

Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest : przegląd i konserwacja kotłowni 2 razy w roku w latach 2014 -2017 zlokalizowanych w Rejonie w Gorzowie Wlkp. i podległych Obwodach Drogowych.

Przeglądy należy wykonać 2 razy w roku w latach 2014 -2017 w terminach jak niżej:

- pierwszy przegląd w IV kwartale 2014r
- drugi przegląd w II kwartale 2015r
- trzeci przegląd w IV kwartale 2015r
- czwarty przegląd w II kwartale 2016r
- piąty przegląd w IV kwartale 2016r
- szósty przegląd w II kwartale 2017r

1.Obowiązki Wykonawcy i Zamawiającego

1.Obowiązki Wykonawcy wliczone w cenę usługi :

a)w zakresie wykonywania przeglądów i konserwacji kotłowni :

1.Sprawdzenie stanu technicznego kotłowni w czasie eksploatacji w trakcie trwania sezonu grzewczego - dwa razy w roku

2.Sprawdzenie stanu technicznego kotłowni po sezonie grzewczym

3.Czyszczenie i przegląd kotłów raz w roku po sezonie grzewczym

4.Regulacja palników raz w roku po czyszczeniu kotłów.

5. Przegląd systemu grzewczego zasilanego z dolnego źródła ciepła i pompy ciepła – dwa razy w roku.

6. Usunięcie usterek stwierdzonych w trakcie wykonywania czynności wymienionych w punktach 1-5 po uprzedniej akceptacji usunięcia usterki przez Zamawiającego, w szczególności kosztu części podlegającej wymianie w ramach jej usunięcia.

7.Przedłożenie protokołów z przeglądu kotłów i kotłowni po zakończeniu sezonu grzewczego i po wykonaniu czyszczenia kotłów, konserwacji pompy ciepła raz w roku po sezonie grzewczym do dnia 30 maja w latach 2015- 2017r.

b)w zakresie napraw usterek mogących wystąpić w czasie eksploatacji w okresie między przeglądami – usunięcie usterek w ciągu 24 godzin od zgłoszenia usterki przez Zamawiającego, po uprzednim zaakceptowaniu kosztu z części podlegających wymianie w ramach jej usunięcia.

2.Koszty części wymienionych w trakcie wykonywania czynności wskazanych w ust.1 lit. a lub w trakcie dokonywania napraw, o których mowa w ust. 1 lit. b poniesie Zamawiający, pod warunkiem uprzedniego zaakceptowania kosztu z tym związanego.

Wykonawca przed wykonaniem naprawy przedstawi Zamawiającemu każdorazowo kosztorys wyszczególniający części podlegające wymianie i ich cenę. Zamawiający będzie miał każdorazowo prawo weryfikacji ceny rynkowej części podlegających wymianie, jak również prawo nabycia tych części we własnym zakresie.

3.Obowiązki Zamawiającego :

1. Wyznaczy osobę odpowiedzialną za obsługę codzienna kotłowni
- 2.Niezwłocznie powiadomi Wykonawcę o zauważonych nieprawidłowościach w pracy kotłowni
- 3.Udostępni pomieszczenia kotłowni na czas wykonywania przeglądów
4. Poniesie koszty, o których mowa w ust.2, lub dostarczy wykonawcy części, o których mowa w ust 2.

2. Lokalizacja i parametry techniczne kotłów

Usługę przeglądu należy wykonać w naszych jednostkach wyszczególnionych w tabeli jak niżej

Zestawienie kotłów w Rejonie Gorzów Wlkp.

Lokalizacja kotłowni	Rodzaj Kotła , moc	Uwagi
Rejon w Gorzowie Wlkp. ul. Kostrzyńska 4a	Bosch – Junkers Supratar KN 90-7 DM 90 kW gaz z sieci	Kocioł podlega pod Urząd Dozoru Technicznego Instalacja i odbiór rok 2002
Obwód Utrzymania „Baczyna” budynek biurowy Gorzów Wlkp. Ul. Szczecińska 4	DE DETRICH 81 kW Gaz propan – zbiornik naziemny	Instalacja i odbiór rok 2010
Budynek warsztatowy Gorzów Wlkp. Ul. Szczecińska 4A	DE DETRICH 36 kW Gaz propan – zbiornik naziemny	Instalacja i odbiór rok 2010
Obwód Drogowy Gorzów Wlkp. Ul. Zieleniecka	Pompa ciepła IVT o mocy 11 kW zasilana z dolnego źródła ciepła	Instalacja i odbiór rok 2005
Obwód Drogowy Strzelce Kraj. Ul. Aleja Piastów9	VISSMAN Vitodens 200 30 kW Gaz z sieci	Instalacja i odbiór rok 2004

Obwód Drogowy Skwierzyna Ul. Gorzowska 17a	Buderus Logano G215 40-85 kW Olej opalowy	W Skwierzynie kocioł ma moc w granicach 60-70 kW Brak dokumentacji i tabliczki znamionowej Instalacja i odbiór rok 1997
Obwód Utrzymania Drogi w Międzyrzeczu	VITOGAS 100-F z palnikiem atmosferycznym Moc znamionowa 72 do 140 kW Gaz z sieci	Instalacja i odbiór rok 2014 Dwuletnia gwarancja

3. Wymagania kwalifikacyjne

Wykonawca powinien do oferty dołączyć kserokopie uprawnień i certyfikatów:

1. Świadczenie potwierdzające kwalifikacje do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku **dozoru** :

- Grupa 1 Urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetyczne, wytwarzające, przetwarzające i zużywające energię elektryczną:

a. instalacji i sieci elektroenergetyczne o napięciu nie wyższym niż 1kV;

b. urządzenia elektrotermiczne;

c. elektryczne urządzenia w wykonaniu przeciwwybuchowym;

d. aparatów kontrolno-pomiarowych oraz sterowania i zabezpieczenia wymienionych wyżej urządzeń i instalacji.

- Grupa 2 Urządzenia wytwarzające, przetwarzające, przesyłające i zużywające ciepło oraz inne urządzenia energetyczne:

a. kotły parowe oraz wodne na paliwa płynne i gazowe o mocy powyżej 50 kW wraz z urządzeniami pomocniczymi;

b. sieci i instalacje cieplne wraz z urządzeniami pomocniczymi o przesyłce powyżej 50 kW;

c. aparatura kontrolno-pomiarowa i urządzenia automatycznej regulacji do urządzeń i instalacji wymienionej w punktach a i b

- grupa 3 Urządzenia, instalacje i sieci gazowe wytwarzające, przetwarzające, przesyłające magazynujące i zużywające paliwa gazowe:

a. sieci i instalacje o ciśnieniu nie wyższym niż 0,5 Mpa (gazociągi, punkty redukcyjne, stacje gazowe);

b. urządzenia i instalacje gazowe o ciśnieniu nie wyższym niż 0,5 Mpa;

c. aparatów kontrolno-pomiarowych oraz sterowania i zabezpieczenia wymienionych wyżej urządzeń i instalacji.

2 Świadczenie kwalifikacji w zakresie: napraw i obsługi technicznej urządzeń i instalacji chłodniczych zawierających substancje kontrolowane.

3. Certyfikat w zakresie autoryzacji producenta na prowadzenie serwisu pomp ciepła IVT;

4. Certyfikat potwierdzający autoryzację producenta w zakresie serwisu kotłów VITOGAS

Uprawnienia muszą być aktualne na dzień składania ofert oraz aktualizowane w czasie realizacji umowy.

Oferta bez załączonych kserokopii uprawnień i certyfikatów nie będzie rozpatrywana.

Kserokopie należy potwierdzić że są zgodne z oryginałem.

4. Potwierdzenie wykonania usługi

Po wykonaniu usługi przeglądu kotłowni należy potwierdzić jej wykonanie u Kierownika lub Drogomistrza danego Obwodu Drogowego.

Po zakończeniu przeglądów zostanie spisany protokół odbioru robót.

W przypadku niewykonania, któregośkolwiek przeglądu w całości wynagrodzenie należne Wykonawcy ulegnie obniżeniu o odpowiednią część spośród części wskazanych w ust. 2, przewidzianą do wypłaty po wykonaniu danego przeglądu. Jeżeli którykolwiek z przeglądów zostanie wykonany jedynie częściowo, tj. w odniesieniu do jednej lub więcej kotłowni nie zostaną podjęte żadne czynności przeglądu lub podjęte zostaną jedynie niektóre spośród czynności koniecznych do wykonania w ramach przeglądu, część wynagrodzenia Wykonawcy przewidziana do wypłaty po wykonaniu danego przeglądu, a tym samym całe należne Wykonawcy wynagrodzenie, ulegnie obniżeniu o kwotę wskazaną w ofercie Wykonawcy jako cena brutto za wykonanie jednego przeglądu tej kotłowni, w stosunku do której nie wykonano żadnych lub wykonano nie wszystkie czynności przeglądu.

5. Płatność za wykonanie przeglądów

Za wykonanie usługi przeglądu i konserwacji WYKONAWCA wystawi ZAMAWIAJĄCEMU faktury częściowe i końcową według stawek określonych w Formularzu ofertowym.

Potwierdzeniem wykonania przedmiotu umowy będzie protokół odbioru częściowego i końcowego podpisany przez przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego, które stanowić będą podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT. Protokół odbioru zostanie sporządzony dwukrotnie w ciągu roku, przy czym protokół za II kwartał 2017 będzie protokołem końcowym.

Podstawa do zapłaty wynagrodzenia będzie prawidłowo wystawiona i dostarczona faktura VAT przez WYKONAWCĘ.

Zapłata nastąpi w terminie 14 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.

Należność wynikająca z faktury będzie płatna przez Zamawiającego w złotych polskich przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze.

Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

STARSZY SPECJALISTA
d.s. utrzymania
Barbara Konieczna