

UMOWA nr CRU/B/00531/2017/OD/ZZD/DM

zawarta w dniu 24.05.2018 r. w Bydgoszczy pomiędzy:

ENEA Operator Sp. z o.o., 60-479 Poznań, ulica Strzeszyńska 58, REGON: 300455398, NIP: 782-23-77-160, wpisana do rejestrów przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000269806, Kapitał zakładowy: 4 683 073 700 PLN
Oddział Dystrybucji Bydgoszcz, ulica Warmińskiego 8, 85-054 Bydgoszcz

reprezentowana przez:

Marek Kuchcik - Dyrektor Zakładu Majątku Sieciowego

zwana dalej ENEA Operator

a

Skarbem Państwa – Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad
Oddziału Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Bydgoszczy, ul. Fordońska 6,
85-085 Bydgoszcz, NIP: 554-22-52-485; REGON: 017511575-00036

w imieniu którego działają na podstawie pełnomocnictwa:

- | | |
|--------------------------------|--------------------------------|
| 1. <u>JAROSŁAW GOŁĘBIEWSKI</u> | <u>DYREKTOR ODDZIAŁU</u> |
| 2. <u>PRZEMYSŁAW ANTONIUK</u> | <u>Z-ca Dyrektora Oddziału</u> |

zwaną dalej „Inwestorem”,

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest określenie praw i obowiązków stron związanych z realizacją i finansowaniem przebudowy istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej – linii 110 kV Kruszwica – Karczyn będącej własnością ENEA Operator, w związku z planowaną przebudową drogi nr 62.
2. Inwestor akceptuje bez zastrzeżeń, warunki nr OD1/SU/WEO17E139041 określone w piśmie z dnia 05.07.2017 r., które stanowią integralną część umowy (odpowiednio Zał. 1).
3. ENEA Operator wyraża zgodę na przebudowę sieci elektroenergetycznej kolidującej z realizowaną przez Inwestora inwestycją, o której mowa w ust. 1.
4. Przebudowa sieci elektroenergetycznej będąca przedmiotem niniejszej umowy odbędzie się zgodnie z art. 32 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 poz. 2222 z późn. zm.).

§ 2

1. Strony zgodnie ustalają, iż w ramach realizacji niniejszej umowy nastąpi przebudowa istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej 110 kV, tj.: linii elektroenergetycznej Kruszwica – Karczyn w związku z planowaną budową drogi krajowej nr 62.
2. Strony zgodnie oświadczają, że zastąpienie dotychczasowych urządzeń infrastruktury elektroenergetycznej wynika z konieczności wykonania robót przy budowie drogi, a powstałe w wyniku tego elementy infrastruktury elektroenergetycznej są analogiczne funkcjonalnie do

Gi

likwidowanych. Likwidacja istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej 110 kV wynika z potrzeb zgłoszonych przez Inwestora. W związku z powyższym strony zgodnie oświadczają, że po żadnej z nich nie występuje uzyskanie korzyści majątkowej bez podstawy prawnej, kosztem drugiej strony (bezpodstawne wzbogacenie). Powstałe w wyniku tego elementy infrastruktury elektroenergetycznej są analogiczne funkcjonalnie do likwidowanych i zachowują lub równoważą dotychczasowe właściwości użytkowe.

3. ENEA Operator oświadcza, że zobowiązuje się do poniesienia kosztów związanych ze zmianą przekroju przewodów roboczych z AFL-6 185 mm² na AFL-6 240 mm². Koszty te w wysokości ceny zakupu nowego przewodu AFL-6 240 mm² pokryje ENEA Operator. Pozostałe koszty związane z przebudową poniesie Inwestor i w tym zakresie zrzeka się wszelkich roszczeń wobec ENEA Operator z tytułu kosztów poniesionych na realizację niniejszej umowy.
4. W ramach przebudowy infrastruktury elektroenergetycznej Inwestor zobowiązuje się całość prac wykonać zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 z późn. zm.) oraz obowiązującymi normami, deklaracjami zgodności lub aprobatami technicznymi, z zasadami rzetelnej wiedzy technicznej oraz z opracowanym projektem budowlanym pt. Projekt budowlany został wykonany przez, data wykonania projektu budowlanego –, do którego ENEA Operator nie wnosi uwag.
5. Inwestor zobowiązany jest:
 - 5.1. Poinformować ENEA Operator o zakresie i planowanym terminie niezbędnych wyłączeń w sieci elektroenergetycznej, celem ostatecznego ich uzgodnienia w terminie co najmniej 60 dni dla sieci 110kV i co najmniej 14 dni dla sieci SN i nn przed planowanym rozpoczęciem realizacji prac.
ENEA Operator przysługuje prawo zmiany uzgodnionych terminów wyłączeń, w następujących przypadkach:
 - a) wystąpienia klęski żywiołowej,
 - b) decyzji Operatora Systemu Przesyłowego, dotyczy linii 110kV,
 - c) awarii w sieci elektroenergetycznej,
 - d) zagrożenia bezpieczeństwa pracy systemu elektroenergetycznego, dotyczy linii 110kV,
 - e) ENEA Operator w szczególnych wypadkach może nie wyrazić zgody na wyłączenie w sieci nn w przypadku możliwości wykonania prac w technologii Prac Pod Napięciem.
 - 5.2. Zgłosić do ENEA Operator roboty zanikowe (lub podlegające zakryciu) dotyczące przebudowywanej sieci elektroenergetycznej do sprawdzenia w trakcie lub bezpośrednio po ich wykonaniu.
 - 5.3. Zapewnić nadzór inwestorski.
 - 5.4. Wykonać na własny koszt naprawę jezdni i chodników oraz innych elementów infrastruktury uszkodzonych lub naruszonych w czasie wykonywania prac.
 - 5.5. Uregulować sprawy związane z zajęciem pasa drogowego i pokryć koszty z tym związane.
 - 5.6. Wykonać inwentaryzację geodezyjną powykonawczą (uwzględniającą wymogi Załącznika nr 2) nowo wybudowanych elementów infrastruktury elektroenergetycznejkV, dokonać zmian w ewidencji geodezyjnej w związku z przebudową.
 - 5.7. Materiały z demontażu, których właścicielem jest ENEA Operator sp. z o.o., należy zdać w pakietach transportowych do Rejonu Dystrybucji Inowrocław, albo w inne wskazane miejsce.
 - 5.8. Zutilizować materiały nie podlegające odzyskowi, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i przedłożyć ENEA Operator dokumenty, potwierdzające dokonanie utylizacji. Szczegóły w tym zakresie uzgodnić w formie pisemnej z Rejonem Dystrybucji Inowrocław.
 - 5.9. Prace należy wykonać w sposób, który nie powoduje przerw w dostawie energii elektrycznej dla odbiorców przyłączonych do sieci dystrybucyjnej ENEA Operator. W przypadku zastosowania wyłączenia, konieczne jest uzyskanie zgody ENEA Operator, wraz z

uzgodnieniem czasu wyłączenia zgodnie z ust. 5.1. oraz zachowanie odpowiednich procedur związanych z powiadomieniem odbiorców. Czas i zasięg wyłączenia dla sieci nn powinien zostać zminimalizowany poprzez wprowadzenie połączeń obejściowych, bądź poprzez zasilanie z dodatkowych źródeł energii.

- 5.10. W szczególnych przypadkach prace na sieci niskiego napięcia należy wykonać w technologii Prac Pod Napięciem.
 - 5.11. Inwestor musi dysponować osobami uprawnionymi i upoważnionymi przez ENEA Operator do wykonywania prac w technologii prac pod napięciem, z podaniem daty wydania upoważnienia do Prac Pod Napięciem, zakresu posiadanych uprawnień do prac pod napięciem, numeru i daty ważności świadectwa kwalifikacyjnego E i D. Przed przystąpieniem do przedmiotowych prac inwestor dostarczy do ENEA Operator listę pracowników uprawnionych i upoważnionych do wykonywania prac w technologii Prac Pod Napięciem. Wszelkie zmiany na tej liście będą wymagały pisemnego zatwierdzenia przez ENEA Operator pod rygorem nieważności. Wykonawca nie będzie mógł dopuścić do wykonywania prac osób niewskazanych na ww. liście.
 - 5.12. Inwestor odpowiada za wszelkie uzasadnione roszczenia osób trzecich w związku z realizacją przedmiotu niniejszej umowy.
6. Inwestor zobowiązany jest dostarczyć następujące dokumenty:
- 6.1. Kopię wykonanej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (np. ZRID) - przed przystąpieniem do prac.
 - 6.2. Protokół z odbioru robót ulegających zakryciu.
 - 6.3. Dokumentację powykonawczą w wersji papierowej i elektronicznej oraz inwentaryzację geodezyjną powykonawczą nowo wybudowanych elementów infrastruktury elektroenergetycznej.
 - 6.4. Protokoły z odbioru naprawy jezdni i chodników oraz innych elementów infrastruktury uszkodzonych lub naruszonych w czasie wykonywania prac.
 - 6.5. 3 egz. protokołu, o którym mowa w § 5 ust. 4 oraz Protokół zdawczo-odbiorczy, o którym mowa § 5 ust. 7.
 - 6.6. Dowód zdania materiałów z demontażu.
 - 6.7. Dowód potwierdzający dokonanie utylizacji.
 - 6.8. W przypadku lokalizacji urządzeń w pasie drogowym, gdy przebudowa będzie realizowana w sposób inny aniżeli z art. 32 Ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r. (tekst jednolity: Dz. U. z 2017r. poz. 2222 z późn. zm.) Inwestor dostarczy zezwolenie (wykonaną decyzję) na umieszczenie, posadowienie urządzeń infrastruktury elektroenergetycznej ENEA Operator w pasie drogowym.
 - 6.9. Przed rozpoczęciem robót, oświadczenie, że pracownicy będący wykonywać zakres prac objęty umową zapoznali się z regulacjami wewnętrznymi obowiązującymi w ENEA Operator w zakresie organizacji bezpiecznej pracy, są im zrozumiałe i zobowiązują się je stosować.
7. Inwestor zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy na własny koszt zgodnie z pozwoleniem na budowę, zatwierdzoną dokumentacją techniczną, obowiązującymi przepisami, normami, zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz przepisami prawa budowlanego. Inwestor może zlecić na własny koszt oraz na własną odpowiedzialność realizację tego zadania wyspecjalizowanej firmie.
8. Inwestor zobowiązuje się pokryć wszelkie szkody wyrządzone ENEA Operator i osobom trzecim w związku z realizacją przedmiotu umowy.
9. Inwestor wyraża zgodę na ustanowienie na rzecz ENEA Operator nieodpłatnego prawa użytkowania nieruchomości w postaci przedmiotowej sieci elektroenergetycznej, w liniach granicznych terenu będącego własnością Inwestora, zaś ENEA Operator zobowiązuje się do każdorazowego uzgodnienia z Inwestorem terminu zajęcia pasa drogowego, przynajmniej na 14 dni przed planowanym jego zajęciem, nie wyłączając przy tym uzyskania stosownych uzgodnień

Be

- związanych z organizacją ruchu w pasie drogowym na czas realizacji robót planowych.
10. Dokumenty, o których mowa w § 2 ust. 6, należy dostarczyć najpóźniej do dnia dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy. Protokół odbioru będzie obejmował nie tylko stwierdzenie prawidłowości wykonania przedmiotu umowy pod względem technicznym, ale także - formalnym, czyli w zakresie obowiązków Inwestora wynikającej z niniejszej umowy, dotyczących uzyskania stosownych dokumentów, uzgodnień, umów i oświadczeń.
 11. Inwestor zobowiązuje się zakończyć budowę zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2017r., poz. 1332 z póź. zm.), tj. zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy oraz uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.
 12. Inwestor udziela 96-miesięcznej gwarancji jakości na roboty wykonane w ramach realizacji przedmiotu niniejszej umowy na zasadach obowiązujących wykonawcę inwestycji o jakiej mowa w § 1 ust. 1. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się od dnia zakończenia odbioru robót, potwierdzonego protokołem odbioru, z wynikiem pozytywnym.

§ 3

1. Termin rozpoczęcia i zakończenia realizacji przedmiotu umowy Inwestor uzgodni z ENEA Operator, przy czym termin zakończenia prac objętych niniejszą umową nie może być późniejszy aniżeli termin wskazany w ust. 2.
2. Wykonanie umowy nastąpi do dnia 31.12.2018 r.
3. ENEA Operator zobowiązuje się:
 - 3.1. Dotrzymać uzgodnionych terminów wyłączeń w sieci elektroenergetycznej zgodnie z dostarczonym harmonogramem prac pod warunkiem, że aktualna sytuacja ruchowa będzie pozwalała na dokonanie wyłączenia.
 - 3.2. Pokryć koszty związane z wykonaniem pomiarów powykonawczych nowo ułożonych odcinków kabli SN i przygotowaniem oraz likwidacją miejsca prac dotyczących realizacji przedmiotu umowy przez jednostki organizacyjne ENEA Operator nie więcej niż dwa przygotowania i likwidacje miejsc pracy przypadające na sieć WN, SN i nn. W pozostałych przypadkach koszty przygotowania i likwidacji miejsc pracy ponosi Inwestor, zgodnie z obowiązującą w ENEA Operator Taryfą.
 - 3.3. Do uzyskania prawa dysponowania nieruchomością na cele budowlane dla działek znajdujących się poza pasem drogowym.
4. ENEA Operator przysługuje prawo do wykonania kontroli robót związanych z przebudową sieci w trakcie ich wykonywania, szczególnie prac w pobliżu urządzeń elektroenergetycznych, które sąsiadują z przebudowywaną siecią.
5. W przypadku, gdy w trakcie wykonywania prac przez Inwestora, ENEA Operator stwierdzi rażące zaniedbania mogące wpływać na niezawodność pracy sieci, ENEA Operator przysługuje prawo żądania przerwania ze skutkiem natychmiastowym wykonywania prac przez Inwestora, a także podjęcia we własnym zakresie wszelkich działań niezbędnych do przywrócenia prawidłowej pracy sieci.
6. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 5, Inwestor zobowiązuje się pokryć wszelkie koszty z tego wynikające.
7. Po wykonaniu przebudowy linii Kruszwica - Karczyn do 3 poziomu obostrzenia wg PN-EN 050341 Enea Operator Sp. z o.o. wyraża zgodę na wykonanie prac pod i w pobliżu linii po wyznaczeniu bezpiecznej strefy dla prowadzenia prac bez konieczności wyłączania linii 110 kV, przy zachowaniu wymogów Instrukcji Organizacji Bezpiecznej Pracy przy urządzeniach elektroenergetycznych w ENEA Operator Sp. z o.o.

Gi

§ 4

1. Ze strony ENEA Operator (Oddział Dystrybucji Bydgoszcz Rejon Dystrybucji Inowrocław) koordynatorem prac jest: Krzysztof Hulbój tel. 52 586 1540

2. Ze strony Inwestora osobą upoważnioną do bieżącej koordynacji realizacji umowy jest:

..... tel.

§ 5

1. Inwestor zrzeka się wszelkich roszczeń wobec ENEA Operator z tytułu zwrotu kosztów poniesionych na realizację przedmiotu niniejszej umowy.
2. Inwestor oświadcza, że będzie posiadał niezbędne pozwolenia i zezwolenia wynikające z prawa budowlanego na realizację prac będących przedmiotem niniejszej umowy.
3. Strony uzgadniają, że szacunkowa wartość przebudowywanej infrastruktury elektroenergetycznej (uwzględniająca między innymi koszt dokumentacji, uzgodnień itp.) wynosi 330 472,70 zł netto (słownie: trzysta trzydzieści tysięcy czterysta siedemdziesiąt dwa złote siedemdziesiąt groszy netto).
4. Nowo wybudowane elementy infrastruktury elektroenergetycznej w zamian za zlikwidowane Inwestor przekaze nieodpłatnie ENEA Operator protokołem zdawczo – odbiorczym, zgodnie z Załącznikiem nr 3 do umowy. Protokół zdawczo – odbiorczy musi określać wartość rzeczywiście poniesionych przez Inwestora nakładów na przekazywaną infrastrukturę, jej charakterystykę techniczną i ilościową. Podatek VAT zostanie uregulowany przez Inwestora zgodnie z obowiązującymi przepisami.
5. Protokół zdawczo – odbiorczy, o którym mowa powyżej, Inwestor zobowiązany jest dostarczyć po podłączeniu nowo wybudowanych elementów infrastruktury elektroenergetycznej do sieci, nie później niż w terminie 30 dni od daty spisania protokołu odbioru technicznego. Protokół odbioru technicznego należy spisać przez strony Umowy przed podłączeniem nowo wybudowanych elementów sieci.
6. Likwidacja kolidujących elementów infrastruktury elektroenergetycznej winna nastąpić przed dniem ostatecznego odbioru końcowego w terminie uzgodnionym z ENEA Operator.
7. ENEA Operator oświadcza, że jest właścicielem linii 110 kV Kruszwica - Karczyn. Oświadcza również, że po pozytywnym odbiorze technicznym przejmie na własność protokołem zdawczo-odbiorczym od Inwestora elementy infrastruktury elektroenergetycznej powstałe w wyniku przebudowy określone w § 2 ust. 1 umowy, a Inwestor zobowiązuje się takowym protokołem infrastrukturę przekazać.

§ 6

1. Odbiór końcowy przedmiotu umowy zostanie przeprowadzony zgodnie z obowiązującymi w ENEA Operator regulacjami wewnętrznymi.
2. W przypadku niezrealizowania przez Inwestora obowiązków wynikających z umowy, w szczególności § 2 ust. 6, przewodniczący komisji odbioru ma prawo nie przystąpić do odbioru końcowego robót. W powyższej sytuacji przewodniczący komisji winien sporządzić stosowną notatkę na tę okoliczność. Notatka ta podlega zatwierdzeniu przez ENEA Operator. O fakcie odmowy przystąpienia do odbioru końcowego i jego powodów przewodniczący komisji winien powiadomić Inwestora. Niedokonanie odbioru z przyczyn określonych w niniejszym ustępie nie stanowi opóźnienia z winy ENEA Operator.
3. W razie stwierdzenia podczas odbioru końcowego wad i usterek lub innych naruszeń postanowień niniejszej umowy, ENEA Operator uprawniona będzie do:
 - 3.1. Odmowy dokonania odbioru przedmiotu umowy do czasu usunięcia wad i usterek, jeżeli wady lub usterki będą istotne.

- 3.2. Odbioru przedmiotu umowy wraz z wyznaczeniem terminu dla usunięcia stwierdzonych wad i usterek.
- 3.3. Po przedłożeniu przez Inwestora pisemnego uzasadnienia, do zmiany wyznaczonego terminu w pkt 3.2, uwzględniając technologię usuwania wady, zasady wiedzy technicznej i warunki klimatyczne.
4. Inwestor zapłaci na rzecz ENEA Operator karę umowną w wysokości 0,1 % wartości netto przebudowy określonej w § 5 ust. 3 objętej umową jednak nie więcej niż 10 tys. zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze technicznym lub zgłoszonych w okresie gwarancji (licząc od terminu wyznaczonego przez ENEA Operator na usunięcie wad i usterek). Łączna suma kar umownych nie może przekroczyć 10 % wartości netto przebudowy objętej umową.
5. Wskazane wyżej kary umowne nie wyłączają odpowiedzialności Inwestora za powstanie szkody z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
6. Protokół odbioru podpisany i zatwierdzony przez ENEA Operator Przewodniczący komisji doręcza Inwestorowi w terminie 7 dni roboczych od zatwierdzenia.

§ 7

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Zmiana adresu Stron oraz wykazu osób do kontaktu nie stanowią zmiany umowy i nie wymagają zawierania dodatkowych aneksów. O powyższych zmianach Strony powiadamiają się wzajemnie w formie pisemnej.

§ 8

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowania obowiązujące przepisy, w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Prawa budowlanego.
2. Spory, jakie mogą wyniknąć między stronami, z niniejszej umowy będą rozpatrywane przez właściwy Sąd w Bydgoszczy.

§ 9

1. Strony zobowiązują się wzajemnie do zachowania w poufności wszelkich informacji, jakie uzyskały w związku z zawarciem, wykonaniem i rozwiązaniem Umowy, co do których mogą powziąć podejrzenie, iż są poufnymi informacjami handlowymi lub, że jako takie są traktowane przez drugą Stronę, albo zostały określone przez tę Stronę jako poufne lub stanowiące tajemnice przedsiębiorstwa ENEA Operator lub Inwestora.
2. W razie jakichkolwiek wątpliwości, co do charakteru danej informacji, przed jej ujawnieniem lub uczynieniem dostępną Strona zwróci się do drugiej Strony o wskazanie czy informację tą ma traktować jako poufną.

§ 10

Inwestor ma obowiązek:

1. Wykorzystania wszelkich informacji sensytywnych przekazanych lub udostępnionych przez ENEA Operator Sp. z o.o. (według wykazu informacji sensytywnych) jedynie do celów realizacji zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy oraz nieudostępniania ich osobom trzecim ani niepublikowania w jakiegokolwiek formie w całości lub części.

2. Odpowiednio zabezpieczyć, chronić oraz zniszczyć lub zwrócić natychmiast po zakończeniu realizacji zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy (tj. również trwale usunąć z systemów informatycznych), informacje sensytywne uzyskane od ENEA Operator Sp. z o.o.

§ 11

Umowę niniejszą sporządzono na piśmie w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – dwa dla ENEA Operator, jeden dla Inwestora.

Załączniki:

1. Warunki OD1/SU/WEO17E139041
2. Wymagania dotyczące pozyskania wtórników projektowych i współrzędnych obiektów energetycznych.
3. Wzór protokołu zdawczo-odbiorczego

ENEA Operator

ENEA Operator Sp. z o.o.
Oddział Dystrybucji Bydgoszcz
Dyrektor Zakładu Majątku Sieciowego

Małgorzata Kuchcik

ENEA Operator Sp. z o.o.
60-479 Poznań, ul. Strzeszyńska 58
Oddział Dystrybucji Bydgoszcz
85-054 Bydgoszcz, ul. Dr E. Warmińskiego 8
tel. 52 374 20 00, fax 52 374 26 76
REGON 300455398 NIP 782-23-77-169

Inwestor:

Dyrektor Oddziału

Jarosław Gółębiewski

Z-ca Dyrektora Oddziału

mgr inż. Przemysław Antoniuk

GENERALNA DYREKCJA
DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD
ODDZIAŁ W BYDGOSZCZY
ul. Fordońska 6, bld. miesz. 119
85-950 BYDGOSZCZ
tel. (052) 323-43-00, fax (052) 323-45-04
REGON 017511575-0000, NIP 554-22-52-485

Strona 7 z 7

Radca Prawny Bd-862

Magdalena Belter
Magdalena Belter

