

UMOWA NR

Zawarta w dniu w Krakowie pomiędzy:

**Generalną Dyрекcyją Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Krakowie,
ul. Mogilska 25, 31-542 Kraków, NIP 675-12-72-475, REGON 017511575-00075,**
zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

Pana Tomasza Pałasińskiego – Dyrektora Oddziału

Panią Teresę Smajek - Zastępcę Dyrektora Oddziału

a

....., prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą:,
zwanym dalej „Wykonawcą” ,

Umowa została zawarta na podstawie art. 4 pkt 8. ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. „Prawo Zamówień Publicznych” (tekst jedn. Dz.U. z 2013r.,poz. 907 ze zm.)

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych polegających na remoncie garażu zlokalizowanego w siedzibie GDDKiA Rejon Nowy Sącz, Podegrodzie 360.

Zakres i sposób wykonania przedmiotu Umowy określają:

- Zaproszenie do składania ofert z dnia
- Formularz ofertowy Wykonawcy stanowiąca załącznik nr 1.

2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania:

Remontu garażu o wymiarach 5,50 x 4,00 m, wysokości 2,30 m – pow. 35,72 m².

- ścian z pustaków ceramicznych na wpust i pióro o grubości 25,00 cm.
- izolacji przeciwilgociowej z papy na lepiku na zimno - 4,75 m²
- konstrukcji wieńca zbrojonego w deskowaniu systemowym – 1,19 m³
- zbrojenia wieńca prętami żebrowanymi \varnothing 14 mm – w ilości 1,10 tony
- dachu z murałat 16,00 x 16,00 cm w ilości 0,32 m³, krokwi 8,00 x 16,00 cm w ilości 0,61 m³, jętek 8,00 x 16,00 w ilości 0,22 m³ oraz membrany dachowej w ilości 42,97m²
- ołączenia połaci dachowych łąkami 38,00 x 50,00 cm w rozstawie 24,00 cm w ilości 42,97 m²
- Pokrycie dachu balchodachówką powlekaną w ilości 42,97 m²
- Ułożenie gąsiorów z blachy tłoczonej powlekanej w ilości 6,30 mb
- Obróbki z blachy ocynkowanej w ilości 6,56 m²
- Montaż rynien dachowych z PCV \varnothing 10,00 cm w ilości 12,60 mb oraz rynien spustowych z PCV \varnothing 8,00 cm w ilości 5,00 mb
- Montaż bramy garażowej segmentowej o wymiarach 2,30 x 3,00 m.
- Tynków zwykłych w ilości 40,00 m²
- Podłogi i posadzki o powierzchni 20,00 m²: izolacji podposadzkowej przeciwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej, warstwy wyrównawczej z zaprawy cementowej

grubości 50 mm, gruntowanie preparatami gruntującymi oraz posadzki z płytek terakotowych szkliwionych o wymiarach 30 x 30 cm przy zastposowaniu masy klejacej z fugowaniem i wykonaniem cokolika wysokości 10,00 cm, gruntowanie z dwukrotnym malowaniem farbami poliwinylowymi.

§ 2

1. Zamawiający udostępni Wykonawcy teren robót na czas wykonania niezbędnych pomiarów – w uzgodnionym wcześniej terminie.
2. Termin realizacji zadania **do dnia**

§3

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie, zgodnie z ofertą Wykonawcy, w wysokości:
netto, **brutto** **zł** (słownie złotych:/100), w tym podatek VAT 23 % w wysokości zł.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 nie podlega waloryzacji w okresie trwania umowy.
3. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy rozliczone będzie po wykonaniu robót, na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego oraz faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę.
4. Należność będzie płatna przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nrw terminie do 30 dni licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT. Za datę zapłaty uważać się będzie datę polecenia przelewu pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
5. Cena określona przez Wykonawcę w Ofercie nie ulegnie zmianie w czasie trwania umowy.
6. Zamawiający oświadcza że jest płatnikiem podatku VAT.
7. W przypadku zmiany, przez władzę ustawodawczą, wysokości stawki podatku VAT, cena umowna zostanie odpowiednio dostosowana aneksem.
8. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osobę trzecią.

§ 4

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w następujących wypadkach:
 - a) jeżeli Wykonawca nie podjął się wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub przerwał ich wykonywanie,
 - b) jeżeli Wykonawca wykonuje swe obowiązki w sposób nienależyty i pomimo wezwania Zamawiającego nie nastąpiła poprawa w wykonywaniu tych obowiązków,
 - c) w razie postawienia firmy Wykonawcy w stan likwidacji lub upadłości,
 - d) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, z zachowaniem wymogów, o których mowa w art. 145 ustawy o zamówieniach publicznych.

- e) w przypadku wystąpienia siły wyższej (tj. działania wojenne i zamieszki, ataki terrorystyczne, klęski żywiołowe spowodowane przez burze, huragany, tajfuny, trzęsienia ziemi, ekonomiczne następstwa globalnego kryzysu finansowego i inne) uniemożliwiającej wykonanie zamówienia w terminie umownym lub powodującej zmianę zakresu robót.
2. W razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn wymienionych w ust. 1 pkt. a), b), c) Zamawiający ma prawo naliczyć kary umowne w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia netto o którym mowa w § 3 ust. 1.

§ 5

1. Wykonawca jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu odszkodowanie w wysokości 10 % ceny umownej netto w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy 0,1% wartości ceny umownej netto za każdy dzień zwłoki.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość otrzymanych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wyrządzenie szkody będącej następstwem nienależytego wykonania czynności objętych niniejszą umową, ocenianego w granicach przewidzianych dla umów starannego działania.

§ 6

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie z porozumieniem stron i wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego.
3. Spory mogące powstać w związku z wykonaniem umowy, strony poddają rozstrzygnięciu sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
4. Przedstawicielem Zamawiającego jest
5. Przedstawicielem Wykonawcy jest
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze stron.

§ 7

Integralną część niniejszej umowy stanowi:

1. Oferta Wykonawcy
2. Kopia dokumentu stwierdzającego uprawnienia firmy do występowania w obrocie prawnym.

Zamawiający :

Wykonawca :

