

UMOWA NR I4/..../2017

W dniu 2017 roku w Zielonej Górze **pomiędzy:**

Skarbem Państwa - Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad
zwanym dalej „**ZAMAWIAJĄCYM**” reprezentowanym przez:

1. P.

2. P.

Oddział Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Zielonej Górze

ul. Bohaterów Westerplatte 31, 65-950 Zielona Góra

NIP 929-011-65-88 Regon 017511575 - 00090

a

.....

.....

(NIP..... REGON)

(Nr KRS ¹.....)

zwanym dalej „**WYKONAWCĄ**”

- łącznie zwane dalej **Stronami**.

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot i zakres umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane dla inwestycji drogowej pod nazwą:

„Remont urządzeń BRD wzdłuż drogi krajowej nr 2 na odcinku od km 0+200 do km 0+600”

zwane dalej przedmiotem umowy.

2. Przedmiot umowy zostanie wykonany w zakresie i w sposób zgodny ze Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) oraz opisem przedmiotu zamówienia - stanowiącymi załączniki do niniejszej Umowy.
3. Zakres i sposób wykonania przedmiotu umowy określają:
 - 3.1 Niniejsza umowa wraz z Załącznikami,
 - 3.2 Oferta Wykonawcy.
- 3 W przypadku wystąpienia niejasności lub różnic w zakresie interpretacji poszczególnych zapisów dokumenty tworzące Umowę mają pierwszeństwo zgodnie z kolejnością określoną w ust. 3.
- 4 Przedmiot umowy wykonany zostanie w całości z materiałów i za pomocą sprzętu

¹ Wykonawcy będący wpisani do KRS (np. spółka z o.o., spółka akcyjna, spółka jawna) podają numer wpisu do KRS.



dostarczonego przez Wykonawcę.

- 5 Materiały, o których mowa w ust. 5, powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2016, poz. 1570)
- 6 Wykonawca zobowiązany jest uzyskać zatwierdzenie Zamawiającego na wszystkie materiały, które zamierza wbudować.
- 7 Zanieczyszczenia, odpady powstałe w związku z realizacją niniejszego zamówienia, stanowią własność Wykonawcy i należy je wywieźć poza teren budowy z uwzględnieniem przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2016 r., poz. 1987 z późn. zm.) Wykonawca jest zobowiązany do postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami, podejmowania wszelkich działań i wywiązywania się z obowiązków wynikających z ustawy o odpadach. Materiały stalowe z rozbiórki stanowią własność Zamawiającego.

§ 2

Terminy realizacji umowy

1. Rozpoczęcie realizacji Przedmiotu umowy przez Wykonawcę nastąpi najpóźniej 7 dni po dniu po protokolarnym przejściu Terenu budowy przez Kierownika budowy.
2. Termin zakończenia wykonania przedmiotu umowy ustala się na: do dnia

§ 3

Zmiany umowy

1. Strony dopuszczają możliwość zmiany niniejszej Umowy wyłącznie z przyczyn niezależnych od Wykonawcy i mających wpływ na wykonanie przedmiotu umowy w następujących sytuacjach, o ile sytuacje te miały wpływ na żadaną zmianę:
 - 1.1. wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie prac objętych niniejszą umową, potwierdzonych oficjalnymi danymi IMGW
 - 1.2. przekroczenia przewidzianych przepisami prawa terminów trwania procedur administracyjnych, liczonych zgodnie z zasadami określonymi w kodeksie postępowania administracyjnego,
 - 1.3. wydania Polecenia Zmiany o którym mowa w § 16 umowy,
 - 1.4. inne okoliczności przewidziane w art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Wystąpienie okoliczności, o których mowa w ust. 1 upoważnia Wykonawcę do wystąpienia z wnioskiem o zmianę terminu, o którym mowa w § 2 ust 2, o ile okoliczności te miały wpływ na termin realizacji umowy.
3. Wystąpienie okoliczności, o których mowa w ustępie 1.3 i 1.4 niniejszego paragrafu-upoważnia Wykonawcę do wystąpienia z wnioskiem o zmianę wysokości wynagrodzenia, o ile okoliczności te miały wpływ jego wysokość.
4. Jeżeli zdaniem Wykonawcy dla realizacji Kontraktu zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, dla zakresu robót objętych przedmiotem zamówienia będzie konieczne dokonanie Zmiany, wówczas Wykonawca zgłosi konieczność jej wprowadzenia przedstawicielowi Zamawiającego. Przedstawiciel Zamawiającego oceni wystąpienie Wykonawcy, i jeżeli uzna Zmianę za konieczną, niezbędną i uzasadnioną technicznie,



zainicjuje wówczas za zgodą Zamawiającego wprowadzenie Zmiany w zakresie niezbędnym dla prawidłowej realizacji Kontraktu (Polecenie Zmiany).

5. Zmiana, o której mowa w ust. 4, może być również zainicjowana przez przedstawiciela Zamawiającego samodzielnie, po uzyskaniu zgody Zamawiającego, w jakimkolwiek momencie przed dokonaniem odbioru końcowego - przez danie polecenia, aby Wykonawca przedłożył propozycję. Zmiana może obejmować pominięcie prac projektowych lub robót budowlanych.
6. Wykonawca nie wprowadzi żadnych zmian jeśli przedstawiciel Zamawiającego nie poleci Zmiany. W przeciwnym przypadku, Wykonawca może być zobowiązany do przywrócenia Robót do stanu sprzed wprowadzonej Zmiany, w tym ewentualnej rozbiórki wykonanych Robót, na własny koszt i ryzyko. W przypadku, gdy Wykonawca nie wywiąże się z nałożonego obowiązku w terminie wskazanym przez Inżyniera, Zamawiający będzie uprawniony do przywrócenia Robót do stanu sprzed wprowadzonej Zmiany, na koszt Wykonawcy, również przez osoby trzecie (wykonanie zastępcze).
7. Zmiany skutkujące zwiększeniem ceny ofertowej lub przedłużeniem terminu realizacji umowy wymagają sporządzenia aneksu do Umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
8. Wykonanie jakichkolwiek prac określonych w art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych, które mają wpływ na wysokość wynagrodzenia, ustalonego w § 8 ust. 1, wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Roboty takie wykonane bez zgody Zamawiającego wyrażonej na zasadach określonych w umowie nie będą dodatkowo wynagradzane.
9. Strony ustalają, iż w przypadku zmiany stawki podatku VAT w trakcie trwania Umowy, wynikającej ze zmiany ustawy o podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego lub wprowadzenia w trakcie wykonywania Umowy podatku VAT za wykonanie usługi, należne Wykonawcy wynagrodzenie zostanie odpowiednio dostosowane w drodze aneksu do niniejszej umowy, wyłącznie w zakresie wysokości zmienionego podatku.

§ 4

Obowiązki stron

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1.1. Protokolarne przekazanie terenu budowy w całości lub w częściach niezbędnych dla realizacji przedmiotu umowy lub jego części, w terminie do **7** dni roboczych od dnia podpisania umowy.
 - 1.3. Dokonywanie odbiorów robót ulegających zakryciu bądź zanikających zgodnie z postanowieniami § 6 umowy.
 - 1.4. Dokonanie odbioru końcowego zgodnie z postanowieniami § 6 umowy.
 - 1.5. Dokonywanie płatności w miarę postępu robót, zgodnie z postanowieniami § 8 umowy.
2. Obowiązkiem Wykonawcy jest podjęcie wszystkich czynności niezbędnych do realizacji umowy, w szczególności:
 - 2.1. Wykonywania przedmiotu umowy z należytą starannością zgodnie z Umową, Ofertą, STWiORB, nienaruszającymi Umowy poleceniami przedstawiciela Zamawiającego, zasadami wiedzy technicznej oraz przepisami prawa powszechnie obowiązującego.



- 2.2. Wyznaczenie kierownika robót posiadających niezbędne uprawnienia budowlane zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego.
- 2.3. Wykonywanie robót z uwzględnieniem wymagań określonych w opisie przedmiotu zamówienia, przepisach prawa oraz Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB).
- 2.4. Wykonywanie robót budowlanych zgodnie z terminami określonymi w §2 umowy.
- 2.5. Wykonawca jest zobowiązany na własny koszt opracować niezbędne projekty tymczasowej organizacji ruchu na czas robót zgodnie z obowiązującymi przepisami, wymaganiami zawartymi w opisie przedmiotu zamówienia oraz aktualnymi Zarządzeniami Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad.
- 2.6. Powiadomienie właściwego miejscowo Rejonu Dróg o planowanym rozpoczęciu robót i wynikających z tego tytułu utrudnieniach dla użytkowników dróg.
- 2.7. Skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania robót i ich odbiór w zakresie określonym w STWiORB.
- 2.8. Niezwłoczne, nie później niż w terminie 3 dni, udzielanie Zamawiającemu informacji dot. zgłoszonych szkód.
- 2.9. Zabezpieczenie, inwentaryzacja i naprawy powstałych szkód.
- 2.10. Wykonanie i utrzymanie na własny koszt urządzeń i obiektów tymczasowych na terenie budowy oraz ponoszenie kosztów mediów, w tym energii elektrycznej, w okresie realizacji robót.
- 2.11. Dokonanie kontroli instalacji i urządzeń technicznych przed zgłoszeniem przedmiotu umowy do odbioru w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami.
- 2.12. Niezwłoczne informowanie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót.
- 2.13. Niezwłoczne informowanie Zamawiającego o zaistniałych na terenie budowy kontrolach i wypadkach.
- 2.14. Wydanie Zamawiającemu wszystkich atestów i certyfikatów materiałów i urządzeń.
- 2.15. Utrzymywanie i przekazanie w należyтым stanie i porządku terenu budowy.
- 2.16. Dokonywanie objazdów wprowadzonej organizacji ruchu codziennie.
3. Warunkiem przekazania przez Zamawiającego terenu budowy jest przedłożenie przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w §12 ust. 3. Opóźnienie z tego tytułu będzie traktowane jako powstałe z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
4. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, w tym także będące następstwem nienależytego zabezpieczenia placu budowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości.

§ 5

1. Wykonawca zapewni kierowanie robotami objętymi umową, tak długo jak to będzie konieczne, przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje i doświadczenie.
2. Wykonawca zobowiązuje się wyznaczyć do kierowania robotami personel wskazany w Ofercie Wykonawcy. Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w zdaniu poprzednim w trakcie realizacji przedmiotu umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga uprzedniego zaakceptowania przez Zamawiającego w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Wykonawca wnioskując o zmianę

personelu do kierowania robotami zobowiązany jest przedłożyć dokumenty dot. doświadczenia i kwalifikacji, wymaganych oraz ocenianych w kryterium oceny ofert na etapie postępowania przetargowego dla przedmiotowego zadania.

3. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 1, nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.
4. Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami i do kierowania budową innych osób niż wskazane w ofercie Wykonawcy stanowi podstawę odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, z winy Wykonawcy.
5. Wykonawca ustanawia kierownika robót w osobie:
6. Osoba wskazana w ust. 5 będzie działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.
7. Przed rozpoczęciem robót budowlanych Wykonawca wyznaczy osobę odpowiedzialną za utrzymanie czasowej organizacji ruchu oraz przekaze jej dane kontaktowe do Inżyniera i Zamawiającego.
8. Zamawiający:
 - 8.1 ustanawia do koordynowania swoich działań przedstawiciela Zamawiającego w osobie:
 - 8.2 posiada uprawnienie do zmiany osoby wskazanej w ust. 9 O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na 3 dni przed dokonaniem zmiany. Powyższa zmiana nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.

§ 6 **Odbiór**

1. Wykonawca zobowiązuje się powiadomić na piśmie przedstawiciela Zamawiającego o gotowości do odbioru robót podlegających zakryciu lub zanikającym. W razie niedopełnienia tego warunku, Wykonawca obowiązany jest na własny koszt odkryć roboty lub wykonać odpowiednie odkucia lub otwory niezbędne do zbadania wykonanych robót, a następnie przywrócić je do stanu poprzedniego.
2. Wykonawca powiadomi Zamawiającego i przedstawiciela Zamawiającego pisemnie o gotowości wykonanych robót do odbioru końcowego, składając jednocześnie wszystkie dokumenty niezbędne do rozpoczęcia odbioru, zgodnie z postanowieniami Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.
3. Odbiory będą się rozpoczynały w następujących terminach:
 - 3.1 Przedstawiciel Zamawiającego przystąpi do odbioru robót, o których mowa w ust. 1, niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 3 dni roboczych od otrzymania powiadomienia, o którym mowa w ust. 1,
 - 3.2 Zamawiający przystąpi do odbioru końcowego w terminie 5 dni roboczych od dnia otrzymania powiadomienia oraz złożenia wszystkich dokumentów w sposób i na zasadach, o których mowa w ust. 3, zawiadamiając o tym Wykonawcę. Nie dołączenie wszystkich wymaganych przez Zamawiającego dokumentów będzie uznane za brak zgłoszenia robót do odbioru.
5. Datą zakończenia robót będzie dzień zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia robót, potwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego oraz potwierdzony przez Komisję Odbiorową w protokole odbioru końcowego.
6. Datę odbioru końcowego będzie stanowił dzień zakończenia czynności odbioru i podpisania protokołu odbioru końcowego robót bez wad istotnych. W przypadku stwierdzenia nieistotnych usterek, Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.



7. Zamawiający zakończy czynności odbioru końcowego w ciągu 7 dni od dnia przystąpienia do odbioru końcowego.
8. W przypadku stwierdzenia podczas procedury odbioru istotnych wad, odbiór zostanie przerwany, a Wykonawca usunie wszelkie wady na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, a następnie niezwłocznie ponownie przystąpi do procedury odbioru. Czas pomiędzy dniem przerwania odbioru, a dniem faktycznego dokonania odbioru bez wad istotnych traktuje się jako opóźnienie Wykonawcy, jeśli nastąpi przekroczenie terminu, o którym mowa w § 2 ust. 2.
9. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad, o których mowa w ust. 6 i 8 w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad i usterek stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane wg wyboru Zamawiającego albo z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy albo z bieżących płatności.

§ 7

Przedstawiciel Zamawiającego

1. Zamawiający ustanawia Przedstawiciela Zamawiającego w osobie:
2. Przedstawiciel Zamawiającego uprawniony jest do:
 - a) reprezentowania Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z umową, projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
 - b) sprawdzania jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobiegania zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie;
 - c) sprawdzania i odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu, zanikających lub częściowych, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych i przewodów kominowych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru robót;
 - d) potwierdzania faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także kontrolowania rozliczeń budowy.
2. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do zmiany którejkolwiek z osób wskazanych w ust. 1. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na 3 dni przed dokonaniem zmiany. Zmiana ta winna być dokonana wpisem do dziennika robót i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.

§ 8

Wynagrodzenie

1. Wykonawcy przysługuje od Zamawiającego za wykonanie przedmiotu umowy wynagrodzenie kosztorysowe ustalone na podstawie cen jednostkowych zawartych w kosztorysie ofertowym, stanowiącym załącznik do oferty Wykonawcy, w wysokości słownie: plus należny podatek VAT (na dzień zawarcia umowy%), co łącznie stanowi kwotę brutto: (słownie).
2. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1, rozliczane będzie na podstawie faktury wystawianej przez Wykonawcę po zakończeniu robót.
3. Wraz z wnioskiem o dokonanie odbioru końcowego Wykonawca przedstawi

Zamawiającemu szczegółowe rozliczenie pełnej kwoty wynikającej z realizacji umowy.

4. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru końcowego robót bez wad istotnych, sporządzony z udziałem przedstawiciela Zamawiającego.
5. Za roboty objęte kosztorysem ofertowym, ale niewykonane z powodu uznania ich przez Zamawiającego za zbędne lub niezaakceptowane, wynagrodzenie nie przysługuje.
6. O konieczności wykonania robót dodatkowych, nieobjętych kosztorysem ofertowym, Wykonawca niezwłocznie powiadomi na piśmie Zamawiającego za pośrednictwem Inspektora Nadzoru Inwestorskiego. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian do umowy na podstawie przesłanek art. 144 ust 1 ustawy Pzp.
Roboty dodatkowe wycenione będą wg zasad sporządzania kosztorysu szczegółowego, z zastosowaniem cen wynegocjowanych i akceptowanych pisemnie przez Zamawiającego.
7. Wykonawcy nie wolno realizować robót, o których mowa w ust. 8 bez zmiany postanowień niniejszej umowy wprowadzonych stosowanym aneksem. Wszelkie samodzielne dyspozycje przedstawiciela Zamawiającego w tym zakresie będą bezskuteczne.
8. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w terminie do 30 dni, licząc od daty prawidłowo wystawionej faktury. Za datę dokonania płatności uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Należności z tytułu faktur będą płatne przez Zamawiającego w złotych polskich przelewem na wskazane konto Wykonawcy nr.....
10. W przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT cena umowna przedmiotu zamówienia ulegnie zmianie.
11. Zwiększenie kwoty, o której mowa w ust. 1, w zakresie prac objętych niniejszym zamówieniem o więcej niż 7% wymaga zmiany umowy.

§ 9

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na roboty objęte niniejszą umową na okres:
 - **24 miesięcy** na roboty budowlane.
licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót bez wad istotnych.
2. Rękojmia na roboty objęte niniejszą umową wynosi:
 - **24 miesięcy** na roboty budowlane.
licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót bez wad istotnych.
3. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad stwierdzonych w toku odbioru końcowego oraz w okresie gwarancji i rękojmi w terminie 14 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt i na niebezpieczeństwo Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę

§ 10

Umowy z podwykonawcami

Wykonawca wykona całość robót własnymi siłami.



§ 11

Zabezpieczenia

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5%** kosztorysu ofertowego brutto, tj. **zł** (słownie złotych:
2. Strony postanawiają, że 100% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy przeznaczają się jako gwarancję zgodnego z umową wykonania robót, zaś 30% wniesionego zabezpieczenia jest przeznaczone na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwolnione Wykonawcy w następujących terminach:
 - 1) 70% wysokości zabezpieczenia w ciągu 30 dni od wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
 - 2) 30% wysokości zabezpieczenia nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi.
4. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust. 3, w przypadku kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych wad lub jest w trakcie usuwania tych wad. Okres rękojmi i gwarancji ulega wydłużeniu o czas potrzebny na usunięcie wad.

§ 12

Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej na cały okres realizacji przedmiotu umowy. Umowa ubezpieczenia powinna obejmować w szczególności szkody zaistniałe w związku z czynem zabronionym jak również wynikające z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym również szkody wyrządzone umyślnie.
2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
 - 1) roboty objęte umową, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonawstwem robót,
 - 2) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, a powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.
3. Wykonawca na 2 dni przed terminem przekazania terenu budowy, o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt 1.1., przedłoży do wglądu Zamawiającego umowy ubezpieczenia, o których mowa w ust. 1. wraz z dowodem uiszczenia składki.
4. Jeżeli ważność polisy ubezpieczeniowej, o których mowa w ust. 1 wygasa w okresie, w którym są one wymagane, Wykonawca każdorazowo, bez odrębnego wezwania, najpóźniej na **7 dni** przed terminem wygaśnięcia przekaże Zamawiającemu kopie nowych polis. Dodatkowo Wykonawca przedłoży wraz z kopią polisy dowód opłacenia składki, najpóźniej w dniu następującym po terminie jej opłacenia.
5. Zamawiający nie przekaże terenu budowy do czasu przedłożenia dokumentów, o których mowa w ust. 3. Opóźnienie z tego tytułu będzie traktowane jako powstała z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie mogą stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót, mogą natomiast stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy lub naliczenia kary umownej.



§ 13 Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za zwłokę w rozpoczęciu lub wykonaniu przedmiotu umowy (termin rozpoczęcia i wykonania określono w § 2 ust. 1 i 2 niniejszej umowy) - w wysokości **0,1%** wynagrodzenia netto, określonego w § 8 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych podczas odbioru końcowego oraz wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi - w wysokości **0,1%** wynagrodzenia netto określonego w § 8 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości **15%** wynagrodzenia netto określonego w § 8 ust.1,
 - d) za wykonywanie robót objętych przedmiotem niniejszej umowy przez podmiot inny niż Wykonawca karę umowną w wysokości **2%** wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 8 ust. 1 umowy, za każdy przypadek wykonywania takich robót,
 - e) za każde stwierdzone niewłaściwe oznakowanie robót w stosunku do zatwierdzonego projektu organizacji ruchu - w wysokości **5 tysięcy** złotych (słownie pięć tysięcy złotych), o ile stwierdzone niewłaściwe oznakowanie robót nie zostanie usunięte przez Wykonawcę niezwłocznie lecz nie później niż w ciągu 24 godzin.
 - f) za skierowanie bez akceptacji Zamawiającego do kierowania robotami i do kierowania budową innych osób niż wykazane w ofercie - w wysokości **0,1%** wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 8 ust.1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień kierowania robotami lub budową przez taką osobę.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - a) za zwłokę w przekazaniu terenu budowy i dokumentów, o których mowa w § 4 ust. 1, w wysokości **0,1%** wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 8 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w rozpoczęciu lub przeprowadzeniu odbioru końcowego w wysokości **0,1%** wynagrodzenia netto, określonego w § 8 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór miał być zakończony,
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych wyłącznie od Zamawiającego w wysokości **15%** wynagrodzenia netto określonego w § 8 ust. 1. Kara nie należy się w wypadku, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w § 15 ust. 1 pkt 4.
3. Za opóźnienie w zapłacie faktury VAT Zamawiający zapłaci odsetki ustawowe.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.
5. Każde ze zobowiązań określonych w niniejszym paragrafie jest samodzielne i Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia kar umownych z tytułu zaistnienia każdego ze zdarzeń wskazanych w tym postanowieniu zarówno wszystkich łącznie jak i każdego z osobna.
6. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia należnych mu kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.



§ 14

Cesja

Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego:

- a) zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy,
- b) zawierać innych umów, których skutkiem jest zmiana wierzyciela,
- c) zawierać umów zastawu i innych umów zmierzających do ustanowienia zabezpieczenia na wierzytelności przysługującej Wykonawcy od Zamawiającego.

§ 15

Zakończenie umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął robót w terminie wskazanym w § 2 ust. 1 lub nie przystąpił do odbioru terenu budowy w terminie określonym w § 4 ust. 1 pkt 1.1 i opóźnienie wynosi więcej niż 7 dni w stosunku do harmonogramu finansowo-rzeczowego,
 - 2) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy,
 - 3) Wykonawca skierował, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami inne osoby niż wskazane w Ofercie Wykonawcy,
 - 4) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy - w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
 - 5) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z dokumentacją projektową, opisem przedmiotu zamówienia, SST, wskazaniem Zamawiającego, niniejszą umową lub przepisami prawa, w tym w wyniku kontroli przeprowadzonej przez Zamawiającego dwukrotnie nałożona zostanie kara na Wykonawcę o której mowa w §13 ust. 1 lit. i,
 - 6) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego lub zabezpieczającego nastąpi zajęcie jakiegokolwiek składnika majątku Wykonawcy w tym wierzytelności należnych od Zamawiającego.
 - 7) Wykonawca nie przedłożył umów ubezpieczenia, o których mowa w § 12 ust. 1, w terminie określonym w § 12 ust. 3.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy Zamawiający:
 - 1) nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur VAT mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu zapłaty, określonego w niniejszej umowie,
 - 2) odmawia bez wskazania przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru,
3. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1, wymaga formy pisemnej oraz uzasadnienia. Z wyjątkiem przypadku o którym mowa w ust. 1 pkt 4 odstąpienie od umowy musi nastąpić w terminie 45 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach będących podstawą odstąpienia.
4. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, po której leżą przyczyny odstąpienia od umowy lub

- przerwanie robót,
- 2) Wykonawca w porozumieniu z Zamawiającym sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nieobjętych niniejszą umową,
 - 3) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy lub przerwania robót. Niezgłoszenie przez Wykonawcę odbioru robót w tym terminie oznacza, że protokół, o którym mowa w pkt 4 sporządzi sam Zamawiający i będzie to protokół wiążący dla Wykonawcy
 - 4) w terminie 10 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt 3 Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót zatwierdzony przez Zamawiającego w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę,
 - 5) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
 - a) dokonania odbioru robót przerwanych w terminie 10 dni od daty przerwania oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
 - b) odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń określonych w pkt. 2 niniejszego ustępu w terminie 30 dni od daty ich rozliczenia wg cen, za które zostały nabyte,
 - c) przejścia od Wykonawcy terenu budowy pod swój dozór w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy.

§ 16

Polecenie zmiany

1. Zamawiający ma prawo, jeżeli jest to niezbędne dla wykonania przedmiotu Umowy, polecać Wykonawcy na piśmie:
 - 1) wykonanie robót wynikających z opisu przedmiotu zamówienia lub zasad wiedzy technicznej, a nie wyszczególnionych w pozycjach kosztorysu ofertowego,
 - 2) rezygnację z części robót,
 - 3) wykonanie rozwiązań zamiennych w stosunku do opisu przedmiotu zamówienia.
2. Wydane przez Zamawiającego polecenia, o których mowa w ust. 1, nie unieważniają w jakiegokolwiek mierze Umowy, ale skutki tych poleceń mogą stanowić podstawę do zmiany - na wniosek Wykonawcy - terminu zakończenia robót, o którym mowa w § 2 ust. 2 umowy oraz zmiany wynagrodzenia.
3. Zmiany wynikające z poleceń, o których mowa w ust. 1, nie wymagają sporządzenia aneksu do umowy, natomiast zmiany wykraczające poza określenie przedmiotu zamówienia mogą wymagać zawarcia odrębnej umowy.
4. Jeżeli roboty wynikające z wprowadzonych postanowieniami § 16 ust. 1 zmian, odpowiadają opisowi pozycji w kosztorysie ofertowym, cena jednostkowa określona w kosztorysie ofertowym będzie podstawą do wyliczenia wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu wprowadzenia danej zmiany.
5. Jeżeli roboty wynikające z wprowadzonych postanowieniami § 16 ust. 1 zmian, nie odpowiadają opisowi pozycji w kosztorysie ofertowym, Wykonawca przedłoży do akceptacji Zamawiającego kalkulację ceny jednostkowej tych robót z uwzględnieniem cen czynników produkcji takich jak robocizna, materiały, sprzęt, transport, kosztów pośrednich, kosztów zakupu, oraz zysku nie wyższych od średnich cen robocizny,



materiałów, sprzętu i transportu, kosztów pośrednich, kosztów zakupu, zysku publikowanych w wydawnictwie „SEKOCENBUD” w miesiącu, w którym kalkulacja jest sporządzana oraz nakładów rzeczowych określonych w Katalogach Nakładów Rzeczowych (KNR), a w przypadku robót, dla których nie określono nakładów rzeczowych w KNR, wg innych ogólnie stosowanych katalogów lub nakładów własnych zaakceptowanych przez Zamawiającego.

6. Wykonawca powinien dokonać wyliczeń cen, o których mowa w ust. 5, oraz przedstawić Zamawiającemu do akceptacji wysokość wynagrodzenia wynikającą ze zmian przed rozpoczęciem robót, wynikających z tych zmian.

§ 17

Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów nadzoru budowlanego i innych uprawnionych organów, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo budowlane oraz udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą oraz innym osobom, które Zamawiający wskaże w okresie realizacji przedmiotu umowy.

§ 18

Ochrona danych osobowych

Realizacja niniejszej Umowy nie wiąże się z przetwarzaniem przez Wykonawcę danych osobowych, których administratorem jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad i nie zachodzi potrzeba powierzenia ich przetwarzania w trybie art. 31 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 922 ze zm.).

§ 19

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustaw: Prawo zamówień publicznych, Prawo budowlane, Kodeks cywilny oraz inne przepisy prawa mające związek z przedmiotem umowy.
2. Spory wynikłe na tle niniejszej umowy będzie rozstrzygał Sąd w Zielonej Górze.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy, z zastrzeżeniami określonymi w niniejszej umowie, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem §16 ust.3..
4. Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach; 1 egzemplarz dla Wykonawcy i 1 egzemplarz dla Zamawiającego.
5. Umowa niniejsza zawiera stron ponumerowanych i parafowanych.
6. Integralną część umowy stanowią załączniki:
 - 1) STWiORB.
 - 2) Opis przedmiotu zamówienia.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

RADCA PRAWNY

mgr Łukasz Gil
KR-2141

