

**Opis przedmiotu zamówienia
dla zadania pn. " Remont Magazynu Soli - Obwód Drogowy w Korytach;
Koryta 25a, 66-235 Torzym"**

Przedmiotem opisu zamówienia jest zadanie polegające na Remont Magazynu Soli - Obwód Drogowy w Korytach. Obiekt zlokalizowany jest w miejscowości Koryta 25a, działka ewidencyjna nr 141 obręb Koryta powiat sulęciński, woj. Lubuskie.

Magazyn soli wykonany z profili aluminiowych, stalowych oraz stalowych wzmocnień. Ramy główne namiotu wykonane w konstrukcji skratowanej. Pokrycie ścian i dachu materiałem plandekowym –tkaniną techniczną. W ścianach obiektu bramy wjazdowe oraz drzwi. Fundamenty żelbetonowe.

Zakres prac obejmować powinien:

- czyszczenie Karcherem ściany żelbetonowej oporowej wykonanej z elementów prefabrykowanych;
- zabezpieczenie farbą ochronną prętów zbrojeniowych, wykonanie wyprawek szpachlarskich i pokrycie powłokami ochronnymi ściany żelbetonowej oporowej wykonanej z elementów prefabrykowanych.

Materiał:

Zaprawa szpachlarska jednokomponentowa o uziarnieniu max. do ok. 0,5 mm, musi być przeznaczona do szpachlowania, wyrównywania i wygładzania wszelkich powierzchni betonowych narażonych na kontakt z chlorkiem sodu, z właściwościami antykorozyjnymi zbrojenia.

Powłoka ochronna musi być przeznaczona na podłoża betonowe i żelbetonowe. Powinna mieć zastosowanie na silnie obciążonych przez warunki atmosferyczne powierzchniach betonowych oraz betonowych i sprężonych elementów obiektów inżynierskich.

Wymogi do przygotowania podłoża: podłoże musi być czyste, nośne, szorstkie i niezmrózone, wolne od, tłuszczu, oleju, kurzu oraz środków obniżających przyczepność. Z jego powierzchni należy usunąć wszelkie luźne i piaszczące elementy.

- czyszczenie konstrukcji stalowych ocynkowanych magazynu - czyszczenie mechaniczne lub ręczne;
- demontaż oraz montaż nowych płaskowników mocujących plandekę do konstrukcji stalowej na zewnątrz;
- do zabezpieczenia elementów stalowych ocynkowanych magazynu-zabezpieczenie antykorozyjne zastosować gruntoemalie antykorozyjne przeznaczone m.in. na powierzchnie stalowe, stalowych ocynkowanych, cynkowanych, aluminiowych oraz stopów metali z niewielkimi ogniskami korozji. Przeznaczone do malowania pokryć konstrukcji eksploatowanych w środowiskach dużej korozyjności. Kolor grafitowy lub szary metaliczny.

Wymogi dot. przygotowania podłoża. Powierzchni cynkowe, ocynkowane, aluminiowe należy oczyścić z warstwy tlenkowej, brudu, kurzu oraz oczyścić z warstwy tlenkowej, brudu, kurzu, oczyścić z rdzy co najmniej do stopnia czystości Sa 2 (wg PN ISO 8501-1) oraz odtłuścić benzyną ekstrakcyjną lub detergentami do tego przeznaczonymi.

Prace malarskie należy prowadzić w tem. Otoczenia +10 C do + 30C przy wilgotności

względnej powietrza poniżej 80%. Nakładanie za pomocą natrysku mechanicznego lub ręcznego za pomocą pędzla. Malowanie min. 2 krotne.

- czyszczenie elementów stalowych bramy wjazdowej magazynu soli - czyszczenie mechaniczne lub ręczne;
- zabezpieczenie elementów stalowych bramy wjazdowej magazynku soli - renowacja istniejącej powłoki antykorozyjnej elementów stalowych – wymogi jw.

Uwagi: Wszelkie materiały potrzebne do wykonania przedmiotowego zadania, zgodnie z OPZ, Wykonawca powinien uwzględnić w kalkulacji poszczególnych cen Kosztorysu Ofertowego, nawet jeżeli nie są one ujęte w przedmiarze robót. Dlatego też w celu prawidłowego skalkulowania oferty **zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej magazynu soli, sprawdzenia zakresu obmiaru, preferowanych materiałów oraz przyjętych rozwiązań technologicznych.**

Bezpieczeństwo i zabezpieczenie robót:

Ochrona przeciwpożarowa

Przy wykonywaniu wszelkich prac pożarowo-niebezpiecznych (tj. prac z ogniem otwartym, spawanie, cięcie, lutowanie, nagrzewanie) wykonawca wyposaży się w niezbędny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszystkie straty spowodowane pożarem wywołanym, jako rezultat realizacji robót albo przez pracowników Wykonawcy. Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej. Przy realizacji zadania należy bezwzględnie przestrzegać przepisów zawartych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robot budowlanych (Dz. U. Nr 47 poz. 401).

Wymogi w zakresie materiałów oraz jakości wykonania i odbioru robót:

Co najmniej 2 dni przed zaplanowanym wykorzystaniem jakichkolwiek materiałów przeznaczonych do robót Wykonawca przedstawi do zatwierdzenia Inspektorowi Nadzoru lub osobie wyznaczonej przez Zamawiającego oraz dostarczy wszelkie dokumenty wymagane zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj. Dz.U.2016 poz.290), w szczególności dotyczące użytych materiałów, certyfikatów, atestów, aprobat. Materiały nie odpowiadające wymaganiom, zgodnie z OPZ, nie zostaną dopuszczone do użycia.

Informacje i ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny, za jakość ich wykonania, jakość wbudowanych materiałów oraz za ich zgodność z przedmiarami robót.

Prace będą realizowane na terenie czynnego obiektu. Wykonawca ma obowiązek każdego dnia po zakończeniu etapu prac do utrzymania czystości i porządku.

Zamawiający przekazuje Wykonawcy protokolarnie, w terminie określonym w umowie teren budowy. Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za ochronę przekazanych mu pomieszczeń i terenu robót do chwili ostatecznego odbioru. Uszkodzone lub zniszczone mienie Wykonawca odtworzy i naprawi na własny koszt.

Wykonawca zobowiązany jest na swój koszt skompletować i przekazać Zamawiającemu dokumentację odbiorową. W skład dokumentacji odbiorowej wchodzi m. in: dokumenty potwierdzające dopuszczenie do stosowania w budownictwie zastosowanych materiałów i wyrobów.

Wykonawca zobowiązany jest do utylizacji wszystkich odpadów powstałych w wyniku realizowania przez niego przedmiotu zamówienia.

Odbiór końcowy.

Odbiór następuje po zakończeniu całości wykonania przedmiotu zamówienia, po uzyskaniu efektu końcowego określonego w Umowie. Gotowość do odbioru końcowego Wykonawca dokonuje na piśmie. Wraz ze zgłoszeniem Wykonawca dostarczy Zamawiającemu komplet dokumentacji odbiorowej. Zamawiający po potwierdzeniu gotowości odbioru robót do odbioru końcowego powołuje komisję odbiorową. Czynności odbioru końcowego rozpoczną się w terminie 5 dni od otrzymania zgłoszenia Wykonawcy.

Termin realizacji:

Zamówienie należy zrealizować w terminie do 7 września 2017 roku.

Gwarancja:

Wykonane roboty w zakresie Remont Magazynu Soli - Obwód Drogowy w Korytach podlegają 24 miesięcznej gwarancji licząc od dnia bezusterkowego odbioru robót, potwierdzone protokołem odbioru.

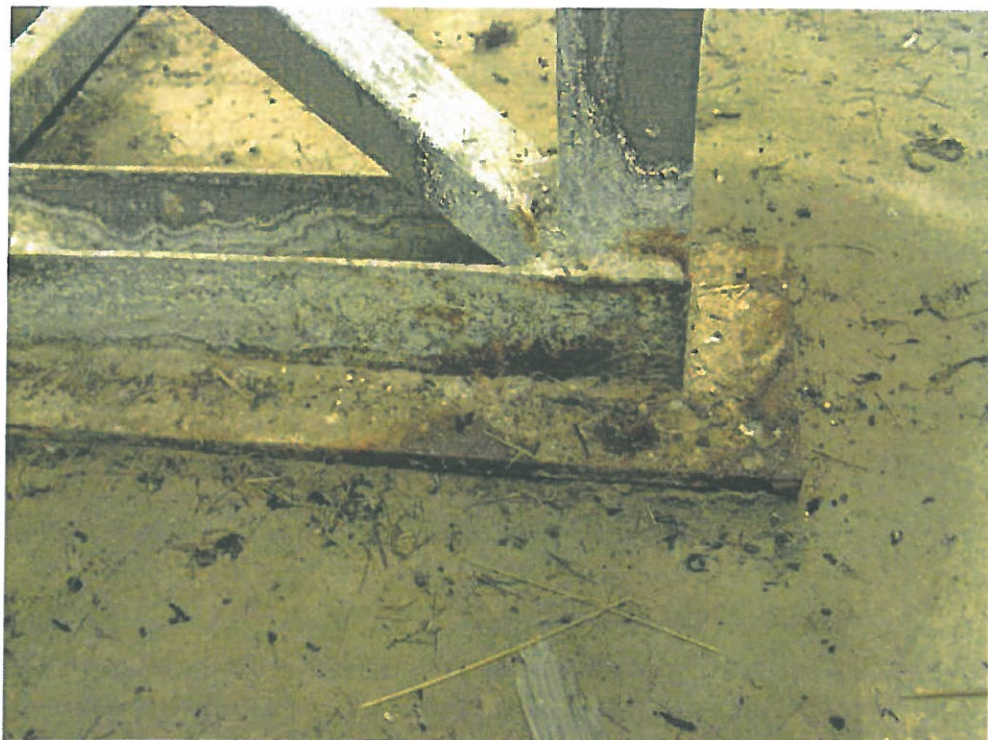
Kryterium oceny ofert jest „cena”.

Po wybraniu najkorzystniejszej oferty z Wykonawcą zostanie podpisana Umowa na wykonanie zadania.

Zdjęcia poglądowe adoptowanego pomieszczenia







Mapka poglądowa obiektu, działka o nr ewid. 141, obręb Koryta, gm. Torzym



Z-ca Kierownika Rejonu

mgr Marek Berezowski

30.12.2021 21.07.2022

Inspektor

ds. administracyjnych i zaplecza

Paweł Woch