

## Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest : **Remont elewacji budynku administracyjnego i budynku portierni na Obwodzie Drogowym w Strzelcach Kraj.**

**1. Szczegółowa lokalizacja: Strzelce Krajeńskie ul. Aleja Piastów 9 działka nr 580**

### 2. Stan istniejący:

**Budynek administracyjny** o wymiarach dł. 21,20 m, szer. 9,20 m, wys. do okapu 2.70 m, wysokość do kalenicy 6.70 ocieplony styropianem.

Elewacja wykonana z tynku mineralnego „ kornik”

**Budynek portierni** o wymiarach dł. 4,90 m ,szer. 5.05 m wys. do okapu 2.40 m ocieplony styropianem.

Elewacja wykonana z tynku mineralnego „ kornik „

### 3. Wymagania dotyczące wykonania robót remontowych :

**a.** prace wykonać zgodnie z sztuką budowlaną , przepisami i wytycznymi obowiązującymi w branży budowlanej. Osoba prowadząca nadzór nad realizacją robót z ramienia Wykonawcy powinna posiadać odpowiednie doświadczenie i kwalifikacje w zakresie robot ogólnobudowlanych remontowych.

**b.** zachowanie zasad BHP przy prowadzeniu robót a zwłaszcza robót na wysokości .

**c.** do obowiązku wykonawcy należy wywóz zdemontowanych elementów / tworzywa sztuczne ,okna, gruz/ poza teren Obwodu Drogowego w Strzelcach Kraj. na miejsce którym dysponuje Wykonawca lub na wysypisko komunalne.

**d.** zachowanie porządku w miejscu wykonywanych robót

Wymaganym jest, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej oraz uzyskał na swoją odpowiedzialność, koszt i ryzyko wszelkie istotne informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty i podpisania umowy.

**4. Wymagania dotyczące materiałów:** do wykonania elewacji należy zastosować grunt i farby fasadowe silikatowe . Kolor pastelowy Mocca 15

**5. Zakres robót** – zgodnie z załączonym przedmiarem robót

### 6. Ustalenia w zakresie wykonywania robot:

Przedmiot zamówienia należy wykonać w sposób minimalizujący utrudnienia w pracy Zamawiającego. Prace należy wykonać w dni robocze / od poniedziałku do piątku/ w godz. 7:00 do 15:00. Istnieje możliwość pracy w godzinach popołudniowych oraz w dni wolne od pracy po uprzednim zgłoszeniu do zamawiającego.

## 7. Gwarancja

Zamawiający wymaga udzielenia minimum 24 miesięcznej gwarancji na wykonane roboty licząc od daty spisania protokołu odbioru robót bez uwag.

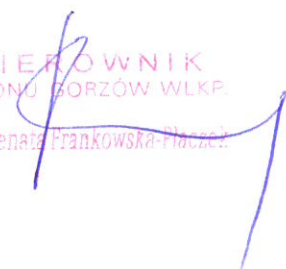
Należy również dostarczyć Zamawiającemu wszelkie certyfikaty, dokumenty oraz gwarancje elementów zamontowanych w miejscu starych, wymienianych.

## 8. Potwierdzenie wykonania usługi i warunki płatności:

Potwierdzeniem wykonania robót będzie spisanie protokołu odbioru robót. Protokół odbioru robót jest podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury.

Płatność wynagrodzenia na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze nastąpi w terminie 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT. Za datę realizacji płatności uważa się datę, w którym Zamawiający wydał swojemu bankowi dyspozycję polecenia przelewu pieniędzy na konto Wykonawcy.

STARSZY SPECJALISTA  
d.s. utrzymania  
  
Barbara Konieczna

KIEROWNIK  
REJONU GORZÓW WLKP.  
  
inż. Renata Frankowska-Placzek