etapu I - za pełnienie nadzoru w podstawowym okresie realizacji robót budowlanych.

Płatności w okresie rękojmi dokonywane będą:

- za nadzór w okresie rękojmi i gwarancji Etap II – rozliczone będzie na podstawie dwóch faktur VAT wystawionych przez Nadzór Inwestorski w okresach półrocznych, na kwotę stanowiącą 1/2 wartości brutto określonej Formularzu Cenowym.
- pierwsza faktura w ciągu 6 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych po wykonaniu pierwszego przeglądu gwarancyjnego.
- druga faktura w ciągu 6 miesięcy od wykonania pierwszego przeglądu gwarancyjnego
- podstawą wystawienia faktur za pełnienie nadzoru w Etapie II będą sporządzone przez Nadzór Inwestorski i potwierdzone przez Zamawiającego protokoły z przeglądów.

**KIEROWNIK PROJEKTU**

sporządził ..... *Janusz Wojcik* .....

sprawił .....  .....