

Przedmiar robót
Dla zadania: remont pomieszczeń na parterze budynku GDDKiA Rejon Rzeszów,
ul. Sikorskiego 49 C

Lp	Podstawa wyceny	Opis, lokalizacja i wyliczenia	Jm.	Ilości składowe	Razem
1	Spec. S-1	ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I ROZBIÓRKOWE. CPV 45262500-6			
1.1		Demontaż bramy garażowej segmentowej 4,5x3,0m	szt.		1,000
		1	szt.	1,000	
1.2		Rozebranie ścian wykonanych z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej (ściana podokienna)	m3		0,225
		1,00*0,25*0,90	m3	0,225	
1.3		Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m3		0,800
		otwory w ścianie z pustaków Thermomur			
		0,50*0,25*0,40*9	m3	0,450	
		otwory w posadzce -fundamenty przy słupkach stal.			
		5*0,50*0,70*0,20	m3	0,350	
1.4		Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2cegły na zaprawie cem.-wapiennej,dla otworów drzwiowych i okiennych	m3		0,630
		otwór drzwiowy do wiatrołapu -pom. 33c			
		1,00*2,10*0,30	m3	0,630	
1.5		Rozebranie okładziny ściany zewn. z blachy trapezowej z blachy nie nadającej się do użytku.	m2		5,040
		elewacja			
		0,9*2,40+1,20*2,40	m2	5,040	
1.6		Przecinanie poprzeczne stali palnikiem ceowników i dwuteowników (w miejscu otw. drzwiowych)	szt.		4,000
		4	szt.	4,000	
1.7		Wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwiowych ponad 2 m2	m2		1,800
		okno PCV			
		1,2*1,5	m2	1,800	
1.8		Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku bez	m3		1,400
		0,50*0,7*0,8*5	m3	1,400	
1.9		Przebicie otworów o grubości 30 cm w elementach z betonu żwirowego o powierzchni do 0,05 m2 (stropy)	szt.		2,000
		2	szt.	2,000	
1.10		Wykucie gniazd o głębokości 1 cegły dla belek stalowych w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		9,000
		9	szt.	9,000	
1.11		Przebicie otworów w dachu pod otwory wentylacyjne	szt.		2,000
		2	szt.	2,000	
1.12		Rozebranie sufitu podwieszonego z płyt g-k	m2		101,840
		15,20*6,70	m2	101,840	

1.13		Demontaż mat z wełny mineralnej na suficie	m2		101,840
		15,2*6,70	m2	101,840	
1.14		Wywiezienie gruzu na wysypisko wraz z kosztami utylizacji	m3		5,262
		0,225+0,80+0,63+1,40+0,05*0,30*2+9*0,25*0,25*0,25+101,84*0,02	m3	5,262	
2	Spec. S-2	ROBOTY REMONTOWE BETONOWE I MUROWE CPV 45262500-6, CPV 45410000-4			
2.1		Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł. Nadproże nad oknem. Dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180 mm	m		6,000
		6,0	m	6,000	
2.2		Ściany budynków wielokondygnacyjnych z pustaków ściennych ceramicznych typu "Max/220", o grubości 19 cm.	m2		7,850
		0,80*7,0+0,5*1,50+1,0*1,50	m2	7,850	
2.3		Ocieplenie ścian budynków. Przyklejenie płyt styropianowych, do ścian	m2		63,720
		docieplenie ściany podłużnej wewnętrznej z pustaków Thermatex			
		15,1*3,70	m2	55,870	
		docieplenie ściany zewnętrznej			
		0,80*7,0+0,50*1,5+1,0*1,50	m2	7,850	
2.4		Ocieplenie ścian budynków. Przyklejenie płyt styropianowych, do ościeży	m2		1,200
		(1,50+5,0+1,5)*0,15	m2	1,200	
2.5		Ocieplenie ścian budynków. Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych, do ścian z cegły	szt.		224,000
		4*56	szt.	224,000	
2.6		Ocieplenie ścian budynków. Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2		55,870
		55,87	m2	55,870	
2.7		Ocieplenie ścian budynków. Przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m2		1,200
		1,20	m2	1,200	
2.8		Ocieplenie ścian budynków. Ochrona narożników wypukłych	m		8,000
		1,5+5,0+1,5	m	8,000	
2.9		Ocieplenie ścian budynków. Zamocowanie listwy cokołowej	m		7,000
		7,0	m	7,000	
2.10		Ręczne wykon. cienkowarstwowej wyprawy z tynku akrylowego grub.2 mm, na ścianach płaskich,	m2		9,050
		0,80*7,0+0,50*1,5+1,0*1,5+1,20	m2	9,050	
2.11		Uzupełnienie obróbek blacharskich gzymsów i pasów elewacyjnych z blachy ocynkowanej o szerokości ponad 25cm (obróbka nad oknem)	m2		2,450
		7,0*0,35	m2	2,450	
2.12		Licowanie ścian cokołu płytkami ceramicznymi o wymiarach 12,5x25cm na zaprawach klejowych	m2		2,800
		7,0*0,40	m2	2,800	
2.13		Obsadzenie podokienników drewnianych laminowanych, szer15 cm dług 5m	szt.		1,000
		1	szt.	1,000	
2.14		parapety zewnętrzne z blachy ocynkowanej powlekanej, grubości 0,50 mm przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm.	m2		1,250

		5*0,25	m2	1,250	
2.15		Stopy fundamentowe żelbetowe, prostokątne o objętości do 1,5m3.	m3		1,120
		0,40*0,70*0,80*5	m3	1,120	
2.16		Podkłady na podłożu gruntowym z ubitych materiałów, z piasku.	m3		0,475
		(1,40-1,10)+5*0,10*0,5*0,7	m3	0,475	
2.17		Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych niezbrojonych z betonu monolitycznego -podłoże betonowe	m3		0,140
		0,20*(0,+0,7)*2*0,10*5	m3	0,140	
2.18		Montaż słupów o masie do 1,0 t z ceowników "120"	t		0,478
		5*(0,0134*3,40*2)*1,05	t	0,478	
2.19		Dostawa konstrukcji stalowej-słupki	t		0,478
		0,478	t	0,478	
2.20		Malowanie pędzlem konstrukcji pełnościennej farbą poliwinylową do gruntowania, ogólnego stosowania	m2		8,160
		0,12*4*3,40*5	m2	8,160	
2.21		Malowanie pędzlem konstrukcji pełnościennej emalią poliwinylową, ogólnego stosowania	m2		8,160
		0,12*4*3,40*5	m2	8,160	
2.22		Przewody wentylacyjne kołowe z blachy ocynkowanej o średnicy 150 mm mm przy udziale kształtek do 35%	m2		3,768
		2*3,14*0,075*4,0*2	m2	3,768	
2.23		Kratki wentylacyjne okrągłe	szt.		2,000
		2	szt.	2,000	
2.24		Izolacja przewodów wentylacyjnych matami z wełny mineralnej w oplocie z siatki Grubość izolacji do 50 mm	m2		3,768
		2*3,14*0,075*4,0*2	m2	3,768	
2.25		Podstawy dachowe pod wentylatory	szt.		2,000
		2	szt.	2,000	
2.26		Wentylatory dachowe cylindryczne o średnicy do 200 mm	szt.		2,000
		2	szt.	2,000	
2.27		Zamurowanie otworów w ścianach z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej - obmurowanie końcówek belek stalowych	m3		0,141
		0,25*0,25*0,25*9	m3	0,141	
2.28		Obudowa jednowarstwowa 50-01 płytami gipsowo -kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych słupów, z ociepleniem	m2		12,290
		obudowa słupa i ścianki za słupem			
		(0,5+0,2+0,5)*3,5+1,0*3,5	m2	7,700	
		obudowa nadproża nad oknami			
		(0,70+0,15)*5,4	m2	4,590	
2.29		Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych z ociepleniem na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym, jednowarstwowe 100-101	m2		44,200
		(6,8+6,2)*3,40	m2	44,200	
3	Spec. S-3	ROBOTY REMONTOWE- STROP, SUFITPODWIESZANY, IZOLACJA TERMICZNA STROPU ; CPV 45262400-5, CPV 45421146-9			

3.1		Montaż belek stropowych z dwuteowników 160 mm	t		1,310
		1,31	t	1,310	
3.2		Dostawa belek stalowych dwuteowych 160 mm- 73 mb	m		73,000
		73	m	73,000	
3.3		Malowanie pędzlem konstrukcji pełnościennej farbą poliwinylową do gruntowania, ogólnego stosowania	m2		34,780
		0,16*2*7,40*10+0,075*2*7,4*10	m2	34,780	
3.4		Malowanie pędzlem konstrukcji pełnościennej emalią poliwinylową, ogólnego stosowania	m2		34,780
		0,16*2*7,40*10+0,075*2*7,4*10	m2	34,780	
3.5		Dostawa i montaż przekrycia z blach stalowych fałdowych bez ocieplenia metodą tradycyjną	m2		104,720
		15,40*6,80	m2	104,720	
3.6		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome, z wełny mineralnej z płyt układanych na sucho. Jedna warstwa gr 10cm	m2		104,720
		15,40*6,80	m2	104,720	
3.7		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome, z wełny mineralnej z płyt układanych na sucho. Następną warstwą gr10 cm	m2		104,720
		15,40*6,80	m2	104,720	
3.8		Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych 60x60 cm. Ruszt podwójny.	m2		104,720
		15,40*6,80	m2	104,720	
3.9		Osadzenie listew wykańczających na obwodzie sufitu podwieszonego	m		70,220
		(15,4+6,8)*2+6,11*2+6,80*2	m	70,220	
4	Spec. S-4	REMONT W ZAKRESIE STOLARKI DRZWIOWEJ I OKIENNEJ CPV 45422100-2			
4.1		Skrzydła drzwiowe płytowe, wewnętrzne, pełne, jednoskrzydłowe, okleinowane	m2		5,535
		0,90*2,05*3	m2	5,535	
4.2		Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnętrznych i wejściowych do lokalu FD 1, malowane dwukrotnie na budowie	szt.		3,000
		3	szt.	3,000	
4.3		Okna z kształtowników z PCW o powierzchni ponad 1,5 m2, rozwieralno-uchylne, szklone szkłem zespolonym; wraz ze słupkami dla łączenia zestawu okien i łącznikami montażowymi	m2		7,200
		1,5*1,2*4	m2	7,200	
5	Spec. S-5	REMONT POSADZEK CPV 45262300-4			
5.1		Izolacje z płyt styropianowych twardych (styrodur) na sucho, średnia grubość 10 cm	m2		90,521
		6,70*9,0+6,11*4,37+2,2*1,6	m2	90,521	
5.2		Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej o grubości 20 mm, zatarte na ostro	m2		90,521
		6,70*9,0+6,11*4,37+2,2*1,6	m2	90,521	
5.3		Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej, dodatek za zmianę grubości o 20 mm.	m2		90,521
		6,70*9,0+6,11*4,37+2,2*1,6	m2	90,521	
5.4		Przygotowanie i montaż zbrojenia wylewki prętami stalowymi	t		0,201

		okrągłymi gładkimi o średnicy 6 mm			
		0,222*10*90,521*0,001	t	0,201	
5.5		Uzupełnienie posadzki cementowej o powierzchni 1,0 do 5,0m2 w jednym miejscu z zatarciem na ostro - w miejscu otworu drzwiowego	m2		0,300
		0,30*1,00	m2	0,300	
5.6		Posadzka z paneli podłogowych z uszlachetnionej płyty HDF o ścieralności klasy AC4	m2		90,521
		6,70*9,0+6,11*4,37+2,2*1,6	m2	90,521	
5.7		Warstwa izolacyjna z pianki polietylenowej gr 3 mm.	m2		90,521
		6,70*9,0+6,11*4,37+2,2*1,6	m2	90,521	
5.8		Listwy przyściennie do posadzek z paneli, systemowe, MDF okleinowane	m		48,760
		(9,0+6,7)*2-0,9*2+(6,11+4,37)*2-2*0,9	m	48,760	
5.9		Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych wysokości 10 cm – z przecinaniem płytek układanych naklej metodą kombinowaną	m		16,620
		6,11*2+2,2*2	m	16,620	
5.10		Obsadzenie listew progowych metalowych	szt.		3,000
		3	szt.	3,000	
6	Spec. S-6	TYNKI I OKŁADZINY CPV 45410000-4			
6.1		Tynki wewnętrzne kat.III / wap.suchogasz/ wykonane ręcznie, podłoże z cegły, .na ścianach płaskich, pow. podłogi pom. ponad 5m2	m2		5,070
		0,80*5,40+0,50*1,50	m2	5,070	
6.2		Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cem-wap. z wapna suchogasz. na podłożu z cegieł, pustaków cer., betonów, na ościeżach szer. do 15 cm	m		8,000
		1,5+5,0+1,5	m	8,000	
6.3		Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III z zaprawy cem-wap..na podłożu z cegieł ,na ościeżach szerokości do 40 cm	m		5,000
		2+1,0+2	m	5,000	
6.4		Gładź gipsowa dwuwarstwowa, na ścianach.	m2		7,770
		0,80*5,40+0,50*1,50+8*0,15+5*0,30	m2	7,770	
7	Spec. S-7	ROBOTY MALARSKIE CPV 45442100-8			
7.1		Gruntowanie powierzchni pionowych preparatami gruntującymi, np."Ceresit"	m2		201,240
		(9,0+6,8)*2*3,0-5,0*1,5+8*0,15+(6,11+4,37)*2*3,0+(2,2+6,11)*2*3,0	m2	201,240	
7.2		Dwukrotne malowanie emulsją akrylową starych tynków wewnętrznych ścian	m2		201,240
		(9,0+6,8)*2*3,0-5,0*1,5+8*0,15+(6,11+4,37)*2*3,0+(2,2+6,11)*2*3,0	m2	201,240	
7.3		Zabezpieczenie podłóg folią	m2		104,720
		15,4*6,8	m2	104,720	
7.4		Mycie po robotach malarskich okien	m2		7,200
		1,5*4,8	m2	7,200	
8	Spec. S-8	REMONT INSTALACJI C.O. CPV 45331100-7			

8.1		Przełożenie grzejnika 11/K/750/600	szt.		1,000
		1	szt.	1,000	
8.2		Rurociągi o średnicy zewnętrznej i grubości ścianki 28x1,5 mm układane na przegrodach budowlanych z kapilarnym połączeniem elementów, lutem miękkim	m		38,400
		(4,2+6,0+9,0)*2	m	38,400	
8.3		Rurociągi o średnicy zewnętrznej i grubości ścianki 22x1 mm układane na przegrodach budowlanych z kapilarnym połączeniem elementów, lutem miękkim	m		2,000
		1,0*2	m	2,000	
8.4		Rurociągi o średnicy zewnętrznej i grubości ścianki 15x1 mm układane na przegrodach budowlanych z kapilarnym połączeniem elementów, lutem miękkim	m		24,000
		(3+3+3+3)*2	m	24,000	
8.5		Montaż grzejników typu K 22/600; 1,35 m,	szt.		3,000
		3	szt.	3,000	
8.6		Izolacja rur z otuliny termaflex	m		54,000
		54	m	54,000	
8.7		Próba szczelności instalacji w budynkach mieszkalnych, rurociągi o średnicy zewnętrznej 10-54 mm - próba wodna ciśnieniowa	m		54,000
		54	m	54,000	