

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)

1. WPROWADZENIE

1.1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest **usługa**, polegająca na **pełnieniu nadzoru inwestorskiego** nad realizacją umowy nr I/163/ZZ/Z-4/2013 z dnia 14.05.2013 r. zawartej w wyniku postępowania nr GDDKiA O/KR/R-2bk/284/16/R/2013, której przedmiotem jest:

„Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych związanych z remontem trzech mostów w miejscowościach Mochnaczka Wyżna oraz Mochnaczka Niżna w/c drogi krajowej nr 75: most nad potokiem Mochnaczka w km 96+316, most nad potokiem Fataloszka w km 98+414 oraz most nad potokiem Mrokowskim w km 100+177”.

zwanym dalej „**kontraktem**” lub „**zadaniem**”.

Zadanie finansowane jest przez KFD Państwa Polskiego. Roboty budowlane będą prowadzone w oparciu o Program Funkcjonalno-Użytkowy oraz sporządzoną przez Wykonawcę robót dokumentację projektową.

1.2. Definicje

Zamawiający	Skarb Państwa – Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad, reprezentowany przez Oddział w Krakowie, ul. Mogilska 25, 31-542 Kraków
Przedstawiciel Zamawiającego	Kierownik Projektu – osoba upoważniona przez GDDKiA Oddział w Krakowie
Nadzór Inwestorski (Nadzór)	Specjalistyczne przedsiębiorstwo wybrane przez Zamawiającego w wyniku postępowania przetargowego do sprawowania nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem robót budowlanych
Wykonawca Robót	Firma, z którą Zamawiający zawarł umowę o zaprojektowanie oraz wykonanie robót budowlanych w wyniku postępowania przetargowego

1.3. Cel zamówienia

Zamawiający powierzy Nadzorowi sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad realizacją kontraktu, o którym mowa w pkt 1.1 niniejszego Opisu, w celu skutecznego wyegzekwowania od Wykonawcy Robót wymagań dotyczących prawidłowości wykonania dokumentacji projektowej, jakości stosowanych materiałów i robót, kosztów realizacji robót oraz wykonania robót zgodnie z dokumentacją projektową, w terminie ustalonym w umowie z Wykonawcą Robót.

1.4. Zakres robót budowlanych

1.4.1. Zakres robót budowlanych dla zadania:

„Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych związanych z remontem trzech mostów w miejscowościach Mochnaczka Wyżna oraz Mochnaczka Niżna w/c drogi

krajowej nr 75: most nad potokiem Mochnaczka w km 96+316, most nad potokiem Fataloszka w km 98+414 oraz most nad potokiem Mrokowskim w km 100+177”.

Przedmiotem wykonanie robót budowlanych związanych z remontem mostów, obejmującym dla każdego z obiektów:

- wykonanie objazdu tymczasowego po moście tymczasowym dla każdego mostu
- rozbiórka istniejących chodników, poboczy, nawierzchni jezdni, balustrad, izolacji,
- rozbiórka ścianek zapleczy i skrzydeł przyczółków oraz płyt przejściowych
- wymiana belek prefabrykowanych pomostu na nowe z dostosowaniem do obciążeń klasy B wg PN-85/S-10030 lub wykonanie pomostu płytowego z dostosowaniem do obciążeń klasy B wg PN-85/S-10030
- wykonanie płyty zespalającej belki pomostu z dostosowaniem do obciążeń klasy B wg PN-85/S-10030
- wzmocnienie przyczółków oraz podłoża pod przyczółkami z dostosowaniem do obciążeń klasy B wg PN-85/S-10030
- odtworzenie ścianek zapleczy, skrzydeł i płyt przejściowych
- wykonanie izolacji i nawierzchni
- wykonanie drenażu poprzecznego za płytami przejściowymi
- wykonanie nowych kap chodnikowych
- montaż krawężników kamiennych
- montaż barier i balustrad
- montaż elementów odwodnienia
- wykonanie dylatacji
- naprawy i zabezpieczenia powierzchniowe betonu
- montaż łożysk
- korekta poboczy ziemnych na dojazdach
- wykonanie umocnień stożków
- wykonanie/remont umocnień podwalin stożków
- wykonanie zabezpieczenia przyczółków przed podmywaniem
- wykonanie umocnień brzegów koryta potoków
- przełożenie/zabezpieczenie urządzeń obcych
- montaż znaków pomiarowych
- usunięcie krzewów i samosiejek

Szczegółowy zakres robót budowlanych zawierać będzie Projekt Wykonawczy oraz Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych opracowane przez Wykonawcę Robót.

Roboty budowlane będą prowadzone w oparciu o zatwierdzoną dokumentację projektową oraz Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, które stanowią szczegółowy opis robót budowlanych.

Zamówienie jest finansowane ze środków krajowych będących w dyspozycji Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad.

1.5. Typ kontraktu na roboty budowlane

Dokumenty przetargowe: zgodnie z postanowieniami ustawy Prawo Zamówień Publicznych z 29.01.2004 r. (ze zmianami).

Roboty budowlane: zgodnie z Projektem Wykonawczym na podstawie zgłoszenia zamiaru wykonania robót oraz uzyskiwanym pozwoleniem na budowę dla przebudowy sieci gazowej. Sposób zapłaty: wynagrodzenie ryczałtowe, płatne proporcjonalnie do wykonanych robót budowlanych.

Cena: bez waloryzacji.

Czas realizacji kontraktu: od maja 2013 r. do października 2014 r.

Okres gwarancji: 60 miesięcy.

1.6. Dokumentacja Zamawiającego

Zamawiający przekaze Nadzorowi na czas pełnienia nadzoru kopie następujących dokumentów:

- umowa na roboty budowlane,
 - oferta Wykonawcy Robót,
 - dokumentacja projektowa wraz ze Specyfikacjami Technicznymi oraz wyceną elementów robót (po opracowaniu przez Wykonawcę Robót),
 - zgłoszenie robót pozwalające na realizację umowy na roboty budowlane,
- oraz poinformuje o umowach cywilno – prawnych i znanych mu wymaganiach prawnych i administracyjnych mających wpływ na realizację tejże umowy.

2. Zakres usług

2.1. Obowiązki ogólne

Inwestorem w myśl art. 18 ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku Prawo Budowlane jest Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Krakowie (Zamawiający).

Nadzór inwestorski pełni firma specjalistyczna wyznaczona przez Zamawiającego w drodze przetargu, dysponująca odpowiednimi specjalistami do pełnienia zadań nadzoru.

Nadzór będzie odpowiedzialny za:

- pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru zgodnie z art. 25 i 26 ustawy Prawo budowlane, normami i innymi przepisami polskiego prawa, dokumentacją techniczną i STWiORB, stanowiącymi załączniki do umowy o roboty budowlane oraz zgłoszeniem robót,
- wykonywanie innych czynności, o których mowa w umowie,
- wspieranie Zamawiającego we wszystkich czynnościach technicznych, administracyjnych i finansowych związanych z realizacją zadania.

Nadzór będzie działał we współpracy z Zamawiającym i na jego rzecz w całym okresie realizacji zadania oraz w pierwszych 12 miesiącach gwarancji i rękojmi.

Przedstawicielem Nadzoru upoważnionym do bezpośrednich kontaktów z Zamawiającym będzie **Inspektor Nadzoru robót mostowych**. Pozostali inspektorzy nadzoru są odpowiedzialni w zakresie swoich uprawnień.

Zamawiający wyznaczy ze swojego personelu Kierownika Projektu, jako osobę odpowiedzialną za realizację Kontraktu.

Nadzór zapewni stałą wymianę informacji z Zamawiającym oraz koordynację swojej działalności z wymaganiami Zamawiającego.

Kierownik Projektu sceduje na Nadzór wszystkie uprawnienia przysługujące Zamawiającemu w zakresie nadzoru inwestorskiego z następującymi zastrzeżeniami:

- zatwierdzanie harmonogramu robót oraz każdej zmiany w zadaniu, która powoduje zmianę technologii lub zakresu robót,
- zatwierdzanie zmian w składzie personelu Wykonawcy Robót i zmian Podwykonawców,
- zatwierdzanie wszystkich zmian w składzie Nadzoru,
- zatwierdzanie zmian wynikłych z prowadzenia nadzoru autorskiego przez projektanta,
- składanie wniosków o zmiany w dokumentacji projektowej bez akceptacji Zamawiającego.

2.2. Szczegółowe obowiązki Nadzoru w czasie realizacji zadania

Wszystkie czynności wykonywane przez Nadzór Inwestorski muszą być zgodne z obowiązującymi przepisami prawa polskiego, a w szczególności ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku "Prawo Budowlane", ustawą z dnia 20 marca 1985 roku "O Drogach Publicznych", Kodeksem Cywilnym, oraz wymaganiami ustalonymi w umowie o realizację robót.

Nadzór reprezentowany przez **Inspektora Nadzoru robót mostowych** jest odpowiedzialny za całokształt realizacji inwestycji i pełni wszelkie obowiązki wymienione w dokumentach przetargowych dla kontraktu na roboty budowlane oraz poniżej - z wyłączeniem decyzji finansowych oraz innych decyzji pociągających za sobą skutki finansowe lub prawne dla Zamawiającego oraz za wyjątkiem decyzji zastrzeżonych dla Kierownika Projektu, zgodnie z pkt. 2.1. OPZ.

W szczególności do obowiązków Nadzoru Inwestorskiego należy:

- sprawdzenie przez zatrudnionego przez Nadzór Inwestorski Konsultanta dokumentacji projektowej sporządzanej przez Wykonawcę Robót pod kątem zgodności z Programem Funkcjonalno-Użytkowym, obowiązującymi przepisami i zasadami sztuki budowlanej. Konsultant sporządzi raport z przeprowadzonej weryfikacji oraz podpisze oświadczenie o zgodności dokumentacji z PFU, obowiązującymi przepisami i zasadami sztuki budowlanej,
- udział w przekazaniu Wykonawcy Robót Terenu Budowy
- wydawanie poleceń, decyzji, opinii, zgody, akceptacji i wniosków na piśmie wg wzorów ustalonych z Zamawiającym. Jednocześnie prowadzi korespondencję w imieniu Kierownika Projektu (po jego akceptacji) oraz wszelkie niezbędne sprawozdania, zestawienia, itp.,
- sporządzanie protokołów wg wzorów ustalonych z Zamawiającym i przedkładanie ich do zatwierdzenia Zamawiającemu,
- organizowanie prac związanych z nadzorem tak, aby z tego tytułu nie było zbędnych przerw w realizacji robót przez Wykonawcę Robót ani nie wystąpiły roszczenia Wykonawcy Robót i osób trzecich,
- zapewnienie nadzoru inwestorskiego geodezyjnego i geologicznego, zlecenie prac laboratorium Zamawiającego w zakresie badań kontrolnych w zakresie określonym w STWIORB (dokumentacji technicznej) dla poszczególnych zadań, niezależnie od pomiarów i badań prowadzonych przez Wykonawcę Robót,
- realizowanie obowiązków przypisanych do Nadzoru Inwestorskiego poprzez zatrudnionych inspektorów nadzoru z uprawnieniami do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie,
- wyrażenie zgody na wykonywanie robót w nocy i w dni wolne od pracy,

- udzielanie Wykonawcy Robót informacji, wyjaśnień i wskazówek dotyczących Projektu,
- uzyskiwanie od projektanta wyjaśnień wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań,
- dokonywanie analizy i opiniowanie przedstawionych przez Wykonawcę Robót harmonogramów i uaktualnionych harmonogramów w celu ich akceptacji przez Zamawiającego,
- dopilnowanie przestrzegania przez Wykonawcę Robót zasad BHP i ustaleń planu BIOZ,
- organizowanie narad koordynacyjnych (Rady Budowy), sporządzanie protokołów z narad i przekazywanie ich zainteresowanym stronom (Wykonawcy Robót i Zamawiającemu) w terminie 5 dni po naradzie oraz dopilnowanie realizacji ustaleń i decyzji podjętych na Radzie Budowy,
- nadzorowanie pomiarów badań materiałów i robót w miejscach wyprodukowania i na placu budowy, zgodnie ze STWIORB a mianowicie:
 - akceptacji materiałów zgodnych z wymaganiami STWIORB ze wskazanych przez Wykonawcę Robót źródeł ich pochodzenia,
 - podejmowania decyzji o dopuszczeniu do użycia materiałów posiadających atest producenta,
 - akceptowania receptur i technologii zgodnie z wymaganiami STWIORB,
 - kontrolowania wytwórni materiałów, prefabrykatów, mas bitumicznych i betonów w celu sprawdzenia zgodności i akceptacji stosowanych metod wytwarzania,
 - kontrolowania sposobu składowania i przechowywania materiałów oraz uporządkowania miejsc składowania po zakończeniu robót,
- zatwierdzanie zakresu kontroli robót prowadzonych przez Wykonawcę Robót,
- inspekcja laboratorium Wykonawcy Robót w celu sprawdzenia, czy stosowane urządzenia pomiarowe i sprzęt laboratoryjny Wykonawcy robót budowlanych posiadają ważną legalizację, zostały prawidłowo wykalibrowane i odpowiadają wymaganiom norm określających procedurę badań,
- ustalenie metod obmiaru robót oraz uczestniczenie przy dokonywaniu obmiarów robót przez Wykonawcę robót,
- akceptowanie urządzeń i sprzętu pomiarowego stosowanego w czasie prowadzenia robót i ich obmiaru,
- sprawdzanie wykonanych robót i powiadamianie Wykonawcy robót budowlanych o wykrytych wadach oraz poświadczenia usunięcia wad przez Wykonawcę Robót, a także ustalenia rodzaju i zakresu koniecznych do wykonania robót poprawkowych,
- ocenianie przedstawionych przez Wykonawcę Robót kosztów zmian w robotach i przedstawienie do akceptacji Zamawiającego w ciągu 4 dni od daty ich zgłoszenia,
- dokonywanie odbioru technicznego: gotowych elementów, robót zanikających, ulegających zakryciu, odbioru częściowego robót oraz prac z zakresu obsługi geodezyjnej,
- sprawdzanie miesięcznych zestawień Wykonawcy Robót wartości zakończonych i odebranych robót i potwierdzenie kwot do wypłaty (w ciągu 7 dni od złożenia zestawienia przez Wykonawcę Robót),
- poświadczanie terminu zakończenia robót,
- stwierdzanie wnioskowania zakończenia robót, sprawdzania kompletności i prawidłowości operatu kolaudacyjnego i przedłożenia do akceptacji Zamawiającego w celu ustalenia terminu końcowego odbioru robót oraz uczestniczenie w odbiorze,
- sprawdzanie ostatecznej kwoty należnej Wykonawcy Robót, ustalania i wnioskowania zakresu koniecznych korekt wyliczeń Wykonawcy robót budowlanych i przedstawiania Zamawiającemu do podjęcia decyzji o ostatecznej wysokości tej kwoty (do dnia odbioru końcowego robót budowlanych),

- dopilnowanie zabezpieczenia przez Wykonawcę robót budowlanych Terenu Budowy w przypadku odstąpienia od Umowy na roboty budowlane,
- rozliczenie Umowy na roboty budowlane w przypadku odstąpienia, ogłoszenia upadłości Wykonawcy Robót od realizacji tejże Umowy.
- prowadzenie całości spraw dotyczących współpracy budowy z władzami terenowymi i ludnością miejscową (załatwianie skarg),
- prowadzenie dokumentacji dotyczącej projektu,
- realizowanie innych czynności koniecznych dla realizacji projektu zgodnie z umową, warunkami realizacji robót i innymi potrzebami,
- składanie do Kierownika Projektu pisemnych miesięcznych raportów (sprawozdań) z działalności obejmującej prowadzenie nadzoru robót dla każdej z robót oddzielnie oraz wszelkie inne sprawozdania wymagane przy prowadzeniu projektu,
- informowanie Zamawiającego w ciągu 3 dni o wszelkich roszczeniach Wykonawcy Robót, zdarzeniach na budowie dot. np. BHP, konfliktach z władzami lokalnymi i mieszkańcami,
- pilnowanie ustawienia tablic informacyjnych,
- dokonywanie wpisów w Dzienniku Budowy i ponoszenie odpowiedzialności w świetle przepisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 19 listopada 2001 roku w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz.U. z 2001r, Nr 138 poz. 1554),
- załatwianie spraw związanych z przygotowaniem inwestycji do odbioru,
- uczestniczenie w pracach komisji odbioru końcowego, kontrolach przeprowadzanych przez Nadzór Budowlany i inne organy uprawnione do kontroli oraz dopilnowanie realizacji ustaleń i decyzji podjętych podczas kontroli,
- przygotowanie oceny technicznej zrealizowanego zadania (kontraktu),
- współpraca z administracją dróg w zakresie prawidłowego utrzymania drogi w rejonie budowy i dróg przyległych jak i objazdowych,
- po zakończeniu zadania sprawdzenie kompletności operatu kolaudacyjnego i przygotowanie dokumentów do archiwizacji,
- rozliczenie zadania w terminie do dnia odbioru końcowego robót budowlanych,
- skompletowanie oraz sprawdzenie wszystkich dokumentów kolaudacyjnych i przekazanie do Zamawiającego do dnia zakończenia zadania.

Nadzór Inwestorski będzie decydować o:

- dopuszczeniu do stosowania lub odrzuceniu materiałów, prefabrykatów i wszystkich elementów i urządzeń przewidzianych w dokumentacji projektowej, STWiORB oraz normach i przepisach związanych z nadzorowanym Projektem,
- wszystkich sprawach związanych z jakością robót, oceną jakości materiałów i postępem robót, a ponadto w sprawach związanych z interpretacją dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych oraz sprawach dotyczących akceptacji wypełniania warunków Umowy na roboty budowlane przez Wykonawcę Robót,
- zatwierdzaniu receptur i technologii proponowanych przez Wykonawcy Robót,
- wstrzymaniu robót prowadzonych w sposób zagrażający bezpieczeństwu lub niezgodnie z projektem i przepisami BHP,
- usunięciu z placu budowy osób niekompetentnych lub innych osób zatrudnionych przez Wykonawcę Robót.

Nadzór Inwestorski będzie wnioskować o:

- wprowadzenie niezbędnych zmian w dokumentacji projektowej i uzyskania zgody projektanta na zmiany;

- przeprowadzenie niezbędnych badań i pomiarów lub ekspertyz przez niezależnego Eksperta, jeżeli byłoby to wymagane okolicznościami;
- zlecenie usunięcia wad stronie trzeciej w przypadku gdy Wykonawca Robót nie usunie ich w wyznaczonym terminie (o zamiarze zlecenia usunięcia wad stronie trzeciej, Inspektor Robót Mostowych zobowiązany jest powiadomić Wykonawcę Robót);
- zmianę terminu wykonania robót, kiedy zmiana taka nie wynika z winy czy zaniedbań Wykonawcy Robót.

Nadzór Inwestorski będzie akceptować:

- przedstawiony przez Wykonawcę Robót Program Zapewnienia Jakości, Harmonogram Robót i Harmonogram Płatności;
- sprzęt i urządzenia pomiarowe Wykonawcy Robót oraz ich propozycję odnośnie zmiany sprzętu lub urządzeń;
- źródła pozyskania materiałów.

2.3. Szczegółowe obowiązki Nadzoru Inwestorskiego w okresie pierwszych 12-m-cy rękojmi i gwarancji

Do obowiązków Nadzoru Inwestorskiego należy:

- przeprowadzenie co najmniej dwóch (2) przeglądów zrealizowanych robót objętych zadaniem, w terminach: nie później niż przed upływem 6 miesiąca gwarancji i rękojmi, natomiast drugi przegląd przed upływem 12 miesięcy rękojmi przy udziale przedstawicieli Zamawiającego: pracowników Rejonu Nowy Sącz i Wydziału Mostów GDDKiA O/Kraków. Termin przeglądu ustali Zamawiający,
- przyjmowanie od administratora obiektów i drogi zgłoszeń dotyczących wad zaistniałych w pierwszym roku okresu gwarancji i rękojmi oraz niezwłoczne dokonywanie przeglądów w tym zakresie,
- zgłaszanie do Wykonawcy Robót zaistniałych wad i ustalenie terminu ich usuwania,
- nadzorowanie realizacji robót związanych z usuwaniem wad zaistniałych w okresie gwarancji i poświadczenie ich wykonania,
- przygotowanie uaktualnionej oceny technicznej zrealizowanego zadania,
- współpraca przy załatwianiu spraw związanych ze zwalnianiem kwot zatrzymanych z tytułu należytego wykonania umowy.

2.4. Okres sprawowania nadzoru

Nadzór inwestorski winien być sprawowany od daty podpisania umowy na Nadzór Inwestorski do odbioru końcowego robót budowlanych oraz w okresie pierwszych 12 miesięcy okresu rękojmi i gwarancji na roboty budowlane (ok. 21 miesięcy), w tym:

- Etap I - obejmuje: nadzór w okresie prowadzenia robót budowlanych, tj. od daty podpisania umowy na Nadzór Inwestorski do odbioru końcowego robót budowlanych – ok. 9 miesięcy,
- Etap II - w pierwszym roku okresu gwarancji i rękojmi - 12 miesięcy od odbioru końcowego robót budowlanych.

Plac budowy został przekazany w dniu 3.12.2013 r.

Nadzór Inwestorski zobowiązany jest do rozliczenia zadania w terminie do dnia odbioru końcowego.

3. Wymagania

3.1. Personel

Nadzór Inwestorski pełniony jest przez cały czas realizacji robót.

Do sprawowania nadzoru w okresie prowadzenia robót budowlanych Zamawiający wymaga zatrudnienia niżej wyspecyfikowanych specjalistów:

- 1) **Inspektora Nadzoru robót mostowych**
- 2) **Inspektora Nadzoru robót drogowych**
- 3) **Inspektora Nadzoru robót sanitarnych.**

Osoby wymienione powyżej winny posiadać stosowne uprawnienia do wykonywania powierzonych im czynności. Funkcje w/w specjalistów może pełnić jedna osoba.

Jednocześnie Zamawiający wymaga zatrudnienia Inspektorów nadzoru robót branżowych, niezbędnych do nadzorowania pozostałych robót, występujących w kontrakcie.

Oprócz wyżej wymienionych specjalistów Wykonawca winien w razie potrzeby zapewnić również innych specjalistów (np. geologa, geodetę itp.) oraz personel pomocniczy (np. asystenci, pracownik biurowy, itp.) niezbędny do prawidłowej realizacji zamówienia. Osoby te nie będą podlegać akceptacji Kierownika Projektu.

Osoby te winny posiadać odpowiednie uprawnienia w zakresie swojej branży. Wykonawca przedstawi do akceptacji Zamawiającego kandydatów na stanowiska inspektorów branżowych najpóźniej na 7 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia przez nich pracy.

Czas pracy specjalistów:

Zamawiający wymaga na Budowie obecności poszczególnych osób pełniących nadzór inwestorski w dostosowaniu do wymagań technologicznych prowadzonych robót budowlanych.

Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru oraz poszczególnych specjalistów winno opierać się na przepisach wynikających z **Ustawy Prawo Budowlane z dnia 07 lipca 1994 roku z późniejszymi zmianami, a w szczególności Rozdział 3, art. 25 niniejszej Ustawy.** Poszczególni specjaliści winni **jednocześnie** organizować swoją pracę **w dostosowaniu do bieżących potrzeb realizowanego zadania**, o którym mowa w pkt 1.1 niniejszego Opisu, wynikających z aktualnie wykonywanych prac, na bazie zatwierdzonego aktualnego harmonogramu robót budowlanych.

Zamawiający wymaga od Nadzoru takiej organizacji swojego czasu pracy, aby nie powodował on zbędnych przerw w prowadzeniu robót budowlanych i zobowiązuje Nadzór do niezwłocznego przystępowania do odbioru zgłoszonych przez Wykonawcę robót budowlanych.

Czas pracy personelu pomocniczego ustala Nadzór Inwestorski stosownie do potrzeb, w porozumieniu z Zamawiającym.

Nadzór w okresie 12 miesięcy rękojmi i gwarancji winien być wykonywany co najmniej przez Inspektora Nadzoru robót mostowych.

3.2. Pomieszczenia, sprzęt, środki transportu i łączności

Zamawiający nie zapewnia Nadzorowi pomieszczeń, środków transportu i sprzętu koniecznego do pełnienia nadzoru.

W związku z powyższym Nadzór winien we własnym zakresie i własnym staraniem zorganizować pomieszczenia biurowe dla pracy personelu, zapewnić ich eksploatację, w tym wyposażenie w sprzęt biurowy, geodezyjny i transport (w zakresie niezbędnym do wykonania niniejszego Zamówienia). W gestii Nadzoru leży również zapewnienie pomieszczenia na czas odbywania Rad Budowy i Narad koordynujących dostosowanego do liczby uczestniczących w nich osób.

Nadzór wyposaży swój personel w sprzęt, środki transportu i łączności niezbędne do prowadzenia czynności nadzoru. Inspektorzy nadzoru, w trakcie wykonywania swoich czynności mają obowiązek posługiwania się sprzętem do badań polowych umożliwiającym w sposób właściwy pobieranie próbek.

4. Kontrola jakości robót

Kierownik Projektu będzie kontrolował jakość prac Nadzoru w oparciu o:

- rzetelne i fachowe prowadzenie rad budowy, częstotliwość i jakość wpisów w dzienniku budowy,
- terminowość, systematyczność i rzeczowość prowadzonej dokumentacji budowy (sprawozdań, raportów itd.),
- kontrole zgodności wykonywanych robót ze Specyfikacjami Technicznymi, przepisami prawa, projektem i z wykonywanymi robotami,
- obecność Inspektorów Nadzoru w odniesieniu do harmonogramu robót.

5. Odbiór usługi

Odbiory częściowe usługi dokonywane będą:

- a) w okresie realizacji robót w oparciu o miesięczne zestawienie nadzorowanych robót,
- b) w okresie 12 miesięcy rękojmi w oparciu o protokół z przeprowadzonego przeglądu w terminie 6 miesięcy od odbioru końcowego robót i ostateczny w oparciu o pokontrolny protokół usunięcia wad zatwierdzony przez Zamawiającego.

6. Płatności

Nadzór Inwestorski ma prawo do wystawienia faktur częściowych.

Płatność w okresie realizacji robót - zgodnie z warunkami zawartymi w umowie:

- za nadzór w podstawowym okresie realizacji robót budowlanych (I ETAP) – miesięcznie, w wysokości 1/9 wartości wynagrodzenia brutto zgodnie z cenami jednostkowymi określonymi w Formularzu Cenowym;
- potwierdzone protokołem przez Kierownika Projektu pełnienie nadzoru,
- zatwierdzona przez Kierownika Projektu faktura (wraz z zestawieniem wykonanych czynności przez Nadzór Inwestorski dla prowadzonej inwestycji),
- ostatnia faktura za Etap I będzie płatna po rozliczeniu zadania oraz zatwierdzeniu protokołu odbioru końcowego robót budowlanych. Nadzorowi Inwestorskiemu nie będzie przysługiwało odrębne wynagrodzenie z tytułu pełnienia nadzoru w dni ustawowo wolne od pracy oraz za pracę w godzinach nadliczbowych.
- za rozliczenie końcowe zadania Nadzorowi Inwestorskiemu nie będzie przysługiwało osobne wynagrodzenie. Koszty związane z rozliczeniem końcowym robót budowlanych należy uwzględnić w cenie Etapu I - za pełnienie nadzoru w podstawowym okresie realizacji robót budowlanych.

Płatności w okresie rękojmi dokonywane będą:

- za nadzór w okresie rękojmi i gwarancji Etap II – rozliczone będzie na podstawie dwóch faktur VAT wystawionych przez Nadzór Inwestorski w okresach półrocznych, na kwotę stanowiącą 1/2 wartości brutto określonej Formularzu Cenowym.
- pierwsza faktura w ciągu 6 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych po wykonaniu pierwszego przeglądu gwarancyjnego.
- druga faktura w ciągu 6 miesięcy od wykonania pierwszego przeglądu gwarancyjnego
- podstawą wystawienia faktur za pełnienie nadzoru w Etapie II będą sporządzone przez Nadzór Inwestorski i potwierdzone przez Zamawiającego protokoły z przeglądów.

sporządził **KIEROWNIK PROJEKTU**

mgr inż. Grzegorz Kulka
Wydział Mostów GDDKIA O/KRAKÓW

sprawdził **NACZELNIK**
Wydziału Mostów GDDKIA O/KR
mgr inż. Henryk Szmul