

**UMOWA NR I3/ \_\_\_\_\_/2016**

zawarta dnia \_\_\_\_\_ 2016 roku w Zielonej Górze pomiędzy:

SKARBEM PAŃSTWA – GENERALNYM DYREKTOREM DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD w imieniu którego działają na podstawie pełnomocnictwa:

1. P. \_\_\_\_\_

2. P. \_\_\_\_\_

Oddziału Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Zielonej Górze  
ul. Bohaterów Westerplatte 31, 65-950 Zielona Góra

NIP 929-011-65-88 Regon 017511575-00090

**zwanym dalej „ZAMAWIAJĄCYM”**

**a**

1.

prowadzącymi działalność gospodarczą pod nazwą .....,

NIP ....., Regon.....

**zwanym dalej „WYKONAWCĄ”**

została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie pod nazwą: **„Wyznaczenie punktów granicznych projektowanego pasa drogowego wraz z trwałą stabilizacją dla 317 działek powstałych po podziale, zlokalizowanych w ciągu projektowanej II jezdni drogi ekspresowej S3 Sulechów - Nowa Sól na odcinku od węzła Zielona Góra Północ do DW nr 283 oraz sporządzenie map z przebiegiem całego projektowanego pasa drogowego”.**
2. Podstawą zawarcia niniejszej umowy jest zapytanie o cenę o wartości zamówienia nie przekraczającej wyrażoną w złotych równowartości kwoty 30.000 euro.
3. Szczegółowy zakres rzeczowy przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1 określa opis przedmiotu zamówienia, stanowiący załącznik do niniejszej umowy.
4. Integralnymi składnikami Umowy są następujące dokumenty:
  - 1) Opis Przedmiotu Zamówienia (zwany dalej *OPZ*);
  - 2) Oferta Wykonawcy wraz z formularzami.
5. Do celów interpretacji dokumenty tworzące Umowę mają pierwszeństwo zgodnie z kolejnością określoną w ust. 4.

**§ 2**

1. Strony ustalają ryczałtowe wynagrodzenie za wykonaną usługę, określoną w § 1 ust. 1 powyżej **na kwotę netto ..... zł.** (słownie złotych: .....), **oraz podatek VAT 23 % tj. .... zł.** (słownie złotych: .....), **co łącznie stanowi kwotę brutto ..... zł.** (słownie złotych: .....).
2. Wynagrodzenie za wykonaną usługę strony ustalają na podstawie Oferty Wykonawcy.



3. Przyjmuje się, że Wykonawca uwzględnił w swoim wynagrodzeniu wszelkie koszty wynikające z wymagań Umowy na podstawie własnych kalkulacji i szacunków.
4. Strony ustalają termin płatności prawidłowo wystawionej faktury VAT na 30 dni od dnia jej otrzymania przez Zamawiającego. Warunkiem wystawienia faktury VAT jest podpisanie przez Strony protokołu odbioru przedmiotu umowy bez uwag.
5. Zamawiający zapłaci należne Wykonawcy wynagrodzenie przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy numer: .....
6. Strony ustalają, iż dniem zapłaty należności jest dzień wydania dyspozycji obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Strony ustalają, iż w przypadku zmiany stawki podatku VAT przez władzę ustawodawczą w trakcie trwania Umowy, wynikającej ze zmiany ustawy o podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego lub wprowadzenia w trakcie wykonywania Umowy podatku VAT za wykonanie usługi, należne Wykonawcy wynagrodzenie zostanie odpowiednio dostosowane w drodze aneksu do niniejszej umowy.

### § 3

1. Wykonawca pozyska we własnym zakresie materiały, potrzebne do wykonania przedmiotowej usługi, znajdujące się w zasobach odpowiednich instytucji.
2. Wykonawca zapewni zaplecze kadrowe do zrealizowania niniejszej umowy.
3. Wykonawca wykona prace geodezyjne w sposób zgodny z wymaganiami określonymi w Umowie, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz będzie zobowiązany do:
  - a) udzielania Zamawiającemu lub osobie przez niego wskazanej wyjaśnień dotyczących prac geodezyjnych,
  - b) realizacji poleceń Zamawiającego,
  - c) informowania Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość lub termin zakończenia wykonania prac geodezyjnych,
  - d) po otrzymaniu wezwania, do niezwłocznego przyjazdu na miejsce wykonanych prac geodezyjnych i dokonania oraz przekazania Zamawiającemu w wyznaczonym terminie poprawek, wynikłych w związku z niezgodnością opracowania ze stanem faktycznym lub z zawinionymi błędami.

### § 4

1. Zamawiający będzie sprawował nadzór nad przebiegiem wykonywanych prac w zakresie określonym w opisie przedmiotu zamówienia.
2. Zamawiający wyznacza swojego przedstawiciela **p. Agatę Pytkowską**, który jest upoważniony w imieniu Zamawiającego do nadzorowania i zarządzania realizacją Umowy oraz do bezpośrednich kontaktów z Wykonawcą. Przedstawiciel Zamawiającego może powierzyć część swych uprawnień innym osobom, o czym powinien powiadomić Wykonawcę z wyprzedzeniem 3 dni.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osoby wskazanej w ust. 2. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na 3 dni przed dokonaniem zmiany.
4. Wykonawca wyznacza swojego przedstawiciela **p. ....**, który jest upoważniony w imieniu Wykonawcy do nadzorowania i zarządzania realizacją Umowy oraz do bezpośrednich kontaktów z Zamawiającym.
5. Wykonawca zastrzega sobie prawo zmiany osoby wskazanej w ust.4. O dokonaniu zmiany Wykonawca powiadomi na piśmie Zamawiającego na 3 dni przed dokonaniem zmiany.
6. Zmiany o których mowa w § 4 ust3 oraz ust 5 nie wymagają aneksu do umowy.

### § 5

1. Termin rozpoczęcia wykonania przedmiotu umowy ustala się na dzień podpisania umowy.
2. Termin zakończenia wykonania przedmiotu umowy ustala się na: 3 miesiące od daty podpisania umowy.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminów określonych w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu tylko w przypadku wystąpienia przyczyn, których w dniu podpisania umowy nie był w stanie przewidzieć tj:
  - uzasadnione trudności w pozyskiwaniu materiałów wyjściowych do opracowania usługi;
  - zmiana przepisów prawnych lub ich brak oraz ewentualne trudności w ich interpretacji przez organy administracji publicznej;
  - wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie prac objętych niniejszą umową, potwierdzonych przez Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej
  - wystąpienia siły wyższej
  - niedostępność terenu w całości lub w części;o ile okoliczności te miały wpływ na termin wykonania umowy.
4. Dla potrzeb niniejszej umowy siła wyższa to okoliczność będąca poza rozsądną kontrolą stron, uniemożliwiająca realizację zobowiązań wynikających z niniejszej umowy. Ogólne określenie przyczyny sprawczej zdarzenia o charakterze przypadkowym lub naturalnym, nie do uniknięcia, takiego, nad którym człowiek nie panuje. W szczególności są to zaburzenia w życiu społecznym, strajki, konfiskaty, katastrofy, zdarzenia losowe wywołane przez siły przyrody np. duże mrozy, powódź, sztormy, huragany, trąby powietrzne lub działania podejmowane przez agendy rządowe, w tym zmiany przepisów prawa, czego Wykonawca w momencie podpisywania umowy nie mógł przewidzieć.
5. O interpretacji zdarzenia „siły wyższej” i ewentualnym uznaniu przedłużenia terminu wykonania usług z tego powodu lub innych powodów, o których mowa w ust.3 będzie decydował Zamawiający w trakcie realizacji usług, po złożeniu pisemnego wniosku Wykonawcy wraz z uzasadnieniem oraz dowodami potwierdzającymi okolicznościami, na które powołuje się Wykonawca.
6. Po otrzymaniu wniosku, o którym mowa w ust. 5 Zamawiający sprawdzi jego zgodność z warunkami Umowy i jeśli nie będzie miał zastrzeżeń, to zaakceptuje przedłużenie okresu realizacji Umowy. Przedłużenie okresu realizacji Umowy zostanie potwierdzone aneksem do Umowy.

## **§ 6**

1. Wykonawca nie zleci podwykonawcy innych prac niż wskazane w Ofercie, bez zgody Zamawiającego, przy czym Wykonawca przejmuje odpowiedzialność za prace przekazane osobom prawnym i fizycznym przyjmując odpowiedzialność za ich działania i zaniechania, jak za swoje własne.
2. W przypadku powierzenia Podwykonawcy przez Wykonawcę realizacji zakresu usługi, o której mowa w § 1 Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy i przedłożenia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających rozliczenie z Podwykonawcą.

## **§ 7**

1. Przekazanie wykonanego zamówienia nastąpi w formie protokołu odbioru końcowego.

2. Odbioru prac Zamawiający dokona w swojej siedzibie lub w miejscu ich wykonania w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia zadania do odbioru. Zgłoszenie może nastąpić faksem, e- mailem lub na piśmie.
3. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego przy odbiorze prac uwag lub usterek, Zamawiający wyznacza termin do ich usunięcia. Po usunięciu stwierdzonych usterek do czynności odbioru należy przystąpić ponownie według powyższych zasad.
4. Wykonawca sporządzi do protokołu odbioru końcowego, zestawienie zawierające pełen wykaz usług wykonanych w ramach całej umowy wraz z określeniem ich wartości na podstawie formularza cenowego.
5. W przypadku nie usunięcia uwag lub usterek w wyznaczonym terminie Zamawiający może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy

### **§ 8**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na okres 12 miesięcy.
2. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. W ramach gwarancji Wykonawca będzie odpowiedzialny za usunięcie wszelkich wad w przygotowanej dokumentacji, które ujawnią się w okresie gwarancji i które wynikną w szczególności:
  - z nieprawidłowego wykonania jakichkolwiek wykonanych prac, lub
  - z jakiegokolwiek działania lub zaniebdania Wykonawcy związanego z realizacją przedmiotu umowy.
4. Wady będą usuwane w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. W przypadku nie usunięcia wad w wyznaczonym terminie Zamawiający może zlecić jej usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli reklamował wadę w dokumentacji przed upływem tego terminu.

### **§ 9**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za niedotrzymanie terminu wykonania któregośkolwiek z opracowań objętych niniejszą umową z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia netto przewidzianego za wykonanie przedmiotu umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od terminu, o których mowa w § 5 ust 2. do dnia podpisania protokołu odbioru bez uwag Zamawiającego,
  - b) z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego lub Wykonawcę od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20 % wynagrodzenia netto przewidzianego w § 2 ust. 1,
  - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w dokumentacji – za każdy rozpoczęty dzień kalendarzowy zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia netto przewidzianego za wykonanie przedmiotu umowy.
  - d) Za zwłokę w przekazaniu zabezpieczenia należytego wykonania, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia netto przewidzianego w § 2 ust. 1, za każdy dzień zwłoki.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

- a) z tytułu odstąpienia od Umowy z winy Zamawiającego, w wysokości 20 % wynagrodzenia netto przewidzianego w § 2 ust. 1. Kary nie obowiązują jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w § 10 ust. 1. lit. d).
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

### **§ 10**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy, jeżeli:
  - a) Wykonawca nie rozpoczął realizacji Umowy w terminie **10 dni** od daty jej podpisania,
  - b) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu Umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni,
  - c) Suma kar umownych z powodów określonych w § 9 ust. 1. pkt a) przekroczyła kwotę, 20% wynagrodzenia netto przewidzianego w § 2 ust. 1.
  - d) Wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy – odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy,
  - e) Wykonawca realizuje opracowania w sposób niezgodny z postanowieniami Umowy i poleceniami Zamawiającego,
  - f) W wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części,
  - g) Wykonawca nie wykonał umowy do dnia określonego w § 5 ust 2 umowy, a termin zwłoki przekroczył 30 dni dla realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, w przypadku gdy zwłoka Zamawiającego w płatności faktury VAT przekroczy 60 dni od chwili doręczenia zamawiającemu faktury wystawionej po podpisaniu protokołu odbioru końcowego bez uwag.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
  - a) Wykonawca sporządzi zestawienie zawierające wykaz i określenie stopnia zaawansowania poszczególnych opracowań wraz z zestawieniem wartości wykonanych opracowań według stanu na dzień odstąpienia i przedłoży je do Zamawiającego,
  - b) W terminie 7 dni od daty przedłożenia zestawienia, o którym mowa w ust. 3 pkt. a), Zamawiający przy udziale Wykonawcy dokona sprawdzenia zgodności zestawienia ze stanem faktycznym i sporządzi wspólnie z Wykonawcą szczegółowy protokół inwentaryzacji opracowań projektowych wraz z zestawieniem należnego wynagrodzenia za zinventaryzowane opracowania projektowe. Protokół inwentaryzacji opracowań projektowych stanowić będzie podstawę do wystawienia Protokołu odbioru i przekazania opracowań projektowych do odbioru końcowego.
4. W razie odstąpienia od Umowy z przyczyn nie zawinionych przez Wykonawcę, Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia za wykonane prace lub ich części, które zostały wykonane do dnia odstąpienia i zostały odebrane bez uwag Zamawiającego.
5. Odstąpienie może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej wraz z uzasadnieniem i musi być dokonane najpóźniej w terminie 30 dni od daty, w której strona dowiedziała się o przyczynie odstąpienia, z zastrzeżeniem ust. 1 lit. d.

## § 11

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia ofertowego brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1, tj. .... zł (słownie złotych: .....), w formie przelewu na rachunek bankowy.
2. Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania Umowy będzie wniesione w formie innej niż pieniężna, to w przypadku wydłużenia minimalnego czasu realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany będzie do odpowiedniego przedłużenia ważności zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, bez odrębnego w tym zakresie wezwania przez Zamawiającego, najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności zabezpieczenia należytego wykonania Umowy. Koszt przedłużenia ważności zabezpieczenia należytego wykonania Umowy ponosi Wykonawca.
3. Jeżeli Wykonawca jako formę zabezpieczenia należytego wykonania wybrał gwarancje ubezpieczeniową lub bankową, to gwarancja ta będzie miała charakter nieodwołalny, płatna w terminie 14 dnia na pierwsze żądanie Zamawiającego oraz bezwarunkowa.
4. Strony postanawiają, że 70% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy przeznaczają się jako gwarancję zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy, zaś 30% wniesionego zabezpieczenia jest przeznaczone na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwolnione Wykonawcy w następujących terminach:
  - 1) 70% wysokości zabezpieczenia w ciągu 30 dni od wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
  - 2) 30% wysokości zabezpieczenia nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
6. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust. 4, w przypadku kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych wad lub jest w trakcie usuwania tych wad. Okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas potrzebny na usunięcie wad z podaniem uzasadnienia.

## § 12

1. Wszystkie informacje i dokumenty uzyskane przez Wykonawcę w związku ze świadczeniem usług będą traktowane jako wrażliwe. Wykonawcę zobowiązuje się do zachowania ich w tajemnicy bez ograniczenia w czasie. Wykonawca jest zobowiązany do kontroli przestrzegania zobowiązania do zachowania w tajemnicy tych informacji przez wszystkie osoby zatrudnione przez Wykonawcę.
2. Zastrzeżenie wrażliwości nie dotyczy informacji, których ujawnienie jest wymagane przepisami obowiązującego prawa, w tym między innymi orzeczeniami sądu lub organu administracji państwowej.
3. Wykonawca zapewni bezpieczne przechowywanie kopii wszystkich materiałów i dokumentów oraz przekazanie ich oryginałów Zamawiającemu niezwłocznie po zakończeniu trwania Umowy.
4. Informacje nie stanowiące informacji wrażliwych w rozumieniu niniejszej Umowy mogą być ujawniane publicznie jedynie za wyrażoną wprost zgodą Zamawiającego i w sposób określony przez Zamawiającego.

## § 13

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się powszechnie obowiązujące przepisy prawa.

2. Ewentualne spory wynikłe z umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego, tj. Miasta Zielonej Góry.
3. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowa niniejsza zawiera 7 ponumerowanych i parafowanych stron.
5. Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

---

---

---

---

**RADCA PRAWNY**

*Dobrochcia Wesołoda*

